

Szám: /2008.

JEGYZ KÖNYV

Készült Komárom Város Képvisel -testülete 2008. december 18-án megtartott ülésén.

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint,
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
Dr. Szeidl Bernadett aljegyz
valamint a Polgármesteri Hivatal el terjesztések szerint illetékes munkatársai

Zatykó János: Köszönti a Képvisel -testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 13 f képvisel . Az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a napirendi pontokra a meghívóban jelzettek szerint.

Javasolja napirendr l levenni a 333., 335., 339., technikai számmal jelzett el terjesztéseket.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: 348/A-348/B, 349. technikai sorszámmal jelzett el terjesztéseket zárt ülés keretében javasolja tárgyalni.

Zatykó János: A 348/A. és B. számú el terjesztést zárt ülésen javasolták tárgyalni. Javasolja, hogy a 349. el terjesztéssel kapcsolatos döntést ne zárt ülés keretében hozzák, hiszen közbeszerzésr l van szó.

Dr. Szöll sy Ferenc: Közbeszerzéssel kapcsolatos ügyet nyílt ülésen kell tárgyalni, ha valamely képvisel nek olyan felvetése van, mely védett adatokat tartalmaz, akkor azt zárt ülésen kell tárgyalni, viszont a testületnek meg kell indokolnia, hogy miért zárt ülésen tárgyal. A hulladékgazdálkodással kapcsolatos napirend esetében a bizottságok a rendeletet elfogadásra ajánlották.

Zatykó János: A képvisel -testület tagjai azt javasolták, hogy a helyi autóbusz közlekedés, víz, csatornadíj, települési szilárd hulladékszállítás díjára vonatkozó rendeletet délután tárgyalják.

Kérdése, hogy a hulladékszállítással kapcsolatos rendelet-tervezetet az ülés elején tárgyalják?

- A Képvisel -testület a javaslatot 6 igen, 7 nem szavazattal nem támogatja.

Zatykó János: Kérdése, a napirendek módosítására tett javaslatot a Képvisel -testület elfogadja?

- A Képvisel -testület a javasolt tárgysorozatot 13 igen szavazattal elfogadja.

A Képvisel -testület Dr. Csalava István, elhunyt bizottsági tag emlékének egy perces néma felállással adózzanak.

NAPIREND:

- 1., A Képviselő-testület által megállapított intézményi térítési díjakról és nyersanyagnormákról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata és esetleges módosítása.
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- 2., Komárom Thermálfürdő területét érintő településrendezési tervmódosítás jóváhagyása (rendelet-tervezet)
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- 3., Rendelet-tervezet az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbérére és a lakbértámogatás mértéke megállapításáról szóló 2003. évi 21. számú (IX. 20.) önkormányzati rendelet módosítására.
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- 4., Polgármesteri Hivatal 2009. évi belső ellenőrzési, valamint az önkormányzat és szervei 2009. évi ellenőrzési programjának meghatározása.
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- 5., Beszámoló Komárom-Bábolna Többcélú Kistérségi Társulás és munkaszervezete 2008. II. félévi munkájáról, a Társulási Tanács döntéseiről, azok végrehajtásáról.
El adók: Zatykó János a társulás elnöke
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző, a munkaszervezet vezetője
- 6., A szabálysértési hatóság beszámolója munkájáról.
El adó: Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- 7., Dózsa György Általános Iskola beszámolója tevékenységéről.
El adó: Hojka Jánosné intézményvezető
- 8., Tóth Béla és Tóth Annamária területvásárlási kérelme.
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- 9., Az E.ON Észak-dunántúli Áramszolgáltató Zrt. kártalanítási ajánlata.
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- 10., Önkormányzati terület átadása a déli elkerülő út építéséhez.
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- 11., Központi óvodai konyha átszervezése
El adó: Zatykó János polgármester

- 12., A Komárom-Bábolna Többcélú Kistérségi Társulás megállapodásának módosítása
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- 13., Pályázati lehetőségek a TÁMOP keretében.
El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- 14., Tájékoztató a 2008. évi iskolatej programról.
El adó: Zatykó János polgármester
- 15., Idősek Otthona és Otthonháza alapító okiratának módosítása.
El adó: Zatykó János polgármester
- 16., Bölcsődei férőhelyek iránti igények kielégítésének lehetőségei.
El adó: Zatykó János polgármester
- 17., Városi intézmények vis maior hibajavítására fedezet biztosítása.
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- 18., A., A Képviselő-testület ár-megállapítási hatáskörébe tartozó árakra, díjakra (helyi autóbusz közlekedés, víz-, csatornadíj, települési szilárd hulladékszállítás díja) vonatkozó önkormányzati rendeletek felülvizsgálata és esetleges módosítása.
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- B., A Komárom város helyi autóbusz-közlekedésének alakulása a 2008. évben. Javaslat 2009. január 1-jétől a tarifa és a menetrend módosítására vonatkozóan
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- 19., Az első lakáshoz jutók támogatására, a gyermekvállalások ösztönzésére alkotott önkormányzati rendeletek hatása, hatályosulása, szükség esetén módosításukra javaslatok.
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- 20., A gyermekvállalások ösztönzésére alkotott önkormányzati rendelet hatása, hatályosulása, szükség esetén módosítási javaslata.
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- 21., Komárom Város Képviselő-testülete 2004. évi 12. (IV.22.) önkormányzati rendelete módosítása az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól.
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz

- 22., Az adósságkezelési eljárás bevezetésével összefüggő kezdeti tapasztalatok bemutatása, további feladatok meghatározása ezzel összefüggésben a családsegít és Gyermekvédelmi Szolgálat feladat- és hatáskörei változásának bemutatása, a létszámhelyzet áttekintése
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- 23., Komárom Város Képviselő-testülete 2009. I. féléves munkaterve meghatározása.
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- 24., Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról, intézkedésekről, az önkormányzati beruházások állásáról, az önkormányzat likviditási helyzetéről, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseiről.
El adó: Zatykó János polgármester
- 25., Fantázia Ingatlanhasznosító Kft. visszavásárlási jog törlésének kérelme a Mártírok útja 14. szám alatti ingatlanra vonatkozóan.
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- 26., A Komáromi Horgász Egyesület kérelme haszonbérleti szerződés meghosszabbítására
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- 27., A diák autóbuszbérletek támogatása.
El adó: Zatykó János polgármester
- 28., Új közmunkavégzési megállapodások a Petőfi Sándor Munkavégzési Ház- és a Dózsa György Munkavégzési Ház munkavégzésére.
El adó: Zatykó János polgármester
29. Munkaszaki-, Kommunális-, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság külsős tagja megválasztása.
El adó: Dr. Molnár Attila képviselő
- 30., Közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala Komárom Város 2008. évi út- és kerékpárút kivitelezése II. ütem tárgyú nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárásban.
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- 31., Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzattól területvásárlás
El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
32. Beszámoló a LIDL-vel folytatott tárgyalások eredményeiről, következményeiről
El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz

Zárt ülés!

Komárom Város Képvisel -testülete, mint a kizárólagos önkormányzati tulajdonú „SAXUM” Kft. taggy lési jogát gyakorló tulajdonosi testület folytatja munkáját:

33. Saxum Kft alapító okirat módosítása
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
34. Saxum Kft ügyvezet inek prémium feladatok kit zése, célkit zések teljesítésének értékelése.
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

Komárom Város Képvisel -testülete, mint a kizárólagos önkormányzati tulajdonú Komárom Városi Televízió Kht. tulajdonosi testülete folytatja munkáját:

- 35., Komáromi Televízió Kht alapító okirat módosítása.
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
36. TÁVH Kft. Javadalmazási Szabályzata jóváhagyása.
El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

- 1., Napirendi pont: A Képvisel -testület által megállapított intézményi térítési díjakról és nyersanyagnormákról szóló önkormányzati rendeletek felülvizsgálata és esetleges módosítása.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság, az Oktatási, Gyermekek és Ifjúságvédelmi, az Ügyrendi Bizottság.

Az el terjesztés alapján az étkezési díjakat 7,5 %-kal emelik.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A KSH adatai szerint 2008. november hónapban az egy havi átlagos fogyasztói ár csökkenés 0,2 % volt, 2007. novemberhez viszonyítva az árak 4,2 %-kal növekedtek. Az els 11 hónapban 6,3 %-kal voltak magasabbak az árak, mint az el z év hasonló id szakában. Az átlagos élelmiszer ár növekedés 4,2 %-os volt. A háztartási energia, f és díjemelkedése pedig 17,9 %-kal emelkedett. A Gazdasági Hivatal szakmai álláspontját kéri.

Dákai József: A 7,5 %-ot a fogyasztói árindexek, az inflációs rátából és a KSH adataiból számolták ki. A partner cég egyes területeken többet kívánt emelni. Vannak olyan élelmiszer ágak, ahol nem érik el ezt a növekedést. Más önkormányzatok általában 8 %-os emelést hajtottak végre. A 7,5 % elegend és elfogadható.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A választ megköszöni, elfogadja.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a rendelet-tervezetr 1.

- A Képvisel -testület a rendelet-tervezetet 11 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képvisel -testülete
2008. évi 30. számú (XII. 19.)
önkormányzati rendelete

- az oktatási intézményekben alkalmazandó
élelmezési nyersanyag normákról és
térítési díjakról

(A rendelet a jegyz könyvhöz mellékelve van.)

2., Napirendi pont: Komárom Thermálfürd területét érint településrendezési
tervmódosítás jóváhagyása (rendelet-tervezet)

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést megtárgyalta az Ügyrendi és a M szaki Bizottság. A
bizottságok az el terjesztést elfogadásra ajánlják.

A gyógyfürd területét illet en indokolt a településrendezési terv módosítása. Ezért arra van
szükség, mert a Képvisel -testület úgy döntött, hogy a gyógyfürd ben élményfürd t kíván
építeni. Ahhoz, hogy az élményfürd t meg tudják építeni, szükséges a településrendezési terv
módosítása.

Hornig Rudolfné: A f építész szakvéleményében szerepel, hogy a kialakult területnek,
telkeknek szabályozott helyrajzi számú telek tovább nem osztható, külön helyrajzi számon
további létesítmények nem jelölhet k. A további építési engedélyek kiadásánál ezt vegyék
figyelembe.

Sagát Ágnes: A f építész záró véleménye alapján megállapította, hogy a településrendezési
terv módosítás és a szabályozási terv és helyi építési terv módosítása a településfejlesztési
konceptióval összhangban van. A módosítást a Képvisel -testület határozata alapján indította
el. Mivel a rendezési terv módosítás szerkezeti tervet nem érintett, ezért egyszer sített eljárást
lehetett kezdeményezni. Az ún. egy körös eljárás azonban az eredetileg tervezettnél
hosszabbra nyúlt. Az eljárás során megkeresték a különböz szakhatóságokat, egyeztet
tárgyalásra nem volt szükség, mivel az el zetes véleményben beérkezett információk nem
voltak egymással ellentétesek. A közlekedési hatóság a benyújtott dokumentációhoz képest
változásokat kért. A f építész a beépítés módjával kapcsolatban tett észrevételt. A rendezési
terv módosítását lakossági véleményezésre 30 napra kifüggesztették. Lakossági vélemény
nem érkezett. Megállapítható, hogy az eljárás lezárult. A záró véleményben a f építész
szerepelteti, hogy a szabályozási terv megfelel formátumú, a törvényi el írásoknak
megfelel , viszont jogalkotási, szerkesztési hibákat jelzett három helyen. A három ponton a

javítást az el terjesztésben megtették. A f építész egyetért véleményyt adott a rendezési terv módosításához.

Nagy Zoltán: Az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága az el terjesztést nem tárgyalta, mivel m szaki témájú. Kéri, hogy a Képvisel -testület fogadja el az el terjesztést. Ha a beépítési százalékot nem teljesítik, az gátja lehet a majdani élményfürd építésének.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a rendelet-tervezetr l.

- A Képvisel -testület a rendelet-tervezetet 12 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képvisel -testülete
2008. évi 31. számú (XII. 19.)
önkormányzati rendelete

- 1999. évi 14. számú (X. 8.) önkormányzati
rendeletével elfogadott, többszörösen módosított,
és 2005. évi 26. számú (X. 1) önkormányzati
rendeletével egységes szerkezetbe foglalt
Komárom Város Helyi Építési Szabályzata
módosításáról

(A rendelet a jegyz könyvhöz mellékelve van.)

3. Napirendi pont: Rendelet-tervezet az Önkormányzat tulajdonában lév lakások lakbére és a lakbértámogatás mértéke megállapításáról szóló 2003. évi 21. számú (IX. 20.) önkormányzati rendelet módosítására.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést megtárgyalta az Ügyrendi, az Egészségügyi és Szociális és a Pénzügyi Bizottság. A bizottságok a rendelet-tervezetet elfogadásra ajánlják.

A rendelet a szociális bérlakások és a költségalapú bérlakások 2009. évi díjára vonatkozik. Az átlagos díjemelés 6 %.

A Képvisel -testület részér l kérdés, észrevétel nincs, kéri szavazzanak a rendelet-tervezetr l.

- A Képvisel -testület a rendelet-tervezetet 12 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képvisel -testülete
2008. évi 32. számú (XII. 19.)
önkormányzati rendelete

- az önkormányzat tulajdonában lév lakások
lakbére és a lakbértámogatás mértéke
megállapításáról szóló 2003. évi 21. számú
(IX.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyz könyvhöz mellékelve van.)

4., Napirendi pont: Polgármesteri Hivatal 2009. évi bels ellen rzési, valamint az önkormányzat és szervei 2009. évi ellen rzési programjának meghatározása.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést tárgyalta az Ügyrendi és a Pénzügyi bizottság. A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja.
Törvény szabályozza, hogy az önkormányzat és szervei bels ellen rzési programját meg kell határozni.

Koppány Csaba: Kéri, hogy a lakástámogatások ellen rzését is szerepeltessék a bels ellen rzési tervben.

Zatykó János: A jegyz i ellen rzések ezt a vizsgálatot tartalmazzák.
Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 12 igen szavazattal elfogadja.

277/2008.(XII. 18.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

A Képvisel -testület Komárom Város Polgármesteri Hivatala 2009. évi bels ellen rzési, valamint az Önkormányzat és szervei 2009. évi ellen rzési, programját a mellékletben foglaltak szerint határozza meg.

Határid : 2009. december 31.

Felel s: a határozat megküldéséért Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

5., Napirendi pont: Beszámoló Komárom-Bábolna Többcélú Kistérségi Társulás és munkaszervezete 2008. II. félévi munkájáról, a Társulási Tanács döntéseir l, azok végrehajtásáról.

El adók: Zatykó János a társulás elnöke
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz ,
a munkaszervezet vezetője

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztés bizottsági tárgyalást nem igényelt.
A Kistérségi Társulás 4 éve, 9 település részvételével m ködik, közszolgáltatási feladatokat lát el, úgy mint: közoktatás, központi ügyelet, bels ellen rzés, állategészségügyi feladatok, családsegítés, gyermekjóléti feladatok, területfejlesztés, idegenforgalom, szociális ellátás, közm vel dési feladatok.

Az elmúlt id szakban a társulás helyes döntéseket hozott és a 2009. évben az álláshelyeket b víteni tudják.

A rendszeres házi segítségnyújtás esetén várhatóan további módosításokat már nem kell tenni.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Egy évvel ezelőtt kérte, hogy tájékoztató jelleggel költségvetési elszámolást, táblázatokat készítsenek.

Zatykó János: Kéri, hogy ezeket az adatokat a januári testületi ülésen tájékoztató jelleggel terjesszék el.

Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 12 igen szavazattal elfogadja.

278/2008.(XII. 18.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület tudomásul veszi a Komárom-Bábolna Többcélú Kistérségi Társulás megnevezéséről szóló beszámolót.

Határidő : azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

6., Napirendi pont: A szabálysértési hatóság beszámolója munkájáról.

Előadó: Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést előzetesen megtárgyalta az Ügyrendi Bizottság, tárgyalásra alkalmasnak tartotta.

Az előterjesztés számot ad a szabálysértési hatóság munkájáról. Egy munkatárs, osztott munkakörben látja el azt a feladatot. A szabálysértések száma 2005. évtől folyamatosan nő, melynek egyik oka a nagyobb áruházak megjelenése. Az elkövetési érték duplájára emelkedett. A szabálysértéseket egyre nagyobb számban fiatalok követik el.

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 12 igen szavazattal elfogadja.

279/2008.(XII. 18.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a szabálysértési hatóság munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő : azonnal

Felelős: Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

7., Napirendi pont: Dózsa György Általános Iskola beszámolója tevékenységéről.

Előadó: Hojka Jánosné intézményvezető

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az Oktatási Bizottság a határozati javaslatban egy új 2. pontot javasolt szerepeltetni, mely a kiegészít anyagban megtalálható.

Az el terjesztés szerint az iskolában az oktatás három helyen történik. Összesen 15 pedagógus és 9 technikai dolgozójuk van. Kitér az el terjesztés a fontosabb felújításokra, a konyha átalakítására, a vizesblokk felújítására, akadálymentesítésre. A felújításokhoz engedélyes kivitelezési tervekkel rendelkeznek.

Koppány Csaba: A bizottság az intézményben látta azokat a problémákat, melyeket igazgató asszony felvetett. Javaslatuk, hogy a felújításkor ne történjen toldozás-foldozás. Egységes koncepció alapján végezzék az intézmény felújítását.

Dr. Krefth-Horváth Lóránd: Javasolja, hogy a M szaki és a Pénzügyi Bizottság is tárgyalja meg az el terjesztést és ezután hozzon döntést a Képvisel -testület a határozati javaslat 2. pontjával kapcsolatban.

Zatykó János: A határozati javaslat szellemében a költségvetés összeállításakor vissza térhetnek erre a javaslatra.

Dr. Krefth-Horváth Lóránd: Szeretné, ha a két bizottság is megtárgyalná az el terjesztést.

Czita János: A határozati javaslat arra vonatkozik, hogy a Képvisel -testület elfogadja és felhívja a figyelmet arra, hogy még nem készült el teljesen az iskola korszer sítése. Kéri, hogy ezt vegyék figyelembe és meg kell a problémát oldani a mindenkori költségvetésekben, illetve ha pályázatokon nyernek pénzt. Most nem döntenek arról, hogy konkrétan mit lehet tenni, mert az a mindenkori költségvetés függvénye. A figyelemfelhívás azonban megtörtént. Jogosnak tartja az igényt, hogy az iskola úgy fejl djön, hogy a szociális helyiségek ne az utcáról legyenek megközelíthet k.

Hornig Rudolfné: A határozati javaslat arra vonatkozik, hogy az elkészült tervek alapján szakaszosan végzik a felújítást. A tervek alkalmasak arra, hogy elkezdjék a munkákat és pályázaton részt vegyenek? Ha még át kell gondolni, akkor ne döntsenek.

Sagát Ágnes: A kiviteli és az engedélyes tervek készen vannak. Az engedélyek egyetlen akadálya, hogy a rendezési terveket módosítani szükséges. A tervekkel pályázaton tudnak indulni és 2010-re az iskola felújítását befejezhetik.

Dr. Halász Károly: Az ÁNTSZ megkereste osztályukat és jelzett néhány problémát. A levél a testületi anyag elkészülte után érkezett. A problémát a januári testületi ülésre el terjesztik és abban egy ütemtervet is szerepeltetnek.

Dr. Krefth-Horváth Lóránd: Ezért javasolta a bizottsági szint tájékoztatást. Az el terjesztést támogatja, de készüljön olyan el terjesztés, hogy a feladatokat ütemezni tudják.

Koppány Csaba: Mindenki szeretne el re lépni, de az el terjesztésben az is szerepel, hogy a pályázati források figyelembe vételével döntsenek a szakaszokról. Ez azt védené ki, hogy ne toldozás-foldozással újítsák fel az iskolát. Ez nem mond ellent annak, hogy amikor a pénzügyi lehet ségekr l döntenek, akkor az el terjesztést a M szaki és a Pénzügyi Bizottság megtárgyalja.

Dr. Krefth-Horváth Lóránd: Akár lesz pályázati pénz, akár nem, a hatósági hiányosságra reagálva a költségvetésbe be kell tervezni az összeget.

Zatykó János: A Képvisel -testület szavazzon a módosító javaslatról, a Testület óhajt-é a határozati javaslat 2. pontjáról szavazni?

- A Képvisel -testület 6 igen, 4 nem, 1 tartózkodás szavazattal nem szavaz a határozati javaslat 2. pontjáról. (Egy képvisel nem szavazott.)

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslat 1. pontjáról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslat 1. pontját 12 igen szavazattal elfogadja.

280/2008.(XII. 18.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

A Képvisel -testület elfogadja a Dózsa György Általános Iskola tevékenységér l szóló színvonalas beszámolót.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester
Thoma Béla referens

8. Napirendi pont: Tóth Béla és Tóth Annamária területvásárlási kérelme.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és a M szaki Bizottság. A bizottságok a határozati javaslatot elfogadásra ajánlják.

Kérelmez k a Raksped Kft. területéb l vásároltak és kerítést szeretnének építeni. A 45 m hosszú kerítést az önkormányzatnak kell megépítenie. A határozati javaslat szerint a kerítés építése a 350 E Ft terhére történik meg.

Kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 12 igen szavazattal elfogadja.

281/2008.(XII. 18.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

Komárom Város Képvisel -testülete Bajcsy-Zsilinszky Endre utca 27. szám melletti, 1565/4 hrsz-ú (volt Raksped telep) belterületi önkormányzati tulajdonú ingatlanból 55m²-t Tóth Béla és Tóth Annamária számára értékesít. A terület vételára 350 000 Ft + ÁFA, melyet a vev megfizethet úgy, hogy megépíti a közös telekhatáron a kerítést 2009. június 30-ig, mely az Önkormányzat feladata lenne. A kerítés m szaki paraméterei: beton alap, téglá oszlopok, fémkerítés. A jogügyletet külön megállapodással kell rendezni.

Határid : azonnal, illetve 2009. június 30.

Felel s: Nagy Gábor vagyonkezel

9. Napirendi pont: Az E.ON Észak-dunántúli Áramszolgáltató Zrt. kártalanítási ajánlata.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllösy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Munkácsi és a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja. A volt Sörgyár területén növényolajgyárat építenek. A gyár villamosenergia-ellátásához földkábelek fektetésére van szükség. A földkábelek önkormányzati területen mennek. Az áthaladás miatt az E.ON Zrt. kártalanítási ajánlatot tett.

Kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 12 igen szavazattal elfogadja.

282/2008.(XII. 18.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

Komárom Város Képviselő-testülete hozzájárul a vezetékjog bejegyzéséhez az Önkormányzat tulajdonában lévő komáromi 0301/87, 0301/41, 5411/1, 5410/170, 5311 és 5410/264 ingatlanokra és elfogadja az E.ON Észak-dunántúli Áramszolgáltató Zrt. által készített kártalanítási értébecslésekben meghatározott összegeket, - összesen nettó 3.690.680.- Ft + ÁFA, azaz hárommillió-hatszázkilencvenezer-hatszáznyolcvan forint + ÁFA értékben.

Határidő : azonnal
Felelős: Zatykó János polgármester
Szokolai Katalin vagyongazdálkodó

10. Napirendi pont: Önkormányzati terület átadása a déli elkerülő út építéséhez.

Eladók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllösy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A déli elkerülő út megépítéséhez újabb 280 m² területét kéri a Képviselő-testülettől. A térítésmentes átadás 2010. június 30-ig érvényes. Amennyiben ezen időpontig az út nem készül el, a Képviselő-testület élhet azzal a lehetőséggel, hogy az átadott terület ellenértékét visszakéri.

Nagy Zoltán: Az 1-es és 13-as főút mellett már kihelyezték a táblákat, melyek jelzik, hogy az elkerülő út építése a kezdő fázison túljutott. Minden lehetséges eszközzel támogatni kell, hogy az első szakasz megépüljön. Kéri, hogy támogassák a határozati javaslatot.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület 13 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadja.

283/2008.(XII. 18.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

Komárom Város Képvisel -testülete elrendeli, hogy a Komárom Város Önkormányzat tulajdonában lév komáromi 7103/2 hrsz-ú ingatlanból a kisajátítási terv szerinti 2.282 m² nagyságú terület a Komárom, déli elkerül út megvalósítása érdekében térítésmentesen kerüljön átadásra a Magyar Állam javára.

A Képvisel -testület a terület átadás feltételeként a 41/2006. (II.14.) számú határozatában foglaltak szerint kíván eljárni. Az út kiépítésére vonatkozó határid t 2010.06.30-al állapítja meg. Amennyiben a kivitelezés ezen határid ig nem kerül megvalósítására, a kérelmez a térítésmentesen átadásra kerül földterület értékét köteles megfizetni.

A Képvisel -testület felhatalmazza a Polgármestert a terület átadásáról szóló megállapodás aláírására.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester
Szokolai Katalin vagyongazdálkodó

11. Napirendi pont: Központi óvodai konyha átszervezése

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést tárgyalta az Oktatási Bizottság. A bizottság módosító javaslata a kiegészít anyagban szerepel.

A m ködtetés, az üzemeltetés és a munkáltatói jogok gyakorlása az óvodától az Önkormányzati Intézmények Gazdasági Hivatalához kerülne át.

Koppány Csaba: A január 1-i határid maradhatna.

Dr. Halász Károly: Technikai jelleg , nem az oktatást közvetlenül érint kérdésr l van szó.

Dákai József: Egyetért azzal, hogy a lehet legrövidebb id n belül hajtsák végre a döntést. Lehetséges, hogy január 1-ig nem tudják az átadást elvégezni. A január 1-i határid az ünnepek miatt aggályos.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslatokról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 12 igen szavazattal elfogadja.

284/2008.(XII. 18.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

1. Komárom Város Képvisel -testülete elrendeli a Csillag Óvoda munkáltatói jogkörébe tartozó központi óvodai konyha átszervezését úgy, hogy a m ködtetést, üzemeltetést és a munkáltatói jogokat az önállóan gazdálkodó Önkormányzati Intézmények Gazdasági Hivatalának hatáskörébe rendeli.

Az átszervezés során hozzájárul az érintett közalkalmazottak (12 f) áthelyezéssel történ átadásához, átvételéhez.

2. A határozati javaslat 1. pontja alapján az Önkormányzati Intézmények Gazdasági Hivatalának létszámállományát 12 f vel növeli, egyben a Csillag Óvoda álláshelyeit 12 f vel csökkenti.

Határid : 2009. január 01.

Felel s: Dr. Halász Károly intézmény-felügyeleti osztályvezet

Dákai József gazdasági vezet .

Lencse Istvánné Csillag Óvoda vezet je

12. Napirendi pont: A Komárom-Bábolna Többcélú Kistérségi Társulás megállapodásának módosítása

El adók: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A társulás esetében is eleget kellett tenni a Közigazgatási Hivatal és az Állami Számvev szék ellen rzésében szerepl javaslatoknak, úgy mint: m ködtetni kell oktatási bizottságot; az ülés összehívását az elnökön kívül a tag önkormányzatok egynegyede hívhatja össze.

Kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 10 igen, 2 tartózkodás szavazattal elfogadja.

285/2008.(XII. 18.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

Komárom Város Képvisel -testülete -a mellékletben foglaltak szerint- módosítja a Komárom-Bábolna Többcélú Kistérségi Társulási Megállapodást.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester

Dr. Szeidl Bernadett aljegyz

13. Pályázati lehet ségek a TÁMOP keretében.

El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést tárgyalta a Közm vel dési és Sport Bizottság. A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja.

Az el terjesztés két pályázatot tartalmaz. A pályázaton elnyerhet összeg 10 és 100 M Ft közötti összeg. A támogatás intenzitása 100 %-os lehet.

Horváth Gyula: A Közm vel dési és Sport Bizottság az el terjesztést támogatja.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 12 igen szavazattal elfogadja.

286/2008.(XII. 18.) számú Képvisel -testületi **határozat**:

1/A. Komárom Város Önkormányzata részt kíván venni a TÁMOP-3.2.4/08/01 „Tudásdepó-Expressz”- A könyvtári hálózat nem formális és informális képzési szerepének er sítése az élethosszig tartó tanulás érdekében cím pályázaton. A projekt megvalósítására konzorciumi együttm ködési megállapodást kell kötni a konzorciumban részt vev települések könyvtáraival. A képvisel -testület felhatalmazza Komárom Város polgármesterét a megállapodás aláírására.

1/B. A képvisel -testület felhatalmazza Komárom Város polgármesterét és címzetes f jegyz jét a fenntarthatósági nyilatkozat aláírására.

1/C. A képvisel -testület a 2009-2010-es költségvetés ütemezésekor a pályázat lebonyolításához szükséges pénzügyi fedezetet a pályázati alap terhére megel legezi a Jókai Mór Városi Könyvtárnak a Támogatási Szerz désben szerepl ütemezés szerint.

2. A Csokonai M vel dési Központ részt kíván venni a TÁMOP-3.2.3/08/2 - A közm vel dés a nem formális és informális tanulás szolgálatában cím pályázaton. A képvisel -testület elvi támogatását adja a pályázatban vállalt projekttevékenység megvalósításához és felhatalmazza Komárom Város polgármesterét és címzetes f jegyz jét a fenntarthatósági nyilatkozat aláírására.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester

Dr. halász Károly osztályvezet

14. Napirendi pont: Tájékoztató a 2008. évi iskolatej programról.

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az elterjesztés alapján a Solum Rt. nem tud az iskolákban tejet árulni. Kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 12 igen szavazattal elfogadja.

287/2008.(XII. 18.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

- 1., A Képvisel -testület a 2008. évi iskolatej programról szóló tájékoztatót elfogadja
- 2., Komárom Város Önkormányzata 2009. évben is részt kíván venni az iskolatej programban.
- 3., A Képvisel -testület minden igényl általános iskolai tanuló részére juttat iskolatejet, az ehhez szükséges 9,6 M Ft-ot a 2009. évi költségvetésében biztosítja.

Határid : azonnal
 Felel s: Zatykó János polgármester
 Thoma Béla referens

15. Napirendi pont: Id sek Otthona és Otthonháza alapító okiratának módosítása.

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az Egészségügyi és szociális Bizottság a határozatot elfogadásra ajánlja, az Ügyrendi Bizottság tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Az alapító okirat módosítására zért van szükség, mert az intézmény ellátási területét meg kell nevezni.

Kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 11 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

288/2008.(XII. 18.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

A Képvisel -testület a mellékletben foglaltak szerint módosítja az Id sek Otthona és Id sek Otthonháza alapító okiratát.

Határid : azonnal
 Felel s: Zatykó János polgármester
 Dr. Halász Károly osztályvezet

16. Napirendi pont: Bölcs dei fér helyek iránti igények kielégítésének lehet ségei.

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A visszajelzést adók nagy többsége a MOL lakótelepi bölcs dei csoport létrehozását választották. Ez is mutat egy irányt. Ha egy intézmény és egy óvoda m ködik akkor több lesz az állami normatíva?

Dr. Halász Károly: Ez csak a 10.000 lélekszám alatti településekre vonatkozik.

Zatykó János: Az önkormányzat pályázott egy új bölcs de megépítésére. A pályázat eredményét is meg kell várni.

Nagy Zoltán: A jelenlegi fér hely szám mellett 80 f igényét a jelenlegi bölcs de nem tudja kielégíteni. Szükség van arra, hogy minél hamarabb b vítsék a bölcs dei fér helyek számát. Az el terjesztés egy lehet séget mutat, melyet támogatni kell.

Hornig Rudolfné: Szeretné, ha a MOL lakótelepen, a minimális feltételekkel a bölcs dei fér helyeket kialakítanák.

Zatykó János: Err l szól a határozati javaslat.

Sárai János: A határozati javaslatot fogadják el. A sz nyi területen jelentkezik a sok gyerek, akit el kell helyezni.

Takács József: Készült egy felmérés, melyb l látszik, hogy a MOLAJ-i óvodában ki lehetne alakítani a bölcs dét. Eddig mindig az volt a probléma, hogy az épület kihasználatlan, m ködtetése nem gazdaságos. Szeptemberben tárgyaltak el ször az el terjesztésr l, de még csak most is egy felmérési eredménnyel rendelkeznek. Kéri, hogy sürgessék meg a folyamatokat.

Sagát Ágnes: A tanulmánytervek elkészültek, azt a januári ülésre el terjeszthetik.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A Költségvetés tárgyalásakor ebben a témában nem kell sokat vitatkozniuk, hiszen mindenki egyetért azzal, hogy ezt a problémát meg kell oldani.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 12 igen szavazattal elfogadja.

289/2008.(XII. 18.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

A Képvisel - testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt és az Önkormányzati Intézmények Gazdasági Hivatalát, hogy a 2009. februári testületi ülésig mérjék fel azt, hogy a MOL ltp-i óvoda épületében egy bölcs dei csoport kialakításának milyen szakmai, m szaki, pénzügyi vonzata van.

Határid : azonnal, illetve 2009. februári testületi ülés id pontja

Felel s: Zatykó János polgármester
Dr. Halász Károly osztályvezet
Dákai József intézményvezet
Sagát Ágnes osztályvezet

17. Napirendi pont: Városi intézmények vis maior hibajavításainak fedezetbiztosítása

El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

Zatykó János: Az elmúlt id szakban olyan panaszok érkeztek, melyek vis maior helyzetet idéztek el a Sportcsarnokban, a Móra Ferenc Iskolában és a Kultsár Szakközépiskolában.

A határozati javaslat alapján a szükséges munkálatok elvégzésére 5.841 E Ft biztosítását kéri. A határozati javaslatot a M szaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság elfogadásra ajánlja.

A Képvisel -testület részér l kérdés, észrevétel nincs, kéri szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 12 igen szavazattal elfogadja.

290/2008.(XII. 18.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

1., Komárom Város Képvisel -testülete a Komárom- Esztergom Megyei Önkormányzat Móra Ferenc Általános Iskola és Speciális Szakiskola udvari el -lépcs jének cseréjéhez, illetve a Kultsár István Szakközépiskola földszinti vizesblokkjának felújítására szükséges fedezetet biztosítja. Megyei fenntartású középiskolák felújítási tervete során a rendelkezésre álló fedezetet 1.161.000,- Ft-tal kiegészíti a 2008. évi költségvetés tartalékkerete terhére.

2., Komárom Város Képvisel -testülete a Városi Sportcsarnok melegvíz rendszerének felújítására szükséges fedezetet - 4.680.000,- Ft erejéig - biztosítja a 2008. évi költségvetés tartalékkerete terhére.

Határid : azonnal
Felel s: Sagát Ágnes osztályvezet

Dr. Kerekes Tibor és Dr. Konczer Erik érkezésével a testület létszáma 14 f re változik.

Zatykó János: A Saxum Kft. alapító okirata módosítása tárgyalása szükséges, fontos, de januárban újabb módosításra lesz szükség.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A 348/A és 348/B. és 349. technikai számú el terjesztéseket zárt ülésen javasolja tárgyalni.

Zatykó János: A közbeszerzési eljárást lezáró döntéssel kapcsolatos el terjesztés megvitatása nyílt testületi ülésen történik, kivéve akkor, ha valaki úgy nyilatkozik, hogy védett adatokat szeretne ismertetni. Véleménye szerint egy közbeszerzésnél nincsenek olyan adatok, melyek nem tartoznak a nyilvánosságra.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A 348/A és 348/B. számú el terjesztést zárt, a 349. számú el terjesztést nyílt ülésen javasolja tárgyalni.

Hornig Rudolfné: A zárt ülés keretében szeretne tájékoztatást adni a Glob Invest Kft. ajánlatáról.

Zatykó János: Kéri, hogy a 348. sorszámú el terjesztéseket zárt ülésen tárgyalják.

- A Képvisel -testület a javaslatot 13 igen, 1 nem szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Kérdése, a Képvisel -testület zárt ülésen meg kívánja-e hallgatni a Glob Invest Kft. ajánlatáról szóló tájékoztatót?

- A Képvisel -testület a tájékoztatóról 14 igen szavazattal tárgyalni kíván.

Zatykó János: Kéri, hogy a 349. számú el terjesztést nyílt ülésen tárgyalják.

- A Képvisel -testület a javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja.

18., Napirendi pont: A.,A Képvisel -testület ár-megállapítási hatáskörébe tartozó árakra, díjakra (helyi autóbusz közlekedés, víz-, csatornadíj, települési szilárd hulladékszállítás díja) vonatkozó önkormányzati rendeletek felülvizsgálata és esetleges módosítása.

El adók: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

B.,A Komárom város helyi autóbusz-közlekedésének alakulása a 2008. évben. Javaslat 2009. január 1-jét l a tarifa és a menetrend módosítására vonatkozóan

El adók: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az autóbusz közlekedéssel kapcsolatos rendeletnél tárgyalják meg a helyi autóbusz-közlekedés alakulásáról szóló elterjesztést is.

315/A. Helyi autóbusz-közlekedésre vonatkozó önkormányzati rendelet felülvizsgálata, módosítása.

Zatykó János: A Vértes Volán Zrt. a díjszabás vonatkozásában két javaslatot készített. Az elterjesztést tárgyaló bizottságok az A., változatot ajánlották elfogadásra.

A térítési díjak esetében az I-IX. havi támogatás összegét átutalják, a fennmaradó összeget pedig következő évben, a tényszámok alapján.

A bizottságok javasolták munkacsoport létrehozását az autóbuszok kihasználtsága tekintetében.

A határozati javaslat 2. pontjában a komáromi lakóhellyel rendelkező tanulók autóbuszbérletéhez a 2009. évi támogatást az érintett oktatási intézményeken keresztül biztosítják.

Kérdése, július – augusztus hónapban kell diákbérletet biztosítani?

Gyri István: Az eredeti határozat 3. pontjával kapcsolatban a bizottságok javasolták, hogy a jövő évi támogatásra a költségvetés keretén belül térjenek vissza.

Hornig Rudolfné: A javaslatban az szerepel, hogy a IV. negyedévi támogatást a tényszámok alapján biztosítják. Tényszámokról nem beszélhetnek, mert mérleget mindenki májusban készít. Arról nem volt szó, hogy ezt tényként kezelik. A Vértes Volán Zrt. és az Önkormányzat közötti szerződés 8. pontja kimondja, hogy a veszteség kiszámításánál figyelembe vett költségnél nem a szolgáltató tényleges költségeit, hanem a hasonló színvonalú és közszolgáltatási feladatot ellátó, hatékonyan működő szolgáltató átlagköltségére kell kiszámolni. Szeretné látni ezeket a kimutatásokat. A Vértes Volán Zrt. vezetője is reményét fejezte ki, hogy ez a tevékenység várhatóan nem lesz veszteséges.

Gyri István: Mindenképpen el kell fizetni. Ahol az átlagot kívánják figyelembe venni, az lehet az önkormányzatra nézve kedvezőtlen is.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A határozati javaslat 4. pontjával kapcsolatban elmondja, az elterjesztéshez képest az üzemanyagok ára tovább csökken. El kell gondolkodni azon, hogy jelenleg semmilyen áremelkedést nem lehet tenni.

A nyári hónapokra felesleges támogatni a diákbérleteket.

Ha a munkacsoport létrejön, akkor gondolják át, hogy a menetrendet módosítsák, mivel a diákjáratokat nyáron nem veszik igénybe, de az idegenforgalmilag frekvenciált területeket pedig bekapcsolhatják a közlekedésbe.

Gyri István: A diákjáratok nyáron eddig sem üzemeltek. Megteheti a Képviselő-testület, hogy nem emeli az árakat a szolgáltatóknál. Azt azonban tudomásul kell venni: a költségeket valakinek ki kell fizetni. Amennyiben nem az igénybevevők fizetik meg, akkor az önkormányzatnak kell megtérítenie. A helyi közlekedésben a tényleges költségek 25 %-át fizeti az igénybevevő, a többi összeget az önkormányzat. A bizottságok javasolták, hogy a 10-20 Ft közötti jegyár emelést támogatják.

Zatykó János: A Pénzügyi és a Műszaki Bizottság és a meghívott partnerek a bizottsági ülésen megbeszélik az elterjesztést, egyezség születik, majd eltelik pár nap és egészen más álláspontot vetnek fel. Nem korrekt és etikusan eljárás, hogy 8-10 nap elteltével után más álláspontot képviselnek.

Dr. Konczer Erik: 45 M Ft-ba kerülhet az önkormányzatnak 2009. évben a tömegközlekedés. A munkacsoport is azért jönne létre, hogy megvizsgálja, mely az az elégséges szolgáltatás a városban, mely megfelel a lakossági igénynek, viszont nem 45 M Ft-ba kerül a városnak, hanem kevesebbe. Ha a munkacsoport a költségvetés elfogadásáig készít egy javaslatot, akkor pénzt spórolhatnak a városnak.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Van olyan járat, mely nem iskolai napon közlekedik, érdemes lenne megnézni, hogy szükség van-e ezekre a járatokra. Nyárra azokat a járatokat érdemes kivenni, melyeket nem vesznek igénybe. Olyan gyorsan változik a gazdasági helyzet és ezekhez a változásokhoz alkalmazkodni kell. Ha anélkül emelnek árat, hogy a költségeket nem ismerik, akkor vaktában tesznek meg egy lépést.

Dr. Konczer Erik: Az üzemanyag árak már nem csökkennek jelentősen tovább, ezért 45 M Ft helyett maximum 40 M Ft lehet a veszteségük.

Czita János: Egyetért azzal, hogy a változásokhoz rugalmasan kell alkalmazkodni, de nagyon sok bizonytalanság van.

Az autóbuszokat naponta használó utasoknak nem mindegy, hogy melyik járat sznik meg. Amellett, hogy az önkormányzatnak gazdaságossági számításokat kell elvégezni, a buszközlekedésnek nem a leépítése fogalmazódik meg, hanem az, hogy a lakosság felé olyan gesztust tegyenek, hogy minél többen vegyék igénybe. Sok embernek kell áttérni a tömegközlekedésre, mert kevesebb lesz a bevételük.

Meg kell vizsgálni, hogy hol lesz szükség menetrendi változtatásra.

Dr. Molnár Attila: Bevezettek kísérleti jelleggel egy autóbusz közlekedést, melynek vannak negatív és pozitív tapasztalatai. Azokat a járatokat, melyek túlszűfoltak, meg kell tartani és finanszírozásukhoz a forrást biztosítani kell.

A munkacsoportnak lenne a feladata, hogy megnézzze, a kihasznált járatok alapján mennyi pénzt kell az önkormányzatnak biztosítani, mely összeget lehet díjmeléssel biztosítani, kell-e díjmelés, ha igen, milyen mérték. Ezekre a kérdésekre ma nem tudják a választ.

Nincs az önkormányzat olyan helyzetben, hogy a rendelet-tervezetről határozhasson. A kiegészítő anyagban szereplő határozati javaslatok támogathatók. A rendelet-tervezetről ma ne szavazzanak, mert lehet, hogy más összegekkel találkoznak a munkacsoport összeállított anyaga kapcsán.

Zatykó János: Nem képviselő-testületi feladat, hogy milyen a menetrend, hiszen az jegyző hatáskör.

Hornig Rudolfné: A testületi előterjesztés tavalyi mérlegadatát, az idei mérlegadatokat és a menetjegy bevételeket összehasonlíthatják, érdekes információkhoz juthatnak. A munkacsoportnak minél előbb meg kell alakulnia.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A létrehozandó munkacsoportnak a Vértesszőlő Volán Zrt. új vezetőségével is tárgyalnia kell. Remélhetőleg menedzsment típusú lesz az új vezetőség. Javasolja támogatni Dr. Molnár Attila javaslatát.

Zatykó János: Az új menedzsmenttel alapvető változások történnek? Egy új vezetőség a megalapozott gazdasági számadatokat nem „húzza át”.

Győri István: Nem az új vezetőség fogja kialakítani az új komáromi menetrendet, hanem a területi üzletág vezetése.

Akkor tudják megválasztani a bizottságot, ha végre szavaznak.

A veszteség kevesebb lenne, ha egy hónappal ezelőtt nem napolták volna el az 1. számú járat törlését. Ha megszavazták volna, akkor két hónappal kevesebb veszteséget írhatnának le.

Dr. Molnár Attila: Miért kell most a rendelet-tervezetről most szavazni?

Szavazzanak a két bizottság által kidolgozott határozati javaslatról. A rendelet-tervezetről ne szavazzanak.

Dr. Koncz Erik: A költségek 25 %-át az igénybevevők, 75 %-át pedig a város összes lakója. Azt tervezik, hogy a 45 M Ft-ot lecsökkentik.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Egy közlekedési vállalatnak a legnagyobb költsége az üzemanyagár. A második legnagyobb tétel a bérköltség. Nem biztos, hogy túlköltekező céget minden esetben támogatniuk kell.

Zatykó János: Az előző testületi ülésen elmondta, hogy négyévenként megválaszt a város 18 bölcs embert a városban. Mindegy, hogy mi a végzettségük, ha közgazdásznak kell lenni, közgazdászok, ha pénzügyesnek, pénzügyesek, ha utat kell építeni, utat építenek.

A mindennapok nem erről szólnak. Populizmussal nem lehet várost építeni és várost irányítani. Akkor járnak helyes úton, ha a populizmust felváltja a realizmus.

Dr. Koncz Erik: Egy helyi busznál vannak fix költségek, melyek futott kilométerekhez képest magasabbak, mint ha távolsági buszról beszélnének. A fűtésnél a gáz százalékos aránya jóval magasabb, mint egy autóbusz fenntartásánál az üzemanyagok.

Sárai János: A távhő díjtételek megállapításánál szerepel, hogy a korrekcióra lehetőség van és ezzel élni fognak.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Nem populizmus az, ha valaki a józan eszét használja és a körülötte zajló folyamatokat vizsgálva megfelelő döntéseket hoz.

Hornig Rudolfné: A belső ellenőrzési tervben szerepel a többségi tulajdonú önkormányzati társaságok vizsgálata. Külső szakértővel is meg kellene vizsgáltatni minden egyes céget a hatékonyság tekintetében.

Zatykó János: Ismerteti a határozati javaslat 1. pontját, melyben a „polgármester” kifejezést törölni javasolja.

Dr. Molnár Attila: A kiegészítő anyagban a két bizottság által jóváhagyott javaslatokról szavazzanak. Kéri, hogy a rendelet-tervezetről ne szavazzanak a mai napon.

Zatykó János: Ismerteti a kiegészítő anyagban szereplő határozati javaslatot.

Győri István: A javaslat arra vonatkozott, hogy a rendelet-tervezetet vegyék le napirendről.

Zatykó János: A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a rendelet-tervezetet a mai napon nem tárgyalják?

- A Képviselő-testület a javaslattal 9 igen, 3 nem, 2 tartózkodás szavazattal egyetért.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a kiegészít anyagban szerepl határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 13 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

Zatykó János: A létrehozandó munkacsoport tagjaira kér javaslatot.

Gy ri István: A munkacsoportban két képvisel , egy hivatali munkatárs és a Vértes Volán Zrt. képvisel je is vegyen részt. A bizottság tagjának Dr. Konczer Eriket javasolja.

Dr. Molnár Attila: Dr. Kreft-Horváth Lóránd képvisel urat javasolja.

Dr. Szöll sy Ferenc: A bizottság tagjának Szabados Edit munkatársat javasolja. Kéri továbbá, hogy a két részönkormányzat elnöke is vegyen részt a munkacsoport munkájában.

Zatykó János: Kérdése, a Képvisel -testület a munkacsoport tagjának Dr. Konczer Erik, Dr. Kreft-Horváth Lóránd, Sárai János és Czita János képvisel ket megválasztja?

- A Képvisel -testület a javaslattal 13 igen, 1 nem szavazattal egyetért.

291/2008.(XII. 18.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

1., A Képvisel -testület javasolja az el terjesztett menetrend módosítás jóváhagyását 2009. január 1-jét l a hatáskört gyakorló részére.

2., Komárom Város Önkormányzata Képvisel -testülete a 2008. I-IX. hónapig terjed id szakra a Vértes Volán szerinti tényszámok alapján el leget folyósít a Vértes Volán részére, míg a IV. negyedévet 2009. március 31-i elszámolás alapján a szerz désben meghatározott id ben és módon javasolja a m ködési költségek tekintetében ellentételezni.

3., A Képvisel -testülete a 2009. évi menetrend szerinti helyi járatú autóbusz közlekedés viteldíj-tételeir l szóló rendeletalkotásra további adatok birtokában a 2009-es Költségvetés ismeretében kíván visszatérni.

4., A Képvisel -testület a menetrend szerinti helyi járatú autóbuszok igénybevétele vizsgálatára munkacsoportot hoz létre. A Képvisel -testület részér l munkacsoport tagjainak az alábbi személyeket jelöli ki:

- Dr. Konczer Erik
- Dr. Kreft-Horváth Loránd
- Czita János
- Sárai János

A Polgármesteri Hivatal részér l Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz úr jelöli ki a munkacsoport tagját, mely természetesen kiegészül a Vértes Volán részér l delegált szakemberrel.

Határid : azonnal, illetve 2009. január-február hó

Felel s: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

Rendelet-tervezet Komárom Város közigazgatási területén fizetend víz- és csatornahasználati díjak módosításáról.

Zatykó János: A díjtételek elfogadására vonatkozó taggy lési határozat alapján a víz díj 237 Ft/m³+ÁFA, a lakossági csatornadíj 195 Ft/m³ + 13 Ft/m³ környezetterhelési díj (ÁFA-val), a közületi csatornadíj 433 Ft/m³ + környezetterhelési díj.

Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a rendelet-tervezetr l.

- A Képvisel -testület a rendelet-tervezetet 13 igen,1 nem szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képvisel -testülete

2008. évi 33. számú (XII. 19.)

önkormányzati rendelete

- Komárom Város közigazgatási területén
fizetend víz- és csatornahasználati díjakról
szóló 2004. évi 34. számú (XII. 16)
önkormányzati rendelete módosításáról

(A rendelet a jegyz könyvhöz mellékelve van.)

Települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 2006. évi 33. számú önkormányzati rendelet, valamint a települési folyékony hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 2007. évi 34. számú önkormányzati rendelet módosítása.

Zatykó János: Az el terjesztést a bizottságok elfogadásra ajánlják.

Gy ri István: A bizottságok a kiegészít anyagban szerepl javaslatot támogatták.

Ebben az évben nem vették igénybe a folyékony hulladék lerakását a tisztítónál. Egy olyan vizsgálatot kell indítani, hogy hova lesz Komáromban az üllepítésb l a folyékony hulladék és bizonyítható-e annak szakszer elszállítása, és bizonyítható-e a megfelel helyen történ ürítés.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a szilárd hulladékszállításra vonatkozó rendelet-tervezetr l.

- A Képvisel -testület a rendelet-tervezetet 13 igen, 1 nem szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képvisel -testülete

2008. évi 34. számú (XII. 19.)

önkormányzati rendelete

- a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos
helyi közszolgáltatásról szóló 2006. évi 33.
számú (XII.23.) önkormányzati rendelete
módosításáról

(A rendelet a jegyz könyvhöz mellékelve van.)

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a folyékony hulladékszállításra vonatkozó rendelet-tervezetr l.

- A Képvisel -testület a rendelet-tervezetet 13 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja

Komárom Város Képvisel -testülete
2008. évi 35. számú (XII. 19.)
önkormányzati rendelete

- a települési folyékony hulladékkezelési helyi
közszolgáltatásról szóló 2007. évi 34. számú
(XII.20.) önkormányzati rendelete módosításáról

(A rendelet a jegyz könyvhöz mellékelve van.)

19., Napirendi pont: Az els lakáshoz jutók támogatására, a gyermekvállalások ösztönzésére alkotott önkormányzati rendeletek hatása, hatályosulása, szükség esetén módosításukra javaslatok.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az Ügyrendi és az Egészségügyi és Szociális Bizottság az el terjesztést megtárgyalta. Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a támogatások felhasználása ellen rzését támogatta. A Pénzügyi Bizottság a beszámolót elfogadásra ajánlja. 2007. október 1-t l m ködik a rendszer a városban, 235 M Ft támogatást biztosítottak, melyb l összesen felhasználtak 218 M Ft-ot. Az el terjesztésben szerepel, hogy a rendelet értelmében lehetetlen ellen rizni, hogy valóban els lakáshoz jutásról van-e szó és felhívja a figyelmet az eladósodás veszélyére. Felvet dött öner biztosításának lehet sége.

Gy ri István: A Pénzügyi Bizottság a 3. § (1) bekezdését törölni javasolta.

Dr. Molnár Attila: Nagyon jó rendeletet fogadtak el, közel 100 gyermek költözött az új lakásokba. Kéri, hogy ezt a rendeleti formát tartsák meg a jövőben is. A visszaigénylések száma visszaesett, de ez összeköthet a gazdasági válsággal is. Javasolja, hogy ezt a támogatási formát a következő évi költségvetés tárgyalásakor is tervezzék.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület arról, hogy a beszámolót elfogadja-e?

- A Képvisel -testület a beszámolót 14 igen szavazattal elfogadja.

292/2008.(XII. 18.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

1., A Képvisel -testület a fiatalok els lakáshoz jutásának támogatásáról szóló önkormányzat rendelet hatályosulásáról szóló beszámolót elfogadja.

2., A Képvisel -testület felkéri a Polgármester Hivatalt, hogy a 2008-ban, majd azt követ en nyújtott támogatások rendeletben foglalt feltételei teljesülése vizsgálatát 2009. évben kezdje meg.

Határid : azonnal, illetve 2009. január hótól folyamatos

Felel s: Császár Irén osztályvezet
Nagy Gábor vagyongkezel

20. Napirendi pont: A gyermekvállalások ösztönzésére alkotott önkormányzati rendelet hatása, hatályosulása, szükség esetén módosítási javaslata.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: 2008. április 1-jét l 107 kérelem érkezett a hivatalhoz és 106 pozitív elbírálásban részesült. Az el terjesztésben a hivatal kéri a rendeletet úgy módosítani, hogy 12 hónapon keresztül a folyamatos lakóhelynek fenn kell állnia a kérelmez esetében.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság kéri az összeg infláció összegével történ megemelését. A Pénzügyi Bizottság az összeget változatlanul a 2008. évi összegnek megfelelő en javasolja elfogadni.

Kéri, hogy a 12 hónapon keresztül a folyamatos lakóhely fenntartását a rendeletben szerepeltessék.

- A Képvisel -testület a javaslattal 14 igen szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak arról a javaslatról, hogy az összeg nagysága 2009-ben ne változzon.

- A Képvisel -testület a javaslatot 13 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

293/2008.(XII. 18.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

A Képvisel -testület a gyermekvállalások ösztönzésére alkotott önkormányzati rendelet hatályosulásáról szóló beszámolót tudomásul veszi azzal, hogy a 2008. évi 6. számú (III. 28.) önkormányzati rendeletét külön el terjesztés és rendeleti javaslat szerint módosítani szükséges.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester

A Képvisel -testület az el terjesztett módosítás elfogadásával 14 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja.

Komárom Város Képvisel -testülete
2008. évi 36. számú (XII.19.) önkormányzati
rendelete:

- a gyermekvállalások ösztönzésének önkormányzati támogatásáról szóló 2008. évi 6. számú (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyz könyvhöz mellékelve van.)

Zatykó János: Bejelenti, hogy a Klapka György Lakásszövetkezet az el z évben 41 lakóközösséggel 1066 lakásra nyújtott be pályázatot a panel programra. A pályázatok bírálata folyamatos, 17 lépcs ház, 254 lakással sikeres, eredményes pályázatot nyújtott be. Jöv év június 30-ig minden pályázatot elbírálnak.

21., Napirendi pont: Komárom Város Képvisel -testülete 2004. évi 12. (IV.22.) önkormányzati rendelete módosítása az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést tárgyalta az Ügyrendi, a M szaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság, a Pénzügyi Bizottság. A bizottságok a rendelet-tervezetet elfogadásra ajánlják.

Az el terjesztésben megállapítottak értékhatárokat értékesítésre, bérbeadásra, jelzálogjog, szolgalmi jog, vezetékjog bejegyzésére.

Dr. Molnár Attila: A jelzálogjog, szolgalmi és vezetékjoggal nincs problémája, de ingatlanokkal kapcsolatos ügyekben nem szerencsés az egyszemélyes döntés. A rendelet-tervezet a Szervezeti és M ködési Szabályzattal ellentétes. Az SZMSZ-ben szerepel, hogy melyek azok az ügyek, melyek a Képvisel -testület hatásköréb l nem ruházhatók át. Az ingatlan vagyon a Képvisel -testület hatáskörébe tartozzon a továbbiakban is.

Zatykó János: Hozott már a testület olyan döntést, mely az SZMSZ-ben nem szerepel.

Dr. Szöll sy Ferenc: Elfogadja Dr. Molnár Attila észrevételét, de olyan rendelet-tervezetet nem terjeszt a testület elé, melyben nem átruházható hatáskör szerepel. Javasolja, hogy a 7 § 1/A. pontjával most ne foglalkozzanak. Minden közterület foglalási engedélyt a polgármesterrel együtt írnak alá. Napi problémák a szolgalmi jogok, jelzálog-ranghely cserék. Az 1/A. ponton túl nem látja okát, miért ne fogadnák el a tervezetet.

Dr. Molnár Attila: Javasolja, hogy az 1/A. pontot vegyék ki a rendeletb l, a többit pedig fogadják el.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a rendelet-tervezetr l azzal, hogy a 7. §. 1/A. pont törlésre kerül.

- A Képvisel -testület a javaslattal 13 igen, 1 nem szavazattal egyetért.

Komárom Város Képvisel -testülete
2008. évi 37. számú (XII. 19.)
önkormányzati rendelete

- az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól szóló 2004. évi 12. számú (IV.22) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyz könyvhöz mellékelve van.)

22, Napirendi pont: Az adósságkezelési eljárás bevezetésével összefügg kezdeti tapasztalatok bemutatása, további feladatok meghatározása ezzel összefüggésben a családsegít és Gyermekevédelmi Szolgálat feladat- és hatáskörei változásának bemutatása, a létszámhelyzet áttekintése

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Pénzügyi Bizottság az el terjesztést támogatta, de az eszközbeszerzést a 2009. Költségvetés tárgyalásától tette függ vé. Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a határozati javaslat 1. pontját támogatja.

Az adósságkezelési szolgálat feltételrendszerét az intézmény folyamatosan készíti el , két személy felvételre került az ismertett és kapcsolódó feladatok ellátására. Várhatóan 50-60 f tudna a rendszerhez kapcsolódni. Az ellátási formához tartozik normatív támogatás. Személyes véleménye, hogy a rendszert eddig is m ködtették, de más formában.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság ülésén megállapították, hogy az adósságkezelési eljárást be kell vezetni, mert lesznek olyan családok, akik ezt a lehet séget kénytelenek lesznek igénybe venni.

Az állami normatívából víz, távh tartozásokat tudnak rendezni.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslat 1. pontjáról.

- A Képvisel -testület az 1. pontot 13 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslat 2. pontjáról.

- A Képvisel -testület a 2. pontot 13 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

294/2008.(XII. 18.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

Komárom Város Képvisel -testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt hogy az adósságkezelési szolgáltatás beindításához szükséges szerz déseket a közszolgáltatókkal készítse el, és felhatalmazza a Polgármestert a szerz dések aláírására.

A Képvisel -testület az eszközbeszerzés konkrét összegét a 2009. évi költségvetésben határozza meg.

Határid : azonnal, illetve 2009. évi költségvetés elfogadásának ideje

Felel s: Zatykó János polgármester

Dr. Szeidl Bernadett aljegyz

23., Napirendi pont: Komárom Város Képvisel -testülete 2009. I. féléves munkaterve meghatározása.

El adók: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A kiegészít anyagban szerepel a bizottságok el terjesztéssel kapcsolatos véleménye.

Dr. Molnár Attila: Az el z ülésen tárgyaltak arról, hogy jelen ülésen kapnak tájékoztatást a város közbiztonsági helyzetér l. Kéri, hogy a januári ülésre mindenképpen kérjenek tájékoztatást a betörésekr l, vagyon elleni b nceseletekr l, a rend rség ezzel kapcsolatos tevékenységér l.

Együttes testületi ülést tartott Észak- és Dél-Komárom Képvisel -testülete. Május hónapra szerepeltetik az újabb együttes ülést. Amennyiben el készíthet , ezt az ülést márciusra ütemezték. Márciusban szót válthatnak a költségvetésekr l, a Komáromi Napokról. Ha szükséges, májusban vagy júniusban tárgyalhatnak újra.

Zatykó János: Egyeztetés nélkül nem szeretne állást foglalni az együttes ülés id pontjáról.

A rend rkapitány úr tanulmányi szabadságon van, de a Képvisel -testület felkérését továbbítja a tájékoztató elkészítésére vonatkozóan.

A Képvisel -testület a kiegészít anyagban szerepl és az ülésen elhangzott módosító javaslatokkal egyetért?

- A Képvisel -testület az el terjesztést 14 igen szavazattal elfogadja.

295/2008.(XII. 18.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

Komárom Város Képvisel -testülete 2009. I. féléves munkatervét a mellékletben foglaltak szerint határozza meg.

Határid : azonnal, illetve folyamatos

Felel s: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

24., Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidej határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról, intézkedésekről, az önkormányzati beruházások állásáról, az önkormányzat likviditási helyzetéről, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseiről.

Előadó: Zatykó János polgármester

Zatykó János: A köztisztviselők jogállásáról szóló törvény értelmében a köztisztviselők teljesítményértékelését elvégezték. A megállapított, kiemelt célok figyelembe vételével a 2008. évi célok kiteljesítése és azok értékelése megtörtént. Címzetes főjegyző úr teljesítményét kiválóra értékelte. A határozati javaslat elfogadása és ezzel történő egyetértést is jelenti.

Horváth Gyula: Az előterjesztés szerint a vasúti zaj mérését tervezik három területen. A MÁV lakótelepet és a Gyár utca területén is javasolja a felmérést.

Zatykó János: A MÁV levélben jelezte, hogy 60 ezer vonathalmozatnál tud érdemben foglalkozni ezzel a témával. Az eredményt függetlenül a MÁV bejelentette, hogy 2012-ben vagy 2013-ban tud ezzel a témával foglalkozni.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Ácson megépítették a zajvédő falat. Komáromban és Székesfehérváron is hasonló távolságra vannak az épületek. Nyilván az anyagi vonzat miatt nem kívánnak ezzel a témával foglalkozni.

Sárai János: Felhívja a figyelmet arra, hogy a Székesfehérvári Részönkormányzat összeállította javaslatát a 2009. évi költségvetés tárgyalásához. Legfontosabb, hogy a Réti-sor szilárd útburkolatot kapjon.

Nagy Zoltán: Az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága rendkívüli ülésen 1 M Ft keret-maradvány összegét kiadványok készítésére fordítja. 2009. évben három rendezvényen személyesen, kettő pedig információs anyaggal vesznek részt. A TDM szervezettel kapcsolatos megbeszélésről kéri, Intézményfelügyeleti Osztály vezetője adjon tájékoztatást a Képviselő-testület részére.

Dr. Halász Károly: A Turisztikai Desztinációs Menedzsment pályázat első fordulóját szeptemberben nyújtották be. A pályázaton a város sikeresen szerepelt és lehetőségek válnak, hogy a második fordulóra is benyújtsanak pályázatot. A turisztikai célterület Komárom környékét, Kisbér és környékét öleli fel. Célja, hogy rekreációs lehetőséget nyújtson az ide látogatók számára. A szervezetben a legkisebb vállalkozásoktól a nagy turisztikai résztvevőkig mindenki részt vehet. A szervezet civil egyesületként alakulna meg. Turisztikai szakértő tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy milyen formában lehet a pályázatot benyújtani. A pályázaton 35 M Ft-ot lehet elnyerni.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A központi ügyelet rendelésében bűnöző és csatornaszag van. Kéri, a hivatal vizsgálja meg, hogy mi okozza ezt a kellemetlen szagot. Kezeli a szolgáltatással foglalkozó cég képviselői tisztességes verseny feltételeit szeretnék a városban megteremteni. A témáról a következő Egészségügyi és Szociális Bizottsági ülésen tárgyalnak.

Zatykó János: A központi ügyelet jelzését kéri kivizsgálni. Az önkormányzatnak kevés ráhatása van a kezeleti szolgáltatásokra.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A központi ügyelet és a kórház halott vizsgálattal is foglalkozik. Kéri, hogy vagy minden cég neve legyen kifüggesztve, vagy egyiké sem.

Zatykó János: Kéri, a bizottság foglalkozzon ezzel a témával.

Horváth Gyula: A Közm vel dési és Sport Bizottság második alkalommal rendezte meg az adventi ünnepséget. Köszönetét Ihász Beatrixnak, Czane Dórának, Oláh Kálmánnak és az ünnepségen résztvev kórus valamennyi tagjának.

A sportlöv országos bajnokságot Sz nyben rendezték meg. Sidi Péter ezen a versenyen is nagyon jól szerepelt.

A városi szuper bajnokságon Dr. Kerekes Tibor és Takács József képvisel úr is részt vett, negyedik helyezést értek el.

A Prágában rendezett floorball világbajnokságon a magyar válogatott 7. helyen végzett. A csapat tagjai: Horváth Péter, Füzi Gábor, Bognár Gergely, László Péter, Vári Tamás.

Mexikóban az Iron Man versenyen Sz nyi Ferenc harmadik helyezést ért el.

A kispályás téli kupát egy civil szervezet rendezte meg.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Az ipar zési adó meghatározó anyagi tényez a városban. Megkönnyítené a költségvetés tárgyalását, ha az Ipari Parki cégekt l az ipar zési adó tekintetében egy becsült összeget adjanak, hogy a Képvisel -testület is könnyebben tervezhessen. Információi szerint az ipar zési adó tekintetében bázis módosítást kérnek a cégek.

Zatykó János: Az Ipari Parki Eseti Bizottság ülésén is felvethetnék ezeket a problémákat.

Gy ri István: A becslés minden év december 20-ig megtörténik. A feltöltés a cégek becslése. Ezen túl semmi plusz adatot nem tudnak adni. Id nként azonban ezek a becslések kés n módosulnak, nem pontosak.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: December 3-i ülésre a Képvisel -testület nem kapott meghívót.

Dr. Mészáros Gyula: Kéri, hogy a Sport Bizottság napirendjeinél pontosabban fogalmazzanak.

A város közigazgatási területén m köd gyermekotthonokat a Komárom-Esztergom Megyei Közgy lés vezetése bezárta. A két gyermekintézmény a Koppányvezér u. 144., és az Iskola u. 12. szám alatt található. Arra hivatkoztak a döntésnél, hogy nincsenek itt gyermekek. Információja szerint nyolc kiskorú gyermek volt az intézményben, megfelel , családias körülmények között. Az intézkedés jogszer tlen, hiszen a törvény szerint az I. fokú gyámhivatalok döntési kompetenciája ez.

A gyermekváros megszüntetésének egyik f oka az volt, hogy a rászoruló gyermekeket családias légkörbe kell elhelyezni. Ebben az esetben ezek az elvek sérültek.

Kéri, a Képvisel -testület javasolja a Komárom-Esztergom Megyei Közgy lés számára, hogy a gyermekvédelmi gondoskodást érint döntései során vegye figyelembe a gyermekek érdekeit és vonja vissza azt a határozatát, mely a két gyermekintézmény megszüntetését célozza.

Gy ri István: Az el terjesztésben szerepel kimutatás a MOLAJ területén vásárolt ingatlanokról. Nem szeretné, ha valaki azt a következtetést vonná le ebb l, hogy az önkormányzat 500 M Ft-ot nyert. A kimutatás nem tartalmazza, hogy az önkormányzatnak a telep m ködtetéséhez mennyi pénzt kell biztosítania.

Hornig Rudolfné: Nyilván történnek majd beruházások a területen. Az ingatlanbecslési árak valóságok.

Takács József: A MOL városrészen megvásárolt 39 ingatlant az önkormányzat 300 M Ft értéken vásárolta meg. Az értékbecslést követően az ingatlanok értéke 800 M Ft. Az önkormányzat komoly vagyonhoz jutott.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület az előterjesztésről.

- A Képviselő-testület az előterjesztést 12 igen szavazattal elfogadja.

296/2008.(XII. 18.) számú Képviselő-testületi **határozat**:

1., A Képviselő-testület elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról, a címzetes főjegyző 2008. évi munkáját értékelő polgármesteri minisítésről és egyéb intézkedésekről, az önkormányzati beruházások állásáról, valamint az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseiről szóló beszámolót.

2., A Képviselő-testület elrendeli, hogy az egyszemélyes önkormányzati tulajdonú, és az önkormányzati érdekeltséggel működő kft-k minden év március 15-ig kötelesek elkészíteni mérlegbeszámolójukat.

Határidő : azonnal, illetve minden év március 15.

Felelős: Zatykó János polgármester
Nagy Gábor vagyongazdálkodó

25. Napirendi pont: Fantázia Ingatlanhasznosító Kft. visszavásárlási jog törlésének kérelme a Mártírok út 14. szám alatti ingatlanra vonatkozóan

Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyző könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az egykori presszó épület értékesítésekor a szerződésben szerepeltette az önkormányzat, hogy csak pénzügyi tevékenységet folytathatnak az épületben. A Fantázia Kft. szerződést kötött a CIB Bankkal. Kérték ezután a visszavásárlási jog törlését.

Dr. Molnár Attila: Az előterjesztésben szerepel, hogy további információk beszerzését követően a bizottság szóban terjeszti elő véleményét. Az előterjesztés készítője jelezte, hogy az információi a banktítek kategóriájába tartozik. Kérték, hogy a napirendet zárt ülésen tárgyalják.

Zatykó János: A Képviselő-testület a módosító javaslattal egyetért?

- A Képviselő-testület 9 igen, 4 tartózkodás szavazattal a javaslattal egyetért, az előterjesztést zárt ülésen tárgyalja.

26. Napirendi pont: A Komáromi Horgász Egyesület kérelme haszonbérleti szerződés meghosszabbítására

Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Művelődési és a Pénzügyi Bizottság javasolta, hogy az egyesülettel határozatlan időre kössenek bérleti szerződést.

A Horgász Egyesület a város egyik nagy egyesülete, tagságuk 25-30 %-a fiatal. Kéri, fogadják el a bizottság javaslatát.

Kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja.

297/2008.(XII. 18.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

Komárom Város Képviselő-testülete a Komáromi Horgász Egyesülettel 1998. február 26-án kötött és 2008. december 31-ig érvényes Komárom Város belterületén elhelyezkedő Rüdiger tavakat (I.-II. sz. tó) érintő haszonbérleti szerződést 2009. január hó 01-től határozatlan időre – 2 hónapi felmondási idővel – engedélyezi megkötni.

Határidő : azonnal

Felkészítő: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
Szokolai Katalin vagyongazdálkodó

27. Napirendi pont: A diák autóbüszbérletek támogatása.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Ismerteti a határozati javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület a komáromi lakóhellyel rendelkező diákok részére autóbüszbérletet biztosítanak a 2008. évi áron, kivéve július-augusztus hó.

Kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 13 igen szavazattal elfogadja.

298/2008.(XII. 18.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

- 1., A Képvisel -testület 2009. évben is támogatja a diákok autóbuzsbérlet vásárlását.
2. A Képvisel -testület a komáromi lakóhellyel rendelkező tanulók helyi járatú autóbuzsbérletéhez a 2009. évi támogatást - a 2009. évi viteldíjak megállapításáig 2008. évi mértékben, később az új tarifához igazított ismételt testületi döntés szerinti nagyságrendben – az oktatási intézményeken keresztül biztosítja.
3. A Képvisel -testület az ehhez szükséges anyagi fedezetet a 2009. évi költségvetésben biztosítja.

Határidő : azonnal, illetve 2009. évi költségvetés elfogadása

Felelős: Zatykó János polgármester

Thoma Béla referens

28. Napirendi pont: Új közmvelődési megállapodások a Petfi Sándor Mvelődési Ház- és a Dózsa György Mvelődési Ház munkatartására.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Ismereti a bizottságok kiegészítő anyagban szereplő véleményét.

Dr. Kerekes Tibor: Érintettség okán a szavazásban nem kíván részt venni.

Horváth Gyula: Az előterjesztés tartalmi részével egyetért.

Czita János: A Monostori Kulturális Egyletnek új vezetője van. A bizottság úgy döntött, hogy a szerződés megkötése akkor lesz szabályszerű, ha az egyesület bemutatja az érvényes bírói végzését.

Dr. Szöllősy Ferenc: A két megállapodást a Képvisel -testület megszavazhatja, hiszen azok jogszabályokon alapulnak. A Közigazgatási Hivatal felhívta a figyelmet arra, hogy viszont azok a megállapodások, melyek nem jogszabályon alapulnak, akkor a 2007. évi CLXXXI. törvény előírásait alkalmazni kell.

Horváth Gyula: Monostori Kulturális Egylet szerepeljen a szerződésben.

Dr. Szöllősy Ferenc: A Közigazgatási Hivatal állásfoglalása szerint a megállapodás jogszabályokon alapul. Ha az egyesület egyéb támogatást kér, akkor már nem bírálhatja elő a testület, ha a döntéshozó.

Horváth Gyula: A Közigazgatási Hivatal állásfoglalásában szerepel, hogy bármely más célra csak a 2007. évi CLXXXI. törvény előírásai megtartásával kaphatnak támogatást.

Dr. Szöllősy Ferenc: A közm vel dési megállapodás jogszabályon alapul, nem törvénytelen. A közm vel dési megállapodás alapján nyújtott pénzeszközöket a költségvetésben szerepeltetni kell. Bármilyen más támogatást az egyesület nem kérhet, ha az összeférhetetlen helyzet fennáll.

Dr. Molnár Attila: Az országgyűlés próbált változtatni ezen a jogszabályon. Van olyan bizottsági tag is, aki olyan egyesületben tag, mely támogatást kap. Ezért ezeket a dolgokat is át kell tekinteni. Valamelyik tisztséget meg kell szüntetni, hogy az összeférhetetlenség ne álljon fenn. Tartalmilag nincs gond a megállapodással, de a költségvetésnél elfogadásra kerül támogatásoknál legyenek erre figyelemmel.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 13 igen szavazattal elfogadja.

299/2008.(XII. 18.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület elfogadja a közm vel dési megállapodás-tervezeteket és utasítja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Széchenyi Kulturális Egyesülettel és a Monostori Kulturális Egyesülettel a Közm vel dési megállapodásokat a melléklet szerint kösse meg.

Határidő : azonnal,
Felelős: Zatykó János polgármester
Rédli Margit referens

29. Napirendi pont: M szaki-, Kommunális-, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság külsős tagja megválasztása

Előadó: Dr. Molnár Attila képviselő

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Dr. Molnár Attila: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az ülés elején emlékeztek meg Dr. Csalava Istvánról, aki a M szaki Bizottság tagja volt. A bizottsági posztot be kell tölteni. A bizottság tagjának Nagy Levente urat javasolja megválasztani.

Győri István: A frakció javaslatát tiszteletben tartják, de kéri, Nagy Levente úr mutatkozzon be a Képviselő-testület előtt is.

Nagy Levente: A Magyar Építőanyag Kereskedelmi Országos Egyesülete tagjaként, a Racionál Építő Kft. ügyvezetője. Január 1-től Nyugat-Európa egyik legnagyobb építőanyag kereskedelmi hálózata tatabányai kirendeltsége vezetője lesz.

Zatykó János: Kérdése, a Képviselő-testület Nagy Leventét a M szaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság külsős tagjának megválasztja?

- A Képviselő-testület a javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja.

Nagy Levente az esküt leteszi, megbízását Zatykó János polgármester átadja.

300/2008.(XII. 18.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

1., A Képvisel -testület tudomásul veszi, hogy a M szaki-, Kommunális-, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság nem képvisel tagja, Dr. Csalava István elhalálózása miatt megüresedett.

2., A Képvisel -testület a M szaki-, Kommunális-, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság nem képvisel tagjának Nagy Leventét megválasztja

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester

30. Napirendi pont: Közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala Komárom Város 2008. évi út- és kerékpárút kivitelezése II. ütem tárgyú nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárásban.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

Zatykó János: Az el z testületi ülésen a döntés meghozatalát elhalasztották. Sor került egy egyeztetésre, a közbeszerzésben részt vev Veszprémbert Zrt. szakembereivel, akik az akkori felvetésre meggy z választ adtak. A felvetett anomália eszerint kizárható.

Kéri, foglaljanak állást a közbeszerzési eljárással kapcsolatban.

Hornig Rudolfné: Elfogadja az eljárásban részt vev Veszprémbert Zrt. szakmai álláspontját. Ett l függetlenül továbbra is kételyei vannak. A megszokottnál lényegesen kevesebb ajánlat érkezett be az eljárásra. A felhívás megjelenése után kialakult gazdasági helyzetet és az ipar zési adóval kapcsolatos rendkívüli ülés tényét figyelembe veszik, tény, hogy a feltöltés december 20-ig történik meg. Szeptember 15-én a tavalyi év alapján, viszont a feltöltés az idei év teljesítménye alapján valósul meg. Szeretné, ha épülnének utak, de amíg nincsenek tisztában azzal, hogy milyen források állnak rendelkezésre, addig ebben a témában ne döntsenek. A következő évben egyébként is lesznek pályázatok belterületi utak felújítására, ezért is meg kell fontolni a döntést.

Zatykó János: A rendkívüli ülés arról szólt, hogy a multinacionális cégek számoljanak be a csoportos létszámleépítésekr l.

A pályázatban egyetlen olyan út sincs, melyek a teljes szakaszra szólnak, hiszen csak arra vonatkoznak pályázatok. Az el terjesztésben jelölt utak nem ebbe a kategóriába tartoznak.

2007. évben az ipar zési adó 73 %-a folyt be, ebben az évben 48 %. Ez abból adódik, hogy az elmúlt évben 4,2 milliárd forintot terveztek, ebben az évben pedig 500 millió forinttal többet.

A két év adóbevétele szinte ugyan annyi. Elhangzott, hogy nem biztos, hogy a pénzügyi fedezet rendelkezésre áll. Kigy jtötte azokat a számadatokat, hogy 2008. évben biztonsággal meg van-e a fedezete ennek a beruházásnak. Áthúzódó beruházás 1.067 M Ft, felújítás 255 M Ft. A városnak 1,2 milliárd forint lekötött pénzeszköze van. Év végén 300 M Ft-os egyszámlán lév pénzüsszeggel fordulnak.

Czita János: A beruházások költségvetési fedezete biztosított. A 2008. évi költségvetésben közösen döntöttek arról, hogy az útberuházásokat tovább folytatják. Arról is döntöttek, hogy nem csak utakat építenek, hanem legyenek útfelújítások is. Az eltelt két év alatt nem építettek meg egyetlen olyan utat sem, mely nem volt szilárd burkolatú. Most megvan a pénz és azt mondják, hogy a gazdasági nehézségek miatt nem építenek utakat. Azokat az utakat nem építik meg, melyeket a mai nap is a sárból tolják ki. A közbeszerzés 14 utcát takar. Ha spórolásról van szó, akkor a 2009. évi költségvetés kapcsán el kell gondolkodni azon, hogy nem fognak utakat felújítani, hanem ha marad pénz, akkor tovább folytatják az útépitést. Nem tehetik meg azt, hogy azokon a lakókon spórolnak, akik sáros, kátyús utcában laknak.

Gy ri István: Az utak építése, felújításán túlmen en nagyon komoly jogszabályi el írásokkal kell szembenézni, hiszen a közbeszerzési törvény olyan jogszabály, melynek ha az el írásait nem megfelel en tartják be, akkor azért komoly pénzbüntetés jár. A kiírásra három részfeladatot határozott meg a testület. Az els részfeladatban útburkolat felújítására, építésére kerülne sor az Újszállási úton, a Réti soron, a Honfoglalás utcában, a Budai N. Antal utcában, Galagonya utcában, Korona utcában, Maros utcában és a Vállalkozók Háza parkolójában. A második részfeladatban útburkolat felújítására kerülne sor: Hermann O., Kacsóh P., Ciklámen, Károlyi, Kiserd , Krivácsy, Rizling, Viola, Tamási, Móra F., Váci M. utcában. Harmadik részben járdák és kerékpár út burkolat felújítására kerülne sor: Jedlik Á. utcában, Laktanya-közben, Barátság ltp-n, Csokonai utcában, Arany J. utcában, Klapka Gy. utcában, Szent László utcában, Temet utcában, Liszt F. utcában, Száva utcában, F zfa utcában, a Klapka György úton és Monostoron a Dunai lépcs nél.

A közbeszerzési törvény 82. §-a kimondja, hogy az érvényes ajánlatokat az ajánlatkér köteles elbírálni, kivéve a közbeszerzés megkezdését követ en általa el re nem látható és elháríthatatlan ok következtében beálló lényeges körülmény esetén, ha a szerz és megkötésére nem lenne képes. Ilyen indokuk nincs.

A közbeszerzési törvény 92. § c., pontja kimondja: ennek alapján akkor nyilváníthatják eredménytelennek az eljárást az ajánlatkér k, ha a rendelkezésre álló anyagi fedezetet a nyertes ajánlattev k ajánlati árai meghaladják.

Az ajánlati árak megközelítik a betervezett költségvetést, de azt nem haladják meg. Ezen ok tehát nem állja meg helyét.

Azt sem tudják bizonyítani, hogy az anyagi fedezet nem áll rendelkezésre.

Ha ezeket az információkat figyelembe vesszük, eljuthatnak odáig, hogy a törvény azokat fenyegeti, akik a törvényi el írásoknak nem felelnek meg, tehát ok nélkül nyilvánítanak eredménytelennek közbeszerzési eljárásokat.

Miután anyagi következményekr l is szó van, kéri, hogy ebben a kérdésben név szerinti szavazást tartsanak.

Dr. Molnár Attila: A szemben ül képvisel k hozzászólása kapcsán is felvet dhet a populizmus.

Közel 600 M Ft sorsáról döntenek ebben a napirendben. Ez a beruházás töredékéb l megvalósítható abból a pénzb l, melyet most meg akarnak szavazni. Ha ezt a közbeszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítják, akkor a munka áprilisban kezd dne, tehát lefolytatható egy másik közbeszerzési eljárás. Felel sen kijelentheti, hogy ennek az összegnek a töredékéért valósítható meg a beruházás, mert a cégeknek nincs munkája, válságban mindenki ragaszkodik a munkához. A beérkezett ajánlatok 30 %-kal magasabbak a júliusi áraknál. Mi történt ezen id alatt? A három beruházási fázisban mindhárom cég nyertes. Javasolja, hogy új közbeszerzési eljárást írjanak ki. Levonja a konzekvenciát, ha ebben az eljárásban nem jóval kevesebb összegért valósulhat meg a beruházás.

Nem arról van szó, hogy nem akarják megépíteni ezeket az utcákat, hanem arról, hogy pénzpazarlás van, melynek elejét kell venni. Úgy érzi, ezzel a közbeszerzéssel valami nincs rendben. Hogy ezt be tudják bizonyítani, egyetlen lehet ség van,- új közbeszerzési eljárást írnak ki a beruházásra.

Az Ipari Parki csapadékvíz beruházásnál is arról volt szó, hogy a beruházás fontos, meg kell szavazni. Kérték, várjanak, halasszák el a döntést. Alpolgármester asszony közbenjárásának köszönhet en kiderült, hogy 280 M Ft-ot nyertek pályázaton.

Kéri, írjanak ki ebben az esetben új közbeszerzési eljárást. Vállalja a felel sséget azért, amit elmondott és azért is, hogy az önkormányzat sokkal kedvez bb helyzetbe fog kerülni.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Gondoljanak vissza más esetre is, amikor érdemes volt meghallgatni alpolgármester asszony véleményét.

Próbáljanak meg a jó gazda szemléletével eljárni. Alpolgármester asszony ha valamit problémát jelez és szeretné, ha az ügy tisztességes mederben folyna, akkor egyesek nem akarnak neki hinni. Az önkormányzat érdekeit messzemen en figyelembe vev döntést hozzanak.

Czita János: Nem tagja a közbeszerzési bíráló bizottságnak és nem ismeri ennek a jogrendjét. Vállalt funkciója, hogy egy adott városrész érdekeit képviseli. Felel sségteljes jogrendben a közbeszerzést azért találták ki, hogy a polgárok tisztában legyenek azzal, hogy a közpénzekr l jogszer en döntenek. Ebben a jogrendben bízik. Ha a jog azt mondja, hogy a közbeszerzés helyes volt és a pénz megvan, akkor csak úgy dönthet, hogy „mehet” a közbeszerzés. Megérti azonban azokat a felvetéseket is, amelyeket a másik oldalon elmondanak.

Biztos, hogy sokaknak szimpatikus a spórolás, de lesznek olyanok, akik azt mondják: már megint rajtunk spórolnak.

Dr. Mészáros Gyula: Visszautasítja Dr. Molnár Attila kijelentését. Képvisel úr mondja meg konkrétan, hogy mire gondol.

Az a probléma, hogy nem követelik meg azt a min séget a kivitelez kt l, mely elvárható lenne. Nem tartatják be a határid ket. Nem kötnek olyan szerz déseket, melyek alapján ki lehetne zárni azokat a cégeket, melyek nem jól végzik munkájukat.

Gy ri István: Amikor elhangzott Dr. Molnár Attila kijelentése, nem jutott eszébe, hogy képvisel úr a jelenlév kre gondol.

Nem véletlenül mondta azt, hogy nagyon közel van a pályázat végösszege ahhoz, melyet a közbeszerzés eldöntésekor meghatároztak. A benyújtott pályázat szinte megegyezik a tervez i költségbecsléssel. A közbeszerzést nem a hivatal bonyolította le. Molnár Attila hivatkozott egy cégre, mint kívülálló szakcégre, mely a közbeszerzésnél tanácsot ad: a Veszprémer Zrt. Többek között k írták le, hogy sajnos nem tudnak olyan jogi indokot felhozni, mely alapján jogszer en érvényteleníthet a közbeszerzés.

Egy jogász szájából azt is szeretné hallani, hogy mi a megoldás. Volt egy hónap arra, hogy jogszer el terjesztés készüljön és megtalálják a szakemberek azokat a lehet ségeket, melyek a döntést jogszer vé teszik.

Van egy költségvetésük, melybe ezeket az összegeket szerepeltették. A költségvetésben a tervez i költségvetés szerepel. A beérkezett pályázatok ezt nem haladják meg. Nem tud mire hivatkozni, ha meg kell védeni azt az álláspontot, hogy miért döntöttek másként.

Hornig Rudolfné: A Veszprémer Kft. – aki a közbeszerzést min sítette – 30 M Ft-os bírságokról beszél. 30 %-kal magasabb árajánlatokat kaptak, melynek összege kb. 150 M Ft. Ha az elkövetkez id ben kevesebb munka lesz, nagyobb lesz a verseny, akkor miért nem gondolják úgy, hogy olcsóbban közbeszerezethetnek egy ilyen munkát. Olcsóbban szeretnék megépíteni az utakat, mert ezen az összegben további utakat tudnak megépíteni.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Magyarországon sok cég kartellezés miatt komoly pénzösszegeket fizetett ki.

A beruházások m szakai tartalmánál ha problémát észlelnek, akkor azt kötelesek a hivatal munkatársi felé észlelni. A jelzéseket meg is teszik, de lehet, hogy nincs fogantja a véleményüknek. Nem gondolja, hogy a testület rosszul m ködik, a végrehajtással van inkább a probléma.

Czita János: Mindenkinek a kötelessége, hogy jogszer en járjanak el. Azt, hogy jogszer en járnak-e el, a jogászok mondják meg. Ha a jogászok kijelentik, hogy a közbeszerzés jogszer , akkor nem mondhatja az ellenkez jét. Ha a testület úgy érzi, hogy talán még sem jogszer , akkor keressenek olyan kifogást, mellyel ebb l a helyzetb l kiléphetnek. Azt azonban nem mondja, hogy a beruházásra nincs meg a fedezet, mert az nem igaz, nem jogszer .

Hornig Rudolfné: A jogszer séget a bíráló bizottság és a cég végezte a közbeszerzési törvény szerinti eljárást a papírok átvizsgálásával. A költségvetést nem vizsgálták. M szakilag, ár szempontjából nem vizsgálták át a közbeszerzést. Azt azonban megjegyezték, hogy a pályázó kevesebb, mint amennyinek lennie kellene.

Horváth Gyula: Ki az, aki nem akarja a városban az utakat, járdákat megépíteni? Arra egyértelm en választ szeretne kapni, hogy miért kerülnek ezek a beruházások 30 %-kal többbe?

Dr. Szöll sy Ferenc: A közbeszerzési bírálóbizottság eljárásai makulátlanok. A bizottságnak tagja Dr. Molnár Attila, Dr. Kreft-Horváth Lóránd és legtöbbször alpolgármester asszony is. Mióta dolgoznak, legalább száz eljárást lefolytattak és minden döntésük megalapozott volt. Elhangzott, hogy csak három jelentkez volt. Ez pech, hiszen nemzeti nyílt eljáráson lehetett volna 50 jelentkez is. Arról nem tehet senki, hogy csak három jelentkez volt. Ez önmagában lehet gyanús, de akkor vizsgálják meg, mit lehet tenni. Azért vannak a szakmai cégek, hogy az önkormányzatot segítsék az ilyen nagy beruházásoknál.

Ha alpolgármester asszonynak igaza van a gyanús körülmények miatt, akkor azt kell eldönteni, hogy a várható büntetés és az új eljárás során kapott esetleges jobb ajánlat között mi a különbség. Nem tudják most azt kijelenteni, hogy a költségvetésben nincs meg a pénz.

A törvény szerint a Közbeszerzési Dönt bizottság büntetése a beruházási érték 30 %-áig terjedhet. Ha nem hirdetnek eredményt, a kockázatuk ebben az ügyben 150 M Ft. A legmagasabb bírság az eljárásoknál az utóbbi 5 évben 30 M Ft volt. A törvény 30 %-os büntetést tesz lehet vé.

Ha úgy döntenek, hogy nem hirdetnek eredményt, akkor tárgyalási szünetben tárgyaljanak és indokolják meg a döntést. Indok lehet pl., hogy az eljárás nem volt tisztességes, nincs elég pénz, vis maior helyzetben van a város stb. Ha ilyen döntést hoznak, akkor a Versenyhivatal felé azonnal célszer megtenni a feljelentést a három cég ellen. Ha nem hirdetnek eredményt, akkor még ezen az ülésen kapjunk lehet séget új eljárás meghirdetésére, hogy márciusban eredményt hirdessenek.

A tervezési költségtől sem tér el az ajánlat. Plusz két utcát is tartalmaz a tervezési költségvetésen kívül az ajánlat. Ennek költsége a tervezési költségvetésben nem is szerepel.

Gyri István: Az feltételezés, hogy a cégeknek a következő évben nem lesz munkájuk és ezért olcsóbban vállalják a beruházásokat. Az index.hu internetes oldalon olvasható, hogy jövőre 800 milliárd forintért épül út és vasút, 865 km-en építkeznek, felújítanak, szélesíteni, csak az M0 déli szektorára 100 milliárd forintot költenek. Ki fog Komáromban olcsón útépitésért vetélkedni?

Hornig Rudolfné: A közbeszerzési eljárást vizsgáló cég véleménye, hogy számára is furcsa, hogy a beruházásra jelentkezők száma és annak menete, ahogy nyertek.

Nagy Zoltán: Nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárásra bárki jelentkezhet. Furcsa, hogy a döntés kapujában gondolkodnak arról, hogy a tervezési árajánlat túlpozicionált volt. Már régen megtervezték az utakat, ismerték a költségbecslést. Miért nem akkor vetették fel, hogy ezek az összegek vitathatók. Miért építették be ezt az összeget a költségvetésbe?

Dr. Molnár Attila: Kérjék be a környező települések adatait. Itt kiderül, hogy 30-40 %-kal kevesebb az útépitésre fordított összeg a közbeszerzési eljáráson. A cégek tudhatták, hogy Komárom jó anyagi helyzetben van, ez is lehet magyarázata ezeknek a magasabb összegnek. A bíráló bizottság – ezt az ügyet kivéve – szinte kivétel nélkül konszenzussal döntött. Senki nem vitatja, hogy az eljárás nem jogszerű volt, de annyira „kilóg a lóláb”, hogy amellet már nem lehet elmenni szó nélkül. Nem veszítenek időt azzal, ha kiírnak még egy közbeszerzési eljárást. Egyetlen kérdés, hogy mi lesz az egyenleg. A Képviselő-testületnek a komáromiak érdekét kell figyelembe vennie és a közpénzek felett felügyeletet kell gyakorolnia. Megálljt kell parancsolni annak, hogy ilyen minőségben, ilyen áron készüljenek utak a városban. Vállalja a döntéséért a felelősséget. Meggyőződése, hogy pályázati pénzeket tudnak bevonni, időt nem vesztenek.

Zatykó János: Előző ülésen azt mondták, kartell van, utasítsák vissza a döntést. A Veszprémer Zrt. szakemberei beszéltek az illetékesekkel, - akkor azt mondták ez nem jött be. Tovább kell lépni, mert nem tetszik a beruházás. Akkor előjött, hogy a beruházás 30 %-kal drágább.

Alpolgármester asszony véleménye: Figyelembe véve az ajánlattételi felhívás megjelenését a kialakult világgazdasági helyzetet, javaslom, a fenti közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítását. Mivel a város iparügyi adója meghatározó részét biztosító multinacionális cégek jelentős létszámleépítési és árbevétel csökkenést jelentettek be. A multinacionális cég létszámcsökkentés bejelentését hogyan lehet együtt szerepeltetni a közbeszerzési eljárással?

Dr. Molnár Attila elmondta 600 M Ft-ról van szó, ezzel szemben pontosan 500 M Ft-ról van szó.

A közbeszerzési bírálóbizottság javasolta elfogadásra az eljárást.

Milyen alapon nyilvánítják majd érvénytelennek az eljárást?

Elhangzott, hogy alpolgármester asszony eljárásának köszönhetően nyert Komárom városa 288 M Ft-ot. Ha egyszer elmondják, hogy alpolgármester asszony hol járt el, és a polgármester hol és hányszor, hogy a pályázat nyerjen, akkor a véleményt elfogadja. Egyébként nem nyertek 288 M Ft-ot.

Elhangzott, hogy nem veszítenek időt. Kíváncsi arra a közbeszerzési eljárásra, mellyel áprilisban területet adnak át a nyertesnek.

Hornig Rudolfné: A város ipar zési adóját meghatározó részt biztosító multinacionális cégek jelent s létszámleépítést és árbevétel csökkenést jelentettek be. Ez azt jelenti, hogy kevesebb ipar zési adó lesz és amikor a tényleges bevallást megteszik, lehet, hogy vissza is fognak igényelni. Megtehetik, hogy a döntéseket visszavonják. Megtehetik, hogy megépítik az utat 30 %-kal drágábban.

Elhangzott, hogy mindig mást találnak ki. Egyszer tett bejelentést, mert gyanússá vált számára a beruházás. Olvashatnak adatokat az internetr l, de még a tavalyi évr l is adósa a Kormány beruházásokkal az országnak.

Dr. Molnár Attila: Sajnálja, hogy amikor a közpénzek felhasználásáról van szó, a felel sségteljes gondolkodás nem látják vissza a döntéseknél. Közpénz felhasználásának olyan visszaélésével állhatnak szemben, mely mellett nem mehetnek el szó nélkül.

Ha a Képvisel -testület hoz egy döntést, akkor a hivatalnak a legjobb tudása szerint kell azt végrehajtania. Azért van jegyz , aljegyz , polgármesteri hivatal, közbeszerzési cégszakért , hogy ennek a döntésnek megtalálja a jogilag is megfelel , legjobb megoldást.

Senki nem tudta, hogy létezik pályázat, mellyel a csapadékvíz beruházást támogathatják. Alpolgármester asszony járt utána ennek a pályázatnak és volt, aki ezt a pályázati lehet séget felkutatta. Utána a dics ség közös volt. Polgármester úr utána próbálta sikeressé tenni a beruházást.

Zatykó János: Dr. Halász Károly két éve jelentette be, hogy a csapadékvíz elvezetésre lesz pályázat, meg kell várni kiírását.

Czita János: Nem csak ebben a napirendben döntenek közpénzr l. Minden más esetben is közpénzr l döntenek. A felel sségteljes gondolkodás fontos, csak most nem tudják melyik a helyes út. Kéri, tartsanak tárgyalási szünetet.

Hornig Rudolfné: Lehet, hogy Halász úr nyilatkozatában ez a dolog benne volt. Az Ipari Park kialakításakor úgy fogalmaztak, hogy a csapadékvíz elvezetést majd pályázaton oldják meg. Elindult egy közbeszerzés, a pályázati anyagokat adták be és rendkívüli ülésen, sürg sséggel, beadványára került megszavazásra, hogy induljanak a pályázaton.

Dr. Szöll sy Ferenc: A Képvisel -testület döntését a hivatalnak nyilván végre kell hajtania. Ha az eljárást eredménytelennek nyilvánítják, akkor kockázatos a törvényes döntést. Dönteni viszont kell, ezért tárgyalási szünetet javasol, hogy legalább az indok olyan legyen, mellyel egy megtámadás esetén sikerrel lehet érvelni.

Tárgyalási szünet után Zatykó János elmondja, a Képvisel -testületnek a közbeszerzési eljárásról kell állást foglalnia, arról, hogy a közbeszerzési bíráló bizottság javasolja a Képvisel -testületnek, hogy a II. ütem tárgyú nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást szavazza meg, nyilvánítsa eredményesnek. Gy ri István név szerinti szavazást kezdeményezett.

Dr. Kerekes Tibor: A tárgyalási szüneten megbeszélték, hogy képvisel i csoportjuk csak törvényes megoldást támogat.

Zatykó János: A Képvisel -testület név szerint kíván szavazni?

- A Képvisel -testület a javaslatról 14 igen szavazattal név szerint kíván szavazni.

Dr. Szöll sy Ferenc: A név szerinti szavazáson ABC sorrendben olvassa fel a Képvisel k névsorát, akik igennel, vagy nemmel szavaznak.

Czita János	igen
Gy ri István	igen
Hamrák Zsófia	nem
Hornig Rudolfné	nem
Horváth Gyula	nem
Dr. Kerekes Tibor	igen
Koppány Csaba	igen
Dr. Kreft-Horváth Lóránd	nem
Dr. Mészáros Gyula	igen
Dr. Molnár Attila	nem
Nagy Zoltán	igen
Sárai János	nem
Takács József	nem
Zatykó János	igen

Zatykó János: Megállapítja, hogy a határozati javaslatra 7 igen és 7 nem szavazat „érkezett”. A közbeszerzési eljárásban a Testület tehát nem hirdet eredményt, az eljárást eredménytelennek min sítí. Ezt a döntést meg kell indokolni. A törvények értelmében indokolják meg, hogy miért hoztak ilyen döntést.

Hornig Rudolfné: Mindenkinek felel sségteljes döntést kell hoznia a 2009. évre tekintettel. Közpénzokr l, a város pénzér l kell döntení. A város 2008. évi adóbevételi terve elmaradása veszélybe sodorhatja a 2009. évi költségvetés kondícióit is.

Czita János: Elhangzott, hogy az útfelújításokra szükség van. Javasolja, hogy írjanak ki új közbeszerzést, azonos tartalommal. Ezután nézzék meg kinek van igaza. Kérjék fel a hivatalt, hogy készítsék el az új közbeszerzési eljárást azonos tartalommal.

Zatykó János: Czita János képvisel úr kérte, hogy változatlan m szakí tartalommal írják ki az új közbeszerzési eljárást.

Dr. Molnár Attila: A jog és a feltételezett igazság nem biztos, hogy szinkronban áll egymással. Javasolja, hogy a közbeszerzési törvénynek megfelel indokkal szülessen meg a döntés. Hogy milyen gyanú merült fel, azt az indokolásban nincs értelme szerepeltetni. A jogszabályoknak megfelel indokolást tegyenek a döntés mellé. A pályázati lehet ségekr l se feledkezzenek meg. Kérjék fel a hivatalt, készítse el a közbeszerzési eljárás kiírását, de ne ugyanezekkel a feltételekkel, hanem pl. két fordulós legyen, folytathassanak tárgyalást a pályázókkal. A legfontosabb a kiírás tartalma. A közbeszerzési bíráló bizottság a lehet leghamarabb tegyen javaslatot. Ha indokolt, rendkívüli ülésen a döntést meger síthetik.

Czita János: Azonnali testületi döntést vár. Arról beszéltek, hogy az eljárás tartalma megfelel , az összeg nagyságával volt gond, mivel ha azt most írják ki, akkor sokkal jobb helyzetben lennének.

Gy ri István: Az új közbeszerzés üzleti érdekeket sért, ezért ezt a részt zárt ülésen javasolja tárgyalni. Pályázatot akkor lehet kiírni, ha annak anyagi fedezete biztosított. Czita János a m szakí tartalomról, Molnár úr az egyéb tartalmi elemekr l beszél.

Dr. Szöll sy Ferenc: Elfogadható a dönt bizottság felé is, ha a lényeges és váratlan körülmények miatt a Képvisel -testület a döntés meghozatalára nem képes, mivel az ipar zési adó a világgazdasági válság hatására vártnál jóval kevesebb.

E lényeges körülmény miatt a szerződés megkötésére az önkormányzat költségvetési pozíciója alkalmatlan. Az azonnali kiírást nem támogatja, mivel arra hivatkoznak, hogy ipar adó nincs annyi, amennyit várnak és féltik a 2009. évi költségvetést.

Zatykó János: Kérdése, a Képviselő-testület kérdések, bejelentések napirendet kívánja-e tárgyalni.

- A Képviselő-testület a napirendet 3 igen, 2 tartózkodás, 9 nem szavazattal nem tárgyalja.

Zatykó János: Javasolja, hogy először a zárt ülés keretében jelzett napirendeket tárgyalják, majd térjenek vissza erre a napirendre.

31. Napirendi pont: Komárom-Esztergom Megyei Önkormányzattól területvásárlás

Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Az előterjesztést a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület **301/A/2008.(XII. 18.)** számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

32. Napirendi pont: Beszámoló a LIDL-vel folytatott tárgyalások eredményeiről, következményeiről

Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Az előterjesztést a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület **301/B/2008.(XII. 18.)** számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

33. Napirendi pont: Saxum Kft alapító okirat módosítása

Előadók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Az elterjesztést a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület **302/2008.(XII. 18.)** számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

34. Napirendi pont: Saxum Kft. ügyvezetőinek prémium feladatok kiteljesítése, célkitűzések teljesítésének értékelése.

Eladók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Az elterjesztést a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület **303/A. és 303/B/2008.(XII. 18.)** számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

35. Napirendi pont: Komáromi Televízió Kht. alapító okirat módosítása.

Eladók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Az elterjesztést a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület **304/2008.(XII. 18.)** számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

36. Napirendi pont: TÁVH Kft. Javadalmazási Szabályzata jóváhagyása.

Eladók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Az elterjesztést a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület **305/2008.(XII. 18.)** számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

25. Napirendi pont: Fantázia Ingatlanhasznosító Kft. visszavásárlási jog törlésének kérelme a Mártírok út 14.szám alatti ingatlanra vonatkozóan

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f. jegyz

/Elterjesztés a jegyz. könyvhöz mellékelve van./

Az elterjesztést a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület **306/2008.(XII. 18.)** számú határozatát a zárt ülés jegyz. könyve tartalmazza.

30. Napirendi pont: A közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala a Komárom Város 2008. évi út- és kerékpárút beruházásainak kivitelezése – II. ütem tárgyú nemzeti nyílt közbeszerzési eljárásban

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f. jegyz

/Elterjesztés a jegyz. könyvhöz mellékelve van./

Az elterjesztést a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület **307/2008.(XII. 18.)** számú határozatát a zárt ülés jegyz. könyve tartalmazza.

Több napirend nincs, Zatykó János a részvételt megköszöni, a Képviselő-testület ülését berekeszti.

Kmf.

Dr. Szöllősy Ferenc
címzetes f. jegyz

Zatykó János
polgármester