

JEGYZ KÖNYV

Készült Komárom Város Képvisel -testülete 2008. november hó 20-án megtartott ülésén.

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint,
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
Dr. Szeidl Bernadett aljegyz
valamint a Polgármesteri Hivatal el terjesztések szerint illetékes munkatársai

Zatykó János: Köszönti a Képvisel -testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 f képvisel . Az ülést megnyitja.
Javasolja napirendr l levenni a meghívóban 277, 294, 295, 296. és 299. technikai számmal jelzett el terjesztéseket.

Dr. Mészáros Gyula: Kéri, hogy a kérdések, bejelentések napirendet a zárt ülés el tt tárgyalják.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület Dr. Mészáros Gyula módosító javaslatáról.

- A Képvisel -testület a javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja.

NAPIREND:

1., Rendelet-tervezet Komárom város Tervtanácsa m ködésér l.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

2., Változtatási tilalmak elrendelése Komárom Város településrendezési terve komplex felülvizsgálata készítésének idejére – rendelet-tervezet.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

3., Rendelet-tervezet az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló többször módosított 2003. évi 20. (XI. 20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

4., A Képvisel -testület ár-megállapítási hatáskörébe tartozó árakra, díjakra (helyi autóbusz közlekedés, f tés-, használati melegvíz) vonatkozó önkormányzati rendeletek felülvizsgálata és esetleges módosítása.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

5., Rendelet-tervezet Komárom Város 2008. évi költségvetésének módosításáról, tekintettel az el irányzatokban a 2008. szeptember 20. – 2008. szeptember 30-ig bekövetkezett változásokra.

El adók: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

6., Komárom város 2008. évi költségvetése I-III. negyedéves végrehajtásáról beszámoló.

El adók: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

7., Komárom Város 2009. évi Költségvetési irányelveinek meghatározása.

El adók: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

8., Komárom, Táncsics Mihály u. rehabilitációja pályázati koncepciója.

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

9., Beszámoló Komárom város Jegyz je Okmányiroda m ködésér l.

El adók: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

10., Beszámoló a Tóparti Óvoda tevékenységér l.

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

11., Tájékoztató a téli hó-eltakarítási munkákra és forgalomra való felkészülésér l.

El adók: Zatykó János polgármester

Kovács Károly Saxum Kft. ügyvezet je

12., Városi Karácsony el készítése, megszervezésével kapcsolatos feladatok.

El adó: Zatykó János polgármester

13., A Komáromi Napok megszervezése, el készítésére javaslat.

El adó: Zatykó János polgármester

14., Beszámoló a lejárt határidej határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekr l, tárgyalásokról, intézkedésekr l, az önkormányzati beruházások állásáról, az önkormányzat likviditási helyzetér l, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseir l.

El adó: Zatykó János polgármester

15., E g y e b e k

a/ Klapka György Lakásfenntartó Szövetkezet beszámolója a 2008. évi antennarendszer üzemeltetésér l, valamint a 2009. évi fejlesztésekr l és az antennadíj mértékének emelésére tett javaslata.

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

- b/ Vételi ajánlat az Önkormányzat Komárom Igmándi út 12. sz. alatti üzlethelyiségben lévő tulajdoni hányadára.
El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- c/ Almásfüzitő Sport Club bérleti szerződés módosítás iránti kérelme
El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- d/ Földterület használat iránti kérelem kutyaiskola megköltetése céljából.
El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- e/ MOL Magyar Olaj- és Gázipari NYRT bányaszolgalmi jog visszajegyzés iránti kérelme.
El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- f/ Energetikai hatékonyság fokozása című KEOP-2007-5.1. kódszámú pályázat benyújtása.
El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- g/ Részvétel a TÁMOP-3.1.4/08/2. "Kompetencia alapú oktatás, egyenlő hozzáférés – Innovatív intézményekben" című pályázaton
El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- h/ 2009-2012. évi Stratégiai terv, 2009. évi belső ellenőrzési terv
El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- i/ Szilvási Zoltán területvásárlási kérelme.
El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- j/ Tájékoztató az ebek egyedi megjelöléséről.
El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- k/ Önrész biztosítása a „Turisztikai marketingeszközök támogatása” című pályázathoz.
El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- l/ Költségvetési pótelírányzat biztosítása a koppánymonostori sporttelep felújító megépítésére közbeszerzési eljárással beindított beruházás fedezetének biztosítására.
El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz
- m/ Komárom-Koppánymonostori Művelődési Ház valamint Komárom, Petőfi Művelődési Ház rekonstrukciójához a hiányzó anyagi fedezet biztosítása.
El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz

n/ Tájékoztató a MOL lakótelep fűtésrendszere felújításáról, a távfűtés működéséről.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

o/ KVSE támogatás iránti kérelme.

Előadó: Zatykó János polgármester

p/ II. Rákóczi Ferenc Kárpátaljai Magyar Főiskola kérelme..

Előadó: Zatykó János polgármester

q/ VI. számú felnőtt házi orvosi körzet területi ellátási kötelezettségéről szóló szerződés tervezete.

Előadó: Zatykó János polgármester

r/ Aktuális pályázati lehetőségek

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

s/ A közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala a Komárom Város 2008. évi út- és kerékpárút beruházásainak kivitelezése.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

t/ Komárom, Gyár u. 46/1. sz. alatti lakás megvételre való felajánlása

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

u/ Ütemterv a komáromi 1566/2/A hrsz-ú vegyes-tulajdonban lévő ingatlan hasznosításáról.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

v/ Jelentés a 98/22/2008. (IV. 17.) számú Képviselő-testületi határozat végrehajtására.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Komárom Város Képviselő-testülete, mint a kizárólagos önkormányzati tulajdonú „SAXUM” Kft. taggyűlési jogát gyakorló tulajdonosi testület folytatja munkáját:

z/ A SAXUM Kft. ügyvezetőknek prémium feladatok kitöltése, célkitűzések teljesítésének értékelése, továbbá javaslat az alapító okirat módosítására.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a napirenddel kapcsolatos módosító javaslatokról.

- A Képviselő-testület a javaslatot 15 igen szavazattal elfogadja.

1., Napirendi pont: Rendelet-tervezet Komárom város Tervtanácsa m ködésér l.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést megtárgyalta az Ügyrendi Bizottság, a M szaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság. A bizottságok a rendelet-tervezetet elfogadásra ajánlják.

A rendelet a tervtanács m ködését szabályozza. Októberben tárgyalta az el terjesztést a Képvisel -testület, de kihirdetésére nem került sor, mert nem állt rendelkezésre a Közigazgatási Hivatal véleménye.

Dr. Szöll sy Ferenc: A városnak jelenleg nincs f építésze, a tervtanács úgy m ködhet, hogy a regionális kamara közrem ködésével szakembert kell kinevezni.

Zatykó János: F építész helyett osztályvezet asszony betölthetné ezt a posztot.

Dr. Szöll sy Ferenc: Közigazgatási Hivatal és a kamara véleménye szerint a kamara jelöl ki szakembert.

Dr. Molnár Attila: Addig ne terjesszék testület elé a rendeleteket, ha a Közigazgatási Hivaltól véleményt kérnek. F jegyz úr vagy aljegyz asszony törvényességi észrevételét kell szerepelteti az el terjesztéseken. Ez f leg a rendelet-tervezeteknél nagyon fontos.

Zatykó János: Az elkövetkez kben figyeljenek arra, hogy a törvényességi felülvizsgálat szerepeljen az el terjesztéseken.

Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a rendelet-tervezetr l.

- A Képvisel -testület a rendelet-tervezetet 16 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képvisel -testülete
2008. évi 25. számú (XI. 21.) rendelete

- az Önkormányzati Tervtanács létrehozásáról,
m ködésének rendjér l

(A rendelet a jegyz könyvhöz mellékelve van.)

2., Napirendi pont: Változtatási tilalmak elrendelése Komárom Város településrendezési terve komplex felülvizsgálata készítésének idejére – rendelet-tervezet.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az elterjesztés tárgyalta az Ügyrendi Bizottság és a M szaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság. A M szaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság az építési szabályzat elfogadásáig javasolta fenntartani a változtatási tilalmat.

Változtatási tilalmat javasoltak elrendelni a MOL városrészre és a Térffy Gy. u. – Rüdiger tó – kis tó közötti területre.

Sagát Ágnes: A MOL lakótelep egyes részeire és a Térffy Gy. utcai telek végekre vonatkozik a változtatási tilalom.

Hornig Rudolfné: A Bozsik Iskola melletti terület központi vegyes területként m ködik. Javasolja ezt a fajta tilalmat erre a területre is elrendelni. Tudomása van arról, hogy más irányú beadvány érkezett a hivatalhoz.

Sagát Ágnes: A jelenlegi rendezési terv másfajta hasznosítást nem tesz lehet vé.

Dr. Molnár Attila: A szabályozási terv mikor lép hatályba?

Sagát Ágnes: 2009. november-decemberben készül el a szabályozási terv.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a rendelet-tervezetr l.

- A Képvisel -testület a rendelet-tervezetet 16 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képvisel -testülete
2008. évi 26. számú (XI. 21.) önkormányzati
rendelete

- Komárom egyes területeire elrendelt
változtatási tilalomról

(Rendelet a jegyz könyvhöz mellékelve van.)

3., Napirendi pont: Rendelet-tervezet az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló többször módosított 2003. évi 20. (XI. 20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az Ügyrendi Bizottság az elterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartotta. Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az elterjesztést elfogadásra ajánlja.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra ajánlotta.

Zatykó János: Az elterjesztés szerint a városban nagyon kevés költségalapú bérlakás áll rendelkezésre. Ha a bérlakásokat közérdek célra biztosítják, akkor a lakbér 50 %-kal csökkenthető.

Koppány Csaba: A kedvezmény adható, vagy kötelező jellegű?

Zatykó János: Fontos közérdekű cél esetén mérsékelhetik a lakbért.

Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a rendelet-tervezetről.

- A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 16 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képviselő-testülete
2008. évi 27. számú (XI.21.) számú
önkormányzati rendelete

- az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló többször módosított 2003. évi 20. számú (XI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet-tervezet a jegyzőkönyvhöz mellékelve van.)

4., Napirendi pont: A Képviselő-testület ár-megállapítási hatáskörébe tartozó árakra, díjakra (helyi autóbusz közlekedés, fűtési-, használati melegvíz) vonatkozó önkormányzati rendeletek felülvizsgálata és esetleges módosítása.

Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

275/A Lakossági- és egyéb fűtési és melegvíz díj, valamint alapdíjak emelése (rendelet-tervezet, illetve határozati javaslat)

Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az Ügyrendi Bizottság az elterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartotta. A Munkaszaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési és a Pénzügyi Bizottság javasolta, hogy a Távhő Kft. 2009. évben kezdje meg a hőmennyiségmérés szabályozhatóságának kialakítását.

Gy ri István: 60 millió forintot meghaladóan veszteséges év volt a Távh Kft. életében. A MOL lakótelep átvétele miatt is sok beruházást kellett elvégezni. A kiegészítést azért tették, mert úgy gondolják, hogy ez csak akkor méltányos lépés, ha minél hamarabb biztosítják a lakók számára, hogy a ténylegesen felhasznált h mennyiséget fizessék ki. Közel két éve foglalkozik a távh azzal, hogy hogyan lehetne ezt gazdaságosan megtenni. 2009. évben ennek a feltételeit meg kell teremteni, különben semmi nem kötelezheti a lakókat arra, hogy takarékoskodjanak. A bizottság a díjemelést úgy támogatja, ha a Képvisel -testület dönt arról is, hogy a következő évi költségvetés keretein belül a mérhető szabályozhatóságának kiépítését megkezdi és f tési időnyre befejezi.

Sárai János: A legnagyobb gond, hogy követhetetlenek a gázáremelések és azok következményei. A FEB is ismeri a problémákat. Az áremelések költségvonzatáról is beszélni kell. Javasolja a díjemelést támogatását.

Dr. Mészáros Gyula: Rövid távon csökken tendenciát is feltételezhetnek, a jelenlegi energiapolitika vonatkozásában. Évek óta mondják, hogy a h mennyiség mérését meg kell valósítani. Nem léptek el bbre. A szavazásnál tartózkodni fog, mert minden évben elhangzik ez a dolog, de nem lépnek el bbre.

Koppány Csaba: Kerüljön sor gazdaságossági felmérésre, mely kiterjed arra, hogy milyen személyzettel, mennyi anyaggal dolgoznak, az alapidj-h díj arányára. Lehet, hogy nem csak a gáz áráról függ a központi f tés.

Hornig Rudolfné: Évek óta küzdenek azért, hogy a lakások h fogyasztása mérhető legyen. A lakosságnak is kellene tenni valamit, hiszen pályázati lehet ségek vannak. Az egycsöves rendszernél gyakorlatilag megoldhatatlan a mérés.

A gazdaságossági felülvizsgálattal egyetért. Többször elmondta, hogy az önkormányzat mindegyik cégénél meg kell ezt tenni.

Javasolja, hogy minél el bb kezdjék meg a cégek átvilágítását.

Dr. Konczer Erik: A szabályozhatóvá tételt szeretnék elérni, mert a mérhető vétel lakásonként nem valósítható meg. Az ár világpiaci ár, vagy kevesebb lesz, vagy több. A plusz energiát is meg kell fizetniük a lakóknak.

Gy ri István: Ezt a témát komplexen kell kezelni, egyébként nem fognak eredményt elérni. Az el z félévben többször tárgyaltak a geotermális energiáról. A testület próbál tenni azért, hogy a távf tés olcsóbb legyen. Szükség van arra, hogy a lakosok vegyenek részt azokon a pályázatokon, ahol megfelelő anyagi fedezetet lehet biztosítani. Szükség van arra is, hogy ne csak a tömblakásokkal foglalkozzanak, hanem a város teljes egészével, ami a f tés és energia korszerűsítést illeti. Szükség lenne olyan városi alap létrehozásához.

Takács József: Vannak az országban olyan városok, melyek eljutottak fizet képességük határához. Évente háromszor-négyszer díjat kell emelniük. Nagy összeg a Távh Kft. kintlév sége. A lakásonkénti h mennyiség mér k beszerelését és azok alapján az elszámolást kellene megoldani. Ha ezt megvalósítják, akkor annak a Távh Kft. látja kárát, mert a lakásokig eljutó veszteség a Kft-re hárul.

A geotermális energia felhasználását nem csak az intézményekre, hanem az egész városra kellene kiterjesztenie.

Gy ri István: Ha valaki valamilyen szolgáltatást igénybe vesz, akkor azt fizesse meg. Nem lehet másokkal megfizetni a veszteséget.

Takács József: Egyetért azzal, hogy mindenki a valós fogyasztást fizesse ki, de a szolgáltatót sem hozhatják olyan helyzetbe, hogy ne tudja ellátni a feladatát. Azzal egyetért, hogy mindenki a valós fogyasztást fizesse ki.

Sárai János: Támogatja az el terjesztést, nincs más megoldás ahhoz, hogy el reléphessenek. El ször a tömblakásban él k és az intézmények élvezik ennek el nyös hatását. A családi házakban él nek ez nem jelent könnyebbséget.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A Pénzügyi Bizottság ülésén jó javaslatok hangzottak el a családi házban él k támogatására. A Nemzeti Energia Programnak is lesz családi házakra vonatkozó pályázata, melyhez a 2009. évi költségvetés során pénzeszközöket csoportosíthatnak. Egy pénzalapot kellene létrehozni, melyet a geotermális energia használatával spórolnának meg. Ezt az összeget a családi házban él k megsegítésére használhatnának.

Nagy Zoltán: A Képvisel -testületnek Komárom minden lakóját kell képviselnie, a tömbházban és a családi házban él ket egyaránt. A családi házban él k is egyenrangú lakói Komáromban. Ausztriában a családi házak is bekötöttek a távh ellátásba.

Dr. Szöll sy Ferenc: A geotermikus energia lehet ségeit kés bb élvezhetik. Elhangzott, hogy a családi házban él k segítésére pályázati lehet ség van. A gáz ár emelkedése szükségessé tette az el terjesztést. Az önkormányzat sajátos helyzetben van, mert a Távh Kft. a tulajdonában áll. A 2009. évi költségvetés összeállításakor a Távh Kft. fejlesztésére is gondolni kell. Ezzel a nehéz helyzetet túlélhetik és a geotermikus energiával majd tovább csökkenhetnek a költségek.

Zatykó János: A világpiacon tendenciát nem lehet megállítani, a gáz ára növekedett. Mindenkinek a kötelessége, hogy a világpiacon árat a maga szintjén próbálja meg tompítani. Ennek lehet ségét kell keresni kormányzati és képvisel -testületi szinten is. Szeretné, ha a Klapka Szövetkezet által benyújtott pályázatok minél eredményesebbek legyenek, hiszen ezzel is megtakaríthatók költségek a f és tekintetében.

A távf téssel kapcsolatban elhangzott véleményekkel egyetért. El ször a M szaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság javaslatáról kell dönteni, mely szerint a Távh Kft. a 2009. évben kezdje meg a h mennyiségmérés szabályozhatóságának kialakítását és ehhez a Képvisel -testület a 2009. évi költségvetésben biztosítson fedezetet.

Kéri, szavazzanak a javaslatról.

- A Képvisel -testület a javaslatot 18 igen szavazattal elfogadja.

Zatykó János: A második határozati javaslat szerint a Képvisel -testület a Távh Kft. részére, közületek, intézmények, egyéb szolgáltatás díjtételére javasol alap-, f és melegvíz díjat. Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a javaslatot 14 igen, 1 nem, 3 tartózkodás szavazattal elfogadja.

246/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

1., Komárom Város Képvisel -testülete a Komáromi Távh Kft részére (közületek, intézmények) egyéb szolgáltatás díjtételeire az alábbi alap, f tés- és melegvízdíjak használatát javasolja:

| | 2008. december 01-t l érvényben lév távh - díjak | |
|--|---|-------------------------------------|
| | alapdíj | H díj |
| Egyéb f tésszolgáltatás | 271,28 Ft/lm ³ /év+Áfa | 3844 Ft/GJ+Áfa |
| Egyéb Melegvíz szolgáltatás | 79,56 Ft/lm ³ /év+Áfa | 884,12 Ft/vízm ³ +Áfa |

2., Komárom Város Képvisel -testülete elrendeli a Komáromi Távh Kft-nek, hogy 2009. évben kezdje meg a h mennyiség mérés szabályozhatósága kialakítását.

Határid : azonnal, illetve 2009. év

Felel s: Sagát Ágnes osztályvezet
Hajnal Nándor ügyvezet

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a rendelet-tervezetr l.

- A Képvisel -testület a rendelet-tervezetet 14 igen, 1 nem, 3 tartózkodás szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képvisel -testülete
2008. évi 28. számú (XI. 21.) önkormányzati rendelete

- A távh szolgáltatásról és díjtételeir l szóló
többször módosított 2005. évi 23.számú (IX.23.)
önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyz könyvhöz mellékelve van.)

275/B.A Képvisel -testület ár-megállapítási hatáskörébe tartozó árakra,
díjakra (helyi autóbusz közlekedés) vonatkozó önkormányzati
rendeletek felülvizsgálata és esetleges módosítása.

Vértes Volán tájékoztatója a helyi járatú autóbusz közlekedésben
tapasztaltokról.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz
Dr. Horváth István vezérigazgató

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az elterjesztést megtárgyalta az Ügyrendi Bizottság és a M szaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság. A M szaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság a B., változatot ajánlja elfogadásra.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Az üzemanyag ára csökken. Elgondolkodtató, hogy ebben a helyzetben szavazzanak-e díjtétel emelésre. Javasolja, hogy ne szavazzanak meg most díjemelést. A Pénzügyi Bizottság ülésén is felvetette, hogy szeretné látni az elterjesztésben hivatkozott szerződést.

Gyuri István: A kiegészítő anyagban szerepel, hogy a bizottságok a B., változatot támogatja. A B., változat alapján az alacsonyabb díjmelési javaslatot ajánlják elfogadásra, a díjmelés egy fere vonatkozva 10 Ft díjmelést feltételez. A tanulói bérletek árához a Képviselő-testület támogatást nyújt. A város egészével is megfizethetik a díjmelést, de ekkor nem azok fizetnek, akik a szolgáltatást igénybe veszik.

Dr. Mészáros Gyula: Ha a 2009. évi költségvetés tárgyalásakor is támogatja a Képviselő-testület a kedvezményes diákbérletek biztosítását, akkor az elterjesztést támogatni tudja.

Géringér László: Az elterjesztés egyik változatában 37 %-os, a másikban 22 %-os díjmelést javasolnak. Hogyan kalkulálták ki ezt a díjmelést?

Mit tett a Vértes Volán Zrt. azért, hogy a költségeket csökkentse? Miért a legegyszerűbb módszer, hogy a költségek egy részét a szolgáltatást igénybe vevők hárítják?

A világpiacon árakat nem tudják befolyásolni, de az üzemanyag árak folyamatosan csökkennek. Mi indokolja a vonaljegyek emelését?

Zatykó János: Az elterjesztés egyik változatában 11,4 %, a másikban 8,9 % emelést szerepeltetnek. A M szaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság a B., változatot támogatta. Ha a diákbérleteket nem nézik, akkor összesen 7,4 %-os a díjmelés. A diákbérlet ára 2008-ban 410 Ft, melyből a diákok 105 Ft-ot fizetnek. Egy másik döntés, hogy ebben az emelésben a Képviselő-testület 2009-es költségvetésében mennyit vállal át. A diákbérlet tekintetében az önkormányzat és a Vértes Volán Zrt. állami támogatás iránt is pályázatot nyújthat be.

Czita János: Javasolja, hogy a Vértes Volán Zrt. tájékoztatóját is tárgyalják meg. Komárom városban kedvezőbb, jobb autóbussz közlekedést, menetrendet szerettek volna kialakítani. Az elmúlt évben háromszor is átdolgozták a menetrendet. Most egy olyan változatot terjesztettek el, mely várhatóan mindenkinek megfelelő lesz. A járatszámok növelése 2008. évben 33 M Ft veszteséget hoztak a szolgáltatónak. Az önkormányzat nem kívánhatja el, hogy a vállalatok veszteségesen működjenek. Ha a Vértes Volán Zrt. járatszám módosítását elfogadják, utána dönthetnek a tarifa változásokról.

Mérlegelni kell, hogy milyen autóbussz közlekedést szeretne a város és azt, hogy a költségekben mennyit hárítanak át az utazóközönségre. Jól hangzik, ha azt mondják, hogy a díjakat nem emelik, de a támogatások felhasználásában mértékletesen kell eljárni.

Gyuri István: Az elhangzott javaslat arra vonatkozott, hogy „szükség” a közlekedést a városban. A helyi közlekedés biztosítása a Képviselő-testület feladata. Hogy ezt milyen módon oldják meg, az szintén feladata. A koncesszió alapján 2012-ig ezt a feladatot a Vértes Volán Zrt. látja el. Az a kérdés, hogy összességében ez mibe kerül. A jegybevételek és

ráfördítés különbségét a város téríti meg. Lehet azt is mondani, hogy a tömegközlekedés szociális jelleg támogatás azok részére, akinek nincs gépkocsija, de egyre kevesebben engedhetik meg maguknak, hogy gépkocsival járjanak. Ebben az évben kezd megelégedettség kialakulni a szolgáltatással kapcsolatban. Tudták, hogy ennek plusz költségei lesznek, hiszen erre a célra a költségvetésben 50 M Ft-ot elkülönítettek.

Célszerű lenne a két elterjesztést együtt tárgyalni. Itt lenne az ideje, hogy a városlakók érdekében bevezessék a „Komárom kártya”-t. Komárom lakói olcsóbban vehetnék igénybe a tömegközlekedést és egyéb szolgáltatásokat.

Géring László: A korszerűsítést és a hasznos üzemeltetést szeretné. A város szerkezete is megköveteli a szolgáltatás biztosítását. Nem szeretné azonban, hogy az önkormányzat és a lakosság terheit növelné. Elhangzott, hogy három hónapos próbajáratot indítanak a nyári idszakban és annak eredményét megtárgyalják. Elhangzott az is, hogy nyáron kevesebben utaznak, ezért téli idszakban kell utast számlálni. Javasolja, hogy december hónapban végezzenek újabb felmérést. Nem az önkormányzat feladata a szolgáltatás népszerűsítése.

Zatykó János: A diákbrélet kivételével 7,4 %-os emelést javasoltak.

Géring László: Ha a szolgáltatás veszteséges, lehet hogy nem kell szolgáltatnia a vállalkozónak. Sok szolgáltató van a piacon.

Zatykó János: 2009. decemberében döntési helyzetben lesz a Képviselő-testület.

Dr. Mészáros Gyula: Fontosnak tartja, hogy jó értelemben véve kötelessége a Képviselő-testületnek a tömegközlekedés segítése, a megfelelő színvonal biztosítása.

Az elterjesztésben szerepel, hogy a közösségi közlekedést elszokott lakosok nehezebben szállnak fel újra a sokkal környezetkímélőbb autóbuszokra. Hosszabb távon az utasok száma növekedni fog.

Teljes mértékben nem vállalhatják át a bréletek kifizetését a tanulók esetében, mert akkor elesnek az állami támogatástól.

Hornig Rudolfné: A legfontosabb környezetvédelmi szempontból, hogy a tömegközlekedés igénybevételére bírják rá a lakosságot. Az elterjesztés kitér a 2007. évi és a 2008. évi adatok között az üzemi tevékenység önköltségére és az igénybe vett szolgáltatások mennyiségére. 2007. évben 58 M Ft önköltséggel, -1 M Ft-ot termelt a vállalat, addig 2008. évben 92 M Ft önköltséggel -33 M Ft-ot. Tájékoztatást kér az elterjesztésről.

Czita János: A város a Duna vonalán 14 km hosszan helyezkedik el. Egy testületi ülésen döntöttek arról, hogy meg kell vizsgálni, hogyan tudják Komárom város tömegközlekedését korszerűsíteni és hogyan tudják a közlekedést korszerűsíteni úgy, hogy az megfelelő legyen. Nyáron beszéltek arról, hogy voltak olyan útvonalak, melyeket nem használtak ki a lakosok. A járatot áttették a Kórház – Gyógyfürdő vonzáskörzetébe. A 33 M Ft-os költséghiánynak meg volt az oka. Az volt az oka, hogy a testület próbajáratokat indított. Az elterjesztés szerint olyan járatvonalat indíthatnak, mely a lakosság igényeit kielégíti.

Dr. Molnár Attila: Minden hozzászólásban van igazság, de a testület nincs döntési helyzetben. A szolgáltató, a Vértesszőlő Zrt. mit tett azért, hogy a veszteségeket minimalizálja? Azért próbálták a tömegközlekedést megreformálni, mert igény volt rá. Meg kell találni a kompromisszumos megoldást. Nagyon nehéz évek jönnek az önkormányzatokra, a lakosságra vonatkozóan. Megfelelő, megfontolt döntéseket kell hozni.

A napirend keretében lehet mindenki számára megfelelő döntést hozni. A leghelyesebb megoldás az lenne, ha készülné egy olyan elterjesztés, ahol a fennálló hatályos szerződéseket megismerhetné a képviselő-testület. Készüljön egy olyan kiegészítő elterjesztés, hogy mi az a legkésőbbi időpont, amikor döntést kell hozni. Térjenek ki arra is, hogy a szolgáltató mit tett azért, hogy a költségek csökkenjenek, milyen a járatok kihasználtsága. Arról is beszéltek, hogyan lehetne a tömegközlekedést hatékonyra tenni. Megjelentek alternatív szolgáltatások. Olyan taxistársaság jelent meg a városban, mely városon belül 700 Ft-ért viszi el az utasokat, 120 Ft-ból bárki odautazik a városban, ahova szeretne. Javasolja, hogy a következő bizottsági ülésre az elhangzott szempontoknak megfelelően átdolgozott elterjesztést készítsenek.

Dr. Horváth István: A város a közösségi közlekedést úgy tekinti, hogy a menetrendet úgy alakítja, hogy a menetrendet a lakóknak megfelelően alakítja ki. A Vértes Volán mindig figyelt arra, hogy ésszerűen dolgozza át a menetrendet. Az ár kalkulációból látszik, hogy a lakosság a költségek 25 %-át fizesse meg. A város büszke lehet arra, hogy ezt vállalni tudja. A 2007. évi kalkuláció szerint 24 Volán közül a Vértes Volán Zrt. a legkisebb fajlagos költségekkel dolgozik. Feladatuk, hogy minél kisebb költséggel, minél jobban szolgáltatással dolgozzanak. Azt is vállalják, hogy a versenyben a két paraméter alapján más céggel is versenyezzenek. Kiemelt figyelmet fordítanak a város közlekedésére.

Zatykó János: Dr. Molnár Attila módosító javaslatáról kér szavazást, mely szerint a 275/B és a 288 technikai számmal jelzett elterjesztést napirendre vegyék le és a decemberi ülésre terjesszék el.

- A Képviselő-testület a javaslatot 12 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

5., Napirendi pont: Rendelet-tervezet Komárom Város 2008. évi költségvetésének módosításáról, tekintettel az elirányzatokban a 2008. szeptember 20. – 2008. szeptember 30-ig bekövetkezett változásokra.

Eladók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az elterjesztést tárgyalta az Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi Bizottság.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Kéri, főjegyző úr ismertesse a bizottsági ülésen megfogalmazott határozatot.

Dr. Szöllősy Ferenc: A bizottság az alábbi határozati javaslatot támogatta: A Képviselő-testület – figyelembe véve a benyújtott és elbírálás alatt álló jogos igényeket –, a 2008. évre biztosított munkáltatói költségek összegét az általános tartalék terhére javasolja a Költségvetés módosítását jóváhagyó rendeletben 6.015 E Ft-tal megemlíteni.

Győri István: Nem 10 M Ft-ot kell szerepeltetni növekedésként, hanem 6.015 E Ft-ot.

Dr. Mészáros Gyula: A 4/E mellékletben szerepel, hogy az „Oktatási és Sport Bizottság kerete felhasználása”. Tudomása szerint ilyen bizottság nincs.

A 2/1. sz. mellékletben a közcélú foglalkoztatás kerete miért csökkent?

Császár Irén: Azért mínusz ez az összeg, mert a központi támogatás összege csökkent. A 6.015 E Ft a bevételi és kiadási f összegét nem érinti, ezzel az összeggel az általános tartalék és egyéb felhasználási célú kiadás összege változik.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Javasolja, hogy a költségvetés tárgyalásakor a Pénzügyi Bizottság ülésén minél több képvisel vegyen részt, hogy a hasonló kérdéseket ott tisztázhassák.

Zatykó János: Az el terjesztés a III. negyedévben bekövetkezett pénzügyi változásokat tartalmazza. A változások bizottsági, testületi határozatoknak, el irányzat módosításoknak megfelel ek. Összesen 35 M Ft-tal növekedett a bevételi és kiadási f összeg, mivel megérkezett a vasúti közmunka programhoz a támogatás és szociális segélyezés állami része. Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a Pénzügyi Bizottság határozati javaslatáról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 18 igen szavazattal elfogadja.

247/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi határozat:

A Képvisel -testület - figyelembe véve a benyújtott és elbírálás el tt lév jogos igényeket -, a 2008. évi munkáltatói kölcsön összegét a 2008. évi Költségvetés általános tartaléka terhére 6,015 M/Ft -al javasolja megemelni. A 2008. évi Költségvetés módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásakor a Képvisel -testület a javaslatot vegye figyelembe.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

Császár Irén osztályvezet

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a rendelet-tervezetr l.

- A Képvisel -testület a rendelet-tervezetet 18 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képvisel -testülete

2008. évi 29. számú (XI. 21.) önkormányzati rendelete

- Komárom Város 2008. évi költségvetésének módosításáról, tekintettel az el irányzatokban a 2008. szeptember 20. – 2008. szeptember 30-ig bekövetkezett változásokra

(A rendelet a jegyz könyvhöz mellékelve van.)

6., Napirendi pont: Komárom város 2008. évi költségvetése I-III. negyedéves végrehajtásáról beszámoló.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyző könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az elterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A Pénzügyi Bizottság az elterjesztést elfogadásra ajánlja.

Győri István: Az elterjesztés az I-III. negyedévben elszámolt számlák egyenlegét mutatja.

Zatykó János: A könyvvizsgáló véleménye szerint az elterjesztés a törvényi előírásoknak megfelel. A bevételek 53 %-ban, a kiadások 52 %-ban teljesültek. Elmaradás tapasztalható a helyi adóbevételek teljesítésénél. Az adóbevételek összege megközelítően 1 milliárd forint. A bevételek év végére 1,2 M Ft-os kiesést feltételeznek. A költségvetést kiegyensúlyozottnak, stabilnak ítéli, hitel felvételéhez nem kellett folyamodni.

Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 17 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

248/2008.(XI. 20.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület Komárom város 2008. évi Költségvetése I-III. negyedéves végrehajtásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő : azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
Császár Irén osztályvezető

7., Napirendi pont: Komárom Város 2009. évi Költségvetési irányelveinek meghatározása.

Eladók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyző könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az elterjesztést tárgyalta a Pénzügyi Bizottság.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A bizottság a 2009. évi költségvetés bevételi oldalát növelni, kiadási oldalát csökkenteni javasolta. Kérte a tartalékalap növelését. A gazdasági recesszió hatásai kiszámíthatatlanok, senki nem láthatja el re, hogy mi fog történni.

Az el terjesztés tárgyalása során kérték a 6. oldalon a geotermikus energiához pályázati öner biztosítását. Prioritást élvez még a távh szolgáltatás korszer sítése.

Kiemelt feladatként értékelték a megkezdett beruházások befejezését.

Javasolták továbbá, civil szervezetek támogatásának csökkentését vizsgálják meg akkor, ha kiemelt feladatot látnak el ezek az egyesületek.

A családi házak energia gazdálkodása segítségét is javasolják beépíteni a 2009. évi költségvetésbe.

A gazdasági válság következtében szükség van a segélyezési konstrukció kidolgozására. Javaslatot tettek arra is, hogy a gazdasági társaságok prémiumfeltételei kidolgozására legyenek figyelemmel.

Fontos a panel program folytatása, a Raksped Kft. volt telephelye rehabilitációja, bölcs de, óvoda kialakítása a MOL lakótelepi ingatlanok igénybevételével, szociális bérlakások építése és az egészségügyi prevenció biztosítása.

2008-ra áthúzódó kötelezettségvállalások között nem szerepel a hulladéklerakó rehabilitációja önrészt.

A távh tagi kölcsön 20 M Ft-ja nem szerepel a bevételek között.

Zatykó János: A napirend keretében koncepcióban kell gondolkodni. A bevételek növelése, kiadások csökkentését nagyon nehéz lesz megvalósítani.

Az Ipari Park csapadékvíz beruházás pályázati támogatása 24 %-os. A város a közbeszerzésnél el nyt élvezett.

Gy ri István: Nem célszer a Pénzügyi Bizottság ülését a Képvisel -testület ülését megelőz en tartani, mert így már nincs idő a döntések pontos megfogalmazására.

Elhangzott az ülésen, hogy jó dolog, hogy néhány kiemelt feladatot határoztak meg, így az el terjesztés koncepciónak min sül.

A bizottság három helyen módosította a határozati javaslatot és takarékos, ésszer gazdálkodást javasolt folytatni, lehet leg nagyobb tartalék képzésével. Be kell fejezni a 2008. évben fedezettel bíró és elkezdett beruházások felújítását, ezután kerülhet sor a további beruházások megkezdésére.

A geotermikus beruházáshoz az önrész biztosítása fontos.

Ha az elhangzottakkal kiegészítik a koncepciót, akkor minden részfeladat abba beletartozik.

Dr. Mészáros Gyula: Koncepció, irányelv meghatározásakor prioritásokat kell meghatározni. Tisztában kell lenni a makrogazdasági összefüggésekkel és a rendelkezésre álló forrásokkal. Az el terjesztésben szerepel, hogy a Kormány újra indítja az „Új tudás, m veltség mindenkinek” programot. A programban megfogalmazódik a pályakezd pedagógusok kiemelt bérezése, a vezet i pótlékok emelése, de a válság miatt ezek a javaslatok nem szerepelnek Kormány szinten napirenden. Javasolja, hogy a programot célzott pályázatokkal segítsék el .

Javasolja, hogy a bölcs dék, óvodák fejlesztésére tett megjegyzés szerepeljen a koncepcióban. A járdák mellett a kerékpárutak építését is fontosnak tartja.

A sport célú el irányzatok közül kiemelten koncentráljanak a diák és tömegsport, valamint az utánpótlás nevelésére.

Czita János: Többször is elhangzott, hogy a 2009. évi bevételek szerényebbek lesznek, mint 2008-ban, így takarékos, átgondolt költségvetés meghatározására van szükség. Az elmúlt

id szakban a bels úthálózatra komoly pénzügyi keretet biztosítottak. A prioritások között élvezzen el nyt a még meg nem épített kerékpárutak, járdák, közterületi utak megépítése. A költségtakarékos gazdálkodás mellett se mondjanak le arról, hogy a hiányzó közm veket pótolják.

Zatykó János: A testület tárgyal új kerékpárutak építésére vonatkozó pályázatról, melynek támogatási intenzitása 95 %-os.

Géringér László: A geotermikus energia mellett van még egyéb lehet ség is, ne csak erre fókuszáljanak. Jobban elérhet a nap- és szélenergia kihasználása.

Az el terjesztés szerint igény az élhet bb város megteremtése. Mire gondolnak? Talán a biztonságosabb város megteremtése a fontos és ebbe beletartozik a takarékoság. A közbiztonság megteremtésével is sokat tehetnek. Nagyon sok a vagyon elleni b ncesekek száma.

Hornig Rudolfné: A koncepcióban a helyi vállalkozások támogatása további b vítését is javasolja. 2009-ben különböz pályázati lehet ségek lesznek, technológiai, eszköz-, infrastruktúra fejlesztésekkel munkahelyeket lehet megtartani. A hivatal pályázati csoportja ezekre a pályázati lehet ségekre jobban figyeljen, használják ki az adódó lehet ségeket.

Dr. Kerekes Tibor: Érdemes lenne kimutatást készíteni a bels úthálózatra biztosított költségvetési forrásokról. Nem tartja kiemelt prioritásnak ezt a feladatot a városban. Mindenki azt mondja, hogy a testület csak utat tud építeni?

Nagy Zoltán: Jegyz úr kérte a képvisel kt l a 2009. évi költségvetéshez a javaslatokat. Novemberi ülésen tárgyalnak az irányelvekr l. Decemberben els fordulóban tárgyalták a költségvetést. Javasolja, hogy januárban tárgyalják a költségvetést, az állami normatívák ismeretében. Ha december közepéig bárkinek konkrét javaslata van, azt be lehet építeni januárban a költségvetésbe. Az irányelveket és a költségvetés részletes tárgyalását ne tévesszék össze.

Hamrák Zsófia: Recesszió idején a megrendelések, fejlesztések besz külnek, visszafogottá válnak. A recesszióban készült költségvetésben a legnagyobb prioritást kell élveznie a b nmegezés támogatásának. A vagyon elleni b ncesekek ezen id szak alatt megnövekednek.

Sárai János: Amíg a városban vannak földes utak, addig els helyen kell szerepeltetni az útberuházásokat.

Czita János: Sz nyben és Monostoron is van megépítésre váró utca.

Dr. Konczer Erik: Csatlakozik alpolgármester asszony véleményéhez, hogy a helyi vállalkozókat támogatni kell. Szeretné, ha az Ipari Parkkal kapcsolatban is lennének ilyen „akcióik”, így a munkahelyteremtéssel nem lesz problémájuk. Nagyon fontos, hogy feladataikat hitelfelvétel nélkül oldják meg.

Zatykó János: A hitelfelvétel lehet sége sz külni fog.

Lóczy Tibor: A Nemzeti Energiatakarékos Program pályázatát a panel programmal azonos súllyal kezeljék. Nyolc olyan épület van, mellyel a pályázaton indulnak. Ez a program van olyan fontos, mint a panelprogram, élvezzen ugyanolyan prioritást.

Zatykó János: Nem hangzott el javaslat a bevételek növelésére, inkább a kiadások növelésére hangzott el észrevétel.

A M szaki Osztályon 7,5 milliárdos igény jelent meg felújításokra, beruházásokra.

Egyetért a Pénzügyi Bizottság által megfogalmazott határozati javaslattal, mely szerint a takarékos, ésszerű, racionális gazdálkodás folytatása, fenntartása fontos.

Kerüljön beépítésre a költségvetésbe a járdák, utak építése, felújítása, diák, tömegsport, utánpótlás támogatása, közbiztonság, vállalkozások támogatása.

Hornig Rudolfné: A 2009. évi költségvetés tárgyalását önálló testületi ülésen javasolja.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a kiegészített, módosított határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 18 igen szavazattal elfogadja.

249/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat**:

A/ Komárom Város Önkormányzata Képvisel -testülete az önkormányzat 2009. évi költségvetési koncepciója meghatározását a takarékos, ésszerű, célszerű gazdálkodás fenntartása mellett fogadja el.

B/ A Képvisel -testület a költségvetés összeállításánál a következőket tartja szükségesnek figyelembe venni:

- 1., A Képvisel -testület a következő költségvetési időszak forrásait – jelentős tartalékképzés mellett - a város fejlesztésére, az útkorszerűsítési folyamat folytatására, lakossági közérzetjavulást eredményező városüzemeltetési feladatellátásra, továbbá az intézmények alapvető üzemeltetési problémáinak enyhítésére kívánja összpontosítani.
- 2., A Képvisel -testület a 2009. évi költségvetésben prioritást az alábbi feladatoknak biztosít:
 - 2009-ben mindenképpen be kell fejezni a 2008-ban megkezdett és fedezetlenül maradt beruházásokat
 - az önkormányzati belső úthálózat felújításának, korszerűsítésének, közmelegvízellátásának
 - a városi gyógyfürdő fejlesztésének,
 - a panelprogram folytatásának, a pályázati lehetőségek figyelembevétele mellett
 - lehetőséget kell teremteni a családi házak energiatakarékos korszerűsítést támogató pályázatok kiírásának is
 - megnyugtató megoldás szükséges a bölcsődei és óvoda elhelyezési problémákra
 - a közvilágítási program folytatásának,
 - az EU konform játszóterek építésének,
 - készüljenek tervek egy multifunkcionális csarnok megépítéséhez, a belvízi csatornarendszerek megvalósításához,

- a geotermikus és más alternatív energiaforrások alkalmazását célzó beruházások megvalósíthatóságához a pályázati önrész biztosítása szükséges
a közlekedésfejlesztési program keretében a városi úthálózat korszerűsítése mellett továbbra is lehet séget kell biztosítani járdák, kerékpárutak építésére, felújítására, parkolóhelyek kialakítása, a tömegközlekedési feltételek további javítására.
- a 2009. évi költségvetési lehet ségek között a sportcélú el irányzatok biztosítása fontos, kiemelten koncentrálva a diák- és tömegsportra, valamint az utánpótlás nevelésére
- élhet bb, biztonságosabb városi lét és környezet kialakítására kiemelt gondot kell fordítani, a közbiztonság feltételrendszere javítására eszközöket kell biztosítani
- alaposabban kell elemezni a várható gazdasági stagnálás, esetleg recesszió önkormányzatot, várost érint hatásait, fokozott figyelmet fordítva a munkahelyek megtartására, a segélyezési konstrukció átalakítására, a vállalkozások támogatására.
- A városüzemeltetésre fordítható forrásokat a lakosságot közvetlenül érint területekre szükséges összpontosítani.
- A kulturális és idegenforgalmi feladatokat továbbra is stratégiai jelleggel kell kezelni.
- Lakáskonceptió megvalósításának folyamatos végrehajtása 2009-ben is elhagyhatatlan.

Határid : 2009. évi költségvetés készítése a 2009. évi januári testületi ülés

Felel s: Zatykó János polgármester

Dr.. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

8., Napirendi pont: Komárom, Tánics Mihály u. rehabilitációja pályázati koncepciója.

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést megtárgyalta a M szaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság és az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága. A bizottságok az el terjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartották.

A Tánics Mihály utca lehetne a város egyik legszebb utcája, ennek érdekében kell a rehabilitációt elvégezni.

Hornig Rudolfné: Többször elmondta, hogy elkészült a Liget felújítása, szükséges a Beöthy Zs. u. – Bem J. utca közötti szakasz felújítása. A terület idegenforgalmi szempontból is fontos része a városnak. Nem érti, miért kell újra tervpályázatot kiírni az utcára? Ne túlozzák el a Tánics M. utca szerepét, jobban szeretné, ha a multifunkciós sportszernok pályázati kiírására kerülne sor. A Tánics M. utca a kiírt útpályázattal rendbe tehet .

Gy ri István: A M szaki Bizottság ülésén kérték osztályvezet asszonyt, hogy a testületi ülésen a szükséges pénzügyi keretr l adjon tájékoztatást.

Dr. Molnár Attila: Az el terjesztésben nem szerepel határozati javaslat.

Sagát Ágnes: A féléves munkatervben szerepelt, hogy a Táncsics M. utcából m vészi eszközökkel városközpontot „faragjanak”. Lehet nagyobb értéket is létrehozni egy jó ötlettel. Egy tervezési pályázat feltételeit a kamara rögzíti. Ha 2 M Ft áll rendelkezésre a pályázat lebonyolítására, akkor a beruházást 50 M Ft-ból lehet megvalósítani. Nyernék két-három olyan ötletet, mellyel min ségi közterületet lehet létrehozni a városban. Mivel nem meghívásos pályázatról van szó, a díjazásra kiírt összeg is vonzó lehet.

Javasolja, hogy a határozati javaslatban szerepeltessék, hogy az el terjesztést a Képvisel -testület megvitatta és a tervpályázat a 2009. évben kiírható.

A thermálfürd el tti parkoló tervezését végezték el. A tanulmányterv szerint a meglév , értékes területhez a tervez nem nyúl hozzá.

Nagy Zoltán: A Táncsics M. utca a turisták által legjobban látogatott út. Lehet egy beruházást „iparos” módjára elvégezni, de lehet úgy is elkészíteni, hogy különleges legyen. Gondol itt a járdák, kerékpárutak vonalvezetésre, forgalomcsillapítás, akadálymentesítés eszközeire, a közvilágítás átépítésére, a növényállományra, a gyógyfürd höz méltó rész kialakítása.

Nem csak a funkcionalitást kell figyelembe venni. Apróságokból tev dik össze, hogy a vendég jól érzi-e magát a városban.

Dr. Molnár Attila: Ha most tervezik a fürd parkoló, akkor az kiterjed a Táncsics utca jó részére. Nem hajlandó pénzt megszavazni asztalfióknak készül tervekre, mint pl. az értékleltár. Mikor lesz az önkormányzatnak 300 M Ft-ja, hogy az utcát megfelelő en felújítsa? Miért nem kérdezik meg az ott lakókat, hogy mit szeretnének az utcájukból?

A város jó helyzetben van még most.

Az ingatlanpiac megrendült. Az emberek tucatjai kerülnek utcára, az önkormányzatnak kell majd segítséget nyújtania ezeknek az embereknek. A következ év els fele arról fog szólni, hogy hogyan tudnak túlélni. Az el z napirendnél elmondta mindenki a jó ötleteit, de úgy is az élet írja a költségvetést. Most még nem látják, hogy mekkora probléma el tt állnak.

Jelenleg nincs létjogosultsága az el terjesztésnek.

Zatykó János: Ha kell a képvisel -testület a legjobb közgazdás, a legjobb pénzügyi szakember és településrendel . Abban hisz, hogy megfelelő szakembereket kell megbízniuk. Eddig arról beszéltek, hogy adott helyzetben nem állnak rendelkezésre a megfelelő tervek. Helyes és célszer , hogy a város egyes területeire tervekkel rendelkezzenek.

Az Ipari Park csapadékvíz elvezetési terve is négy-öt évig volt a fiókban, de az adott pillanatban el vehették.

Egészen biztos, hogy más típusú költségvetés lesz, mint eddig, de a várost ez még nem érintette.

Sagát Ágnes: Az értékleltár is nagyon fontos településfejlesztési dokumentáció, folyamatosan használják a rendezési tervnél. Ha nem pályázatként valósítják meg a fejlesztést, akkor az ott él emberekkel kell megbeszélni, hogy mit szeretnének. Ha ezeket az igényeket beépítik a tervekbe, akkor is ott tartanak, hogy a terv kb. 4,5 M Ft-ba kerül, majd az engedélyezési, kivitelezési terv elkészülte után 50 M Ft-ot kell az utca felújítására költeni.

Ha tervpályázaton készítik el a terveket, akkor a legjobb tervezőket kapnak ötletet. A kiválasztott tervező ezt összedolgozza és elkészíti ugyanennyi pénzben a kiváló kivitelezési és engedélyezési tervet. A végeredmény pénzben ugyan az, de minőségben teljesen más. A tervpályázatban szerepeltethetik, hogy olyan tervet várnak, mely 50 M Ft-ból megvalósítható.

Dr. Kerekes Tibor: Egyetért Dr. Molnár Attilával, hogy nem tudják pontosan, hogy a válság folyamata meddig tart. A városba érkező vendégnek szívesebben mutatná meg a szép Táncsics M. utcát, mint az új útburkolatokat.

Horváth Gyula: Fontos lenne a Táncsics Mihály utca rehabilitációja, ha a keresztes déli is rendben lenne.

Dr. Mészáros Gyula: Az a jó, ha több tervvel, elképzeléssel rendelkeznek, hiszen nem tudják, hogy milyen pályázatokon vehetnek részt. Ha vannak kész tervek, nincsenek ad hoc ötletek. Az értékleltár összeállításában ötletgazdagon, lelkesen segítettek a diákok. A jó ötleteket a tervekbe be kell építeni.

Hornig Rudolfné: A Táncsics Mihály utcában járható utat, a ligethez illeszkedő közvilágítást kell kialakítani. Ki kell írni egy közbeszerzési pályázatot a járda és az eszközök tervezésére. A Képviselő-testületnek tetsző tervet kiválaszthatják.

Sárai János: Osztályvezető asszony széppé szeretné tenni a várost. Monostoron a Vezérek Parkja kialakításával kapcsolatban hallotta, hogy miért költ ilyen célra a város, amikor vannak még földes utcák. Ha a földes utcákat le tudják aszfaltozni, ezután kerülhet sor a városközpont szépítésére.

Zatykó János: Nagyon sok jogos kérelmet kell sorrendbe tenni és a megvalósításról dönteni.

Győri István: Mondja meg valaki, hogy miért került a városban egyik-másik épület a helyére? Miért kell a városnak évtizedek óta megspórolnia a főépítész bérét? Nincs olyan felelős a városfejlesztésnek, aki átlátja a teljes város fejlődését. Nem városépítés, hanem toldozás, feldobás folyik a városban.

Felújították a rendelőintézetet. Ha van főépítész annak idején, akkor nem felújították volna, hanem egy újat építettek volna a felújítási költség 75 %-áért. Várost akarnak fejleszteni, vagy utakat, járdákat építeni. Először a hiányzó utakat kell megépíteni, de ez nem befolyásolja azt, hogy a várost városképileg is fejleszteni kell. Mi Komárom jellegzetessége? Duna mellett van a város, de vizet nem lehet látni a városban.

Hornig Rudolfné: A városközpontba TESCO, pláza és üzletközpont épült. Kinek az engedélyével épült? A Képviselő-testület engedélyével és hozzájárulásával alakult ki a „gyönyörű” városközpont.

Sárai János: Ha Komáromhoz 1977-ben nem csatolják hozzá Monostort és Szécsényt, akkor még most is nagyközség lenne mindkettő. Nem kell elkeseredni, örül annak, hogy lakható városban élnek. A közművek a föld alá kerültek. Azért tartja fontosnak az utakat, mert a lakosság részéről hangzik el folyamatosan ez az igény.

Ságát Ágnes: A közbeszerzési eljárás speciális esetéről beszéltek. Az Építész Kamara tervpályázati szabályzata és a közbeszerzési törvény összhangban van.

Olyan pályázatot, mely tervjavaslatok összehangolására, rangsorolása alkalmas, azt úgy hívják, hogy tervezési tervpályázat. Amennyiben díjazás nem történik ilyen esetben, akkor az Építész Kamara etikai okokból a pályázatban nem vesz részt. Ha a Magyar Építész Kamara elírásainak megfelelően bonyolítják le a pályázatot, akkor olyan szakemberek vesznek abban részt, akik az elbírálásban segítenek.

Czita János: Most kezd látszani Monostoron, hogy településfejlesztési koncepció kialakulóban van. Elindultak az útberuházások. A koncepciót és a szakmai munkát nem nélkülözheti egyetlen városépítési tevékenység sem.

Dr. Szöllősy Ferenc: Határozati javaslata: A Képviselő-testület a Táncsics M. utca rehabilitációját célzó tervezési koncepció bemutatott tartalmi elemeivel egyetért és az ennek megfelelően kiírandó tervezési pályázatra 2 M Ft-ot biztosít a 2008. évi Költségvetés általános tartaléka terhére. A határozati javaslat második része módosulhat úgy, hogy a kérelmet a 2009. évi költségvetés tárgyalásánál veszik figyelembe.

Dr. Molnár Attila: A Képviselő-testület az ülésen változások tilalmakat rendelt el az ülésen. Most megint terveznek, de lehet, hogy az a rendezési tervvel nem lesz összhangban. Folyik az élményfürdő projekt el készítése. Szakmailag sem lehet a tervet alátámasztani, hiszen az alapfeltételek hiányoznak. Beruházások folynak a területen. Azt kellene el ször megtenni, hogy a lakosság véleményét kikérjük.

Az értékleltár kapcsán elmondja, hogy a kerületére es összefüvetelén nem jelent meg senki. Nagyon jó szakemberek vannak a hivatalban, aki ezt a munkát elvégezhetik. Jelenleg nem támogatja az el terjesztés elfogadását.

Dr. Mészáros Gyula: Az egyéni képviselők a véleményeket elzetesen összegyűjthetik. A tervezésre van még szabadon felhasználható pénzeszköz?

Ságát Ágnes: A Költségvetésben 8,8 M Ft áll rendelkezésre tervezésre, de annak nagy részét már felhasználták. Ennek a tervezésnek a költségét 2009. évben fizetnék.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak jegyző úr által ismertetett határozati javaslatáról azzal, hogy a 2009. évi költségvetés tervezésekor a javaslatot figyelembe veszik.

- A Képviselő-testület a javaslatot 9 igen, 6 nem, 1 tartózkodás szavazattal a határozati javaslatot elfogadja.

250/2008.(XI. 20.) számú Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület egyetért Komárom, Táncsics Mihály utca rehabilitációját célzó tervezési koncepció tartalmi elemeivel, és az ennek megfelelően kiírandó tervezési pályázatra javasol 2 M Ft-ot biztosítani a 2009. évi költségvetésben.

Határidő : azonnal, illetve a 2009. évi költségvetés elfogadása

Felelős: Zatykó János polgármester

Ságát Ágnes osztályvezető

9., Napirendi pont: Beszámoló Komárom város Jegyz je Okmányiroda m ködésér l.

El adók: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Dr. Szeidl Bernadett: A Képvisel -testületnek bemutatja az okmányiroda munkatársait.

Gy ri István: Az okmányirodai tevékenység nem hosszú múltra tekint vissza. A kezdeti nehézségek után jó vélemények jutottak el a képvisel kt l a lakosság részér l. A kollégák nem említették a nyári id szak problémáját. Nyáron a gépek miatt az irodákban nagy a h ség.

Nagy Zoltán: A bankkártyás fizetés egyre elfogadottabb, ezzel szemben az illetékeket még mindig csekken kell befizetni. Az eszközöket bankkártya leolvasó terminállal is b víteni lehetne.

Dr. Szeidl Bernadett: Az e-önkormányzat és e-közigazgatás meghirdetésekor már a kezdetek kezdetén felmerült ez az igény. 2009-2010-ben valósul meg az a központi fejlesztés, mely lehet séget ad arra, hogy bankkártya leolvasóval vagy számlán keresztül befizethet k legyenek az illetékek.

Mészáros Gyula: Ügyrendi Bizottság ülésen is felmerült a bankkártyás fizetési lehet ség. Elhangzott az is, hogy 2010-ig meg lehetne találni annak lehet ségét, hogy az ügyfélszolgálaton lehessen befizetni ezt az összeget.

Dr. Szeidl Bernadett: A postával történ egyeztetést követ en lehet séget lát arra, hogy kihelyezett postai átvételi ügyintézésre adnak lehet séget, de ennek komoly szakmai, technikai feltételei vannak. Meg kell vizsgálni, hogy m szakai, technikai, biztonsági szempontból alkalmas-e a lakosságszolgálati iroda erre. A személyi feltételek jelenleg nem biztosítottak.

Géringér László: Cége talán az egyik legnagyobb ügyfele az okmányirodának. A technikai problémák miatt nem olajozottan folyik a feladatellátás, de a technikai problémákat az ott dolgozó emberek problémamegoldó képességükkel maximálisan pótolják. Köszöni az okmányiroda munkáját.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

251/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

A Képvisel -testület köszönettel tudomásul veszi a Komárom város Jegyz je Okmányiroda m ködésér l szóló beszámolót.

Határid :azonnal

Felel s: Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

10., Napirendi pont: Beszámoló a Tóparti Óvoda tevékenységéről 1.

Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyző könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az óvoda 35 éve működik Komárom városában. 16 közalkalmazottnak ad munkahelyet, 100 férőhelyes, 4 csoporttal működik. A város egész területéről várják a gyermekeket. A Képviselő-testület nevében megköszöni Nagy Márta óvodavezető asszonynak az előterjesztést.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Olyan előterjesztést készítettek, mely mögött tartalom is van. Az óvodában menedzsment típusú szemlélet van. Intézményvezető asszonnyal történt beszélgetés során hiányolták a komáromi óvodák közötti együttműködést.

Dr. Mészáros Gyula: Az Oktatási, Gyermek és Ifjúságvédelmi Bizottság ülésén is felmerült az óvodák közötti együttműködés. A bizottság a beszámolót elfogadásra ajánlotta és köszönetét fejezte ki az óvodában dolgozóknak. Megköszöni a Képviselő-testületnek, hogy jelentős pénzüsségeket fordíthattak az óvoda felújítására. Az eddigi sikerekre alapozva kéri, hogy a gyermekekért a jövőben is tegyenek meg mindent.

Horváth Gyula: Tartalmas, mindenre kiterjedő előterjesztést készítettek. Nem okozott problémát, hogy a férőhelyet maximálisan kihasználták? Az óvoda rendelkezik olyan lehetőséggel, hogy adott esetben pszichológus segítségét vegyék igénybe.

Hamrák Zsófia: Kéri az óvodavezetőt, hogy az óvoda környezetét is tegyék rendbe. Ezt a problémát közösen oldják meg, mert a lakosság részéről is több észrevétel elhangzott ezzel kapcsolatban.

Nagy Márta óvodavezető: Az intézmény három éves tevékenységét mutatta be. A személyi, tárgyi feltételekben jelentős változások történtek, mellyel nagy köszönettel tartoznak a hivatalnak, az önkormányzatnak és a Képviselő-testületnek. Az óvoda az alapvető funkcióját teljesíti, minden évben új és új célokat tűznek ki, melyhez a feladatokat igazítják. A gyermeklétszám folyamatosan emelkedik, mely tükrözi az óvoda munkáját is. Az óvodában a csoportban maximum 20-25 gyermek lehet. Ezt az előírást betartják.

Amennyiben 100 fölé emelkedik a létszám, az azért történik, mert a nevelési év augusztus 31-ig tart. Év közben vannak olyan jelentkezők, akik az óvodába járó testvért is ide szeretnék hozni. Az ilyen kéréseket nem utasítják vissza.

Az óvodai életben próbálják maximálisan kielégíteni a gyermekek és családok igényét. Minden támogatást megkapnak az önkormányzattól, hogy a gyermekek szeretetteljes időt töltsenek az óvodába.

Fő kertész úr minden intézményvezetőt meghívott egy megbeszélésre, ahol elmondhatták az intézmények és környezetük zöldfelületével és ápolásával kapcsolatos véleményüket. Az intézményen kívüli terület rendbetétele nem az óvoda feladata, de van egy félállású kertész az óvodánál, aki maga is gondozza a területet.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

252/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat**:

A Képvisel -testület elfogadja a Tóparti Óvoda tevékenységér l szóló színvonalas beszámolót.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester

Dr. Halász Károly osztályvezet

11., Napirendi pont: Tájékoztató a téli hó-eltakarítási munkákra és forgalomra való felkészülésr l.

El adók: Zatykó János polgármester

Kovács Károly Saxum Kft. ügyvezet je

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Ebben az évben is 116 km közútról, 20 km járdaszakaszcól kell gondoskodniuk. Ez évben már a MOL lakótelepen is el kell végezni a téli hóeltakarítási munkákat.

Dr. Mészáros Gyula: A FEB ülésen az ügyvezet igazgató tájékoztatást adott a felkészülési folyamatról és arról, hogy milyen típusú szerz dést kívánnak kötni azokkal a vállalkozókkal, akik a jó min ség munkát garantálhatják.

A hivatal részér l Gurics Zoltán, Bikki Péter és Vincze Levente munkatársak látják el ezt a feladatot, de a végrehajtásért felel sök között csak Gurics Zoltánt jelölték meg.

Zatykó János: A feladat végrehajtásáért felel s öt személy, de sokkal többen vesznek részt ebben a munkában.

Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

253/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat**:

1., A Képvisel -testület a téli forgalomtechnikai tervet elfogadja.

2., A Képvisel -testület a munkaid n kívüli ügyelet ellátásával egyetért, és az ehhez szükséges pénzeszközt biztosítja Gurics Zoltán, Vincze Levente és Bikki Péter polgármesteri hivatali munkatársak részére. Az ügyeleti szolgálat megkezdését Zatykó János polgármester rendeli el.

3., Az Önkormányzat intézményei szóróanyaggal való ellátását és a hozzájuk tartozó közterületek kezelését el írja.

Határid : folyamatos

Felel s: Kovács Károly ügyvezet igazgató
Csiba Zoltán ügyvezet igazgató
Cserhádi József m szaki vezet
Nagy József téli forgalom koordinátor
Gurics Zoltán m szaki-kommunális ügyintéző

12., Napirendi pont: Városi Karácsony el készítése, megszervezésével kapcsolatos feladatok.

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést tárgyalta a Közm vel dési és Sport Bizottság. A bizottság az el terjesztést elfogadásra ajánlja. A Jókai téren négy hetes karácsonyi vásárt rendeznek az eddigi programokon kívül. Az el készületek rendben haladnak.

Horváth Gyula: Szentmise lesz a Református templomban. A Jókai téren faházakat állítottak fel és Komárom lakóit szeretetvendégségre várják.

Hornig Rudolfné: A Jókai téren árusító stermel kre ugyanúgy számítanak az ünnepek alatt is.

Dr. Molnár Attila: Az stermel k aláírásokat gy jtöttek és kérték, hogy továbbra is árusíthassanak. Rémhírt terjesztettek, hogy a piacon az árusítás megsz nik a rendezvények miatt.

Zatykó János: Az stermel k elmondták, hogy a belváros rehabilitációjánál éri ket sérelem. A sok aláírás nem a karácsonyi ünnepek miatt érkezett. Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

254/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

A Képvisel -testület a karácsonyi rendezvényekr l szóló tájékoztatót tudomásul veszi és elfogadja.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester
Rédli Margit referens

13., Napirendi pont: A Komáromi Napok megszervezése, el készítésére javaslat.

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztést megtárgyalta a Közm vel dési és Sport és az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága. A bizottságok véleménye a kiegészít anyagban szerepel. Nagyon fontos program a komáromi csata rekonstrukció. Többször elhangzott és egyetért azzal, hogy nagyon hosszú a rendezvény id tartama.

Horváth Gyula: Ha az el terjesztés megvalósul, akkor a Komáromi Napok után nyugodtan hátrad lehetnek.

Nagy Zoltán: A 18. Komáromi Napok április 26-tól május 3-ig tart. Április 26-án a rekonstruált csatával kezd dik a rendezvénysorozat. 24-én már érkeznek a városban a hagyomány rz csoportok.

Dr. Molnár Attila: Legfontosabb az együttm ködés Észak-Komárommal. Próbálják meg úgy összehangolnia programokat, hogy azok ne fedjék egymást.

Dr. Konczer Erik: Az együttes testületi ülésen már sor került egy megbeszélésre. Reális esély van arra, hogy jövő re egy színvonalas rendezvényt tarthassanak.

Hamrák Zsófia: A határozati javaslatban feltüntetik azokat a szervezeteket és személyeket, melyeknek kompetenciája a költségvetés felügyelete, megtervezése. A szervezés az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága keretéb l valósul meg. A költségvetés tervezésénél a bizottság elnöke is legyen jelen.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület az elhangzott módosításokra figyelemmel.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

255/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi határozat:

- 1., A Képvisel -testület a 2009. évi Komáromi Napok el készítésére tett javaslatokat tudomásul veszi.
- 2., A Komáromi Napok nyitó rendezvényeként megrendezésre kerül csata-rekonstrukció költségeit 6 millió forint erejéig biztosítja.
- 3., Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy - együttm ködve a Monostori Er d Kht.-val, az Észak-komáromi Hivatallal, a városi és a kistérségi civil szervezetekkel, - készítse el a 2009.januári testületi ülésre a 2009. évi Komáromi Napok részletes program- és költségtervét.

4. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a fesztivál – országos szint , de legalább Észak-nyugat Dunántúlra vonatkozó - marketingtervét a Képvisel -testület decemberi ülésére készítse el.

Határid : azonnal, illetve 2008. decemberi testületi ülés,
2009. január testületi ülés id pontjai
Felel s: Zatykó János polgármester
Dr. Halász Károly osztályvezet
Nagy Zoltán Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok
Bizottsága elnöke

14., Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidej határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról, intézkedésekről, az önkormányzati beruházások állásáról, az önkormányzat likviditási helyzetéről, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseiről.

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Takács József: 34/2008. számú határozattal kapcsolatban elmondja, hogy az él fák vizsgálata folyik a városban és a tapasztalatok alapján szükség van néhány fa kivágására és pótlására. A f kertész urat meghívta a Molaji városházba a gyárkerítés melletti védvonal megtekintésére. A fákat s r n ültették, ritkításra lenne szükség. A fák még átültethet k, ezért ha a város bármely pontján szükség lenne fára, akkor ezeket felhasználhatják. A fák közül 40 db átültethet . Közel 2 millió forintot megtakaríthatnának a 40 fa átültetésével.

Zatykó János: Fa vásárlásra, fásításra az el z ülésen határoztak meg keretet.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A 35/2008. számú határozattal kapcsolatban elmondja, a program elindult, megmutatta létjogosultságát. Több olyan jelzés is érkezett a hivatalhoz és a képvisel khöz, hogy a „Itt nincs helye szemétkedésnek” jelmonddal gondjuk van. A médiaszakembernek a megdöbbenés volt a szándéka, hogy minél többen vegyenek részt ebben a programban. Ha valaki megnézi a molinót, rájöhet, hogy nem politikai indíttatású dologról van szó.

Nagy Zoltán: Rajzpályázatot is írtak ki általános iskolások számára. Az AVE rajzpályázatán komáromi diák találta ki az „Az Vagy, Amit Eldobsz!” szlogent, melyet a cég használni is fog.

Gy ri István: 208/2008. számú határozat szerint 320 M Ft törzst ke emelést biztosítanak a Vizák Kft-nek közbeszerzési eljárás mellett. A közbeszerzésről kér információt.

Viczna János: A közbeszerzési pályázatot küls s céggel folytatták le. A pályázatra hét jelentkez volt. A nyertes az OMS Hungária Kft. lett. Két vesztes pályázó a döntést megtámadta. Döntés november 29-én várható. Az els tárgyalás alapján a határozatot jóváhagyják.

A szennyvízre 6 pályázat érkezett, melyből 4 volt érvényes. A nyertessel a szerzők díját megkötötték. A munkálatokat december végéig befejezik. A Táncsics M. utcában és a Beöthy Zs. utcában a szippantós autók már a tisztítást végzik.

A fennmaradó 50 M Ft-ot a monostori városrész hiányzó vízellátására biztosították. 6,5 M Ft-ot felhasználtak a Rákóczi rakpart csatornázására. A fennmaradó összegből folyamatosan végzik a munkát.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A 84/2008. számú határozattal kapcsolatban kér információt a konkrét lépésekről.

Zatykó János: Kéri, hogy készüljön írásos tájékoztató képviselő úr részére.

Győri István: 161/2008. számú határozatban szerepel, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdődött. Mi lett az eljárás eredménye?

Ságát Ágnes: A műszaki eljárás lezárult, a parkot üzemeltetésre átvették. Várhatóan karácsonyra lesz közvilágítás a parkban.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Külön öröm, hogy a beruházás ilyen hamar megvalósult. Nagyon jó, hogy sor került erre a kulturális fejlesztésre.

A Koppányvezér út mellett felállított korlát stílusában nem megfelelő, közel van az útpadkához, balesetveszélyes.

Czita János: A gyakorlat azt igazolja, hogy a korlát valóban közel van az úttesthez.

Műszaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság ülésén döntést hoztak arról, hogy kamerát helyeznek el a Vezérek parkjánál.

Zatykó János: Kéri, osztályvezető asszony vizsgálja meg, hogy a korlát megfelelő helyen van-e.

Hornig Rudolfné: A 168/2008. számú határozattal kapcsolatban elmondja, többször megkérdezték, érdemes volt-e megvásárolni 300 M Ft-ért az ingatlanokat. Három értébecslő társaság 600 M Ft nettó értéket állapított meg az ingatlanokra.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A Buday N. A. utcai lakók nevében megköszöni, hogy az utca felújítása a tervek között szerepel.

Dr. Mészáros Gyula: 186/2008. számú határozattal kapcsolatban ülésezett a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázatra beérkezett pályázatok elbírálására. Tehetséges, rászorult fiataloktól érkeztek be a pályázatok. A testület szeptemberi döntése alapján az A. típusú pályázaton 20, a B. típusú pályázaton 5 fős részesülhet támogatásban. A 4.000 Ft-os önkormányzati támogatást kiegészíti a Megyei Önkormányzat támogatása és az állami támogatás is. A javaslatok alapján az ad hoc bizottság a B., típusú pályázatok közül egy személyt, az A., típusú pályázat esetén 24 személyt támogatnak. Összesen a 25 főt támogatnának. A testület által meghatározott összeg rendelkezésre áll és megfelelően felhasználhatnak. Az ad hoc bizottság döntése egyhangú volt.

Zatykó János: Az ad hoc bizottság egységes, konszenzusos döntést hozott. A támogatottak névsora az Intézményfelügyeleti Osztályon megtekinthető. Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

256/A/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

A Képvisel -testület jóváhagyja a Bursa Hungarica Fels oktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálására létrehozott Ad-Hoc Bizottság döntését a következők szerint:

I., „A” típusra pályázók közül támogatja:

1. Bartha Judit
2. Börcs Attila
3. Danó Éva
4. Gucsi-Végh Ádám
5. Horváth Rita
6. Hörömpöli Tünde
7. Kiss Sándor Mátyás
8. Kollárik Péter
9. Máté Em ke
10. Mészáros Judit
11. Mészáros Szabolcs
12. Nagy Dániel
13. Palotás Mónika
14. Sárai Lajos
15. Somogyi Dániel
16. Szabó Mariann
17. Szücs Ádám
18. Tóth Ádám Ferenc
19. Vass Máté
20. Zsidek József
21. Belcsák Péter
22. Pintér Alexandra
23. Szalay Judit Renáta
24. Vári Nikoletta

II., „B” típusra pályázók közül támogatja:

- 1., Bera Eszter

Határid : azonnal
Felel s: Thoma Béla referens

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Az Alapellátási Szolgálat helyettes vezetőjeként elmondja, az informatikai fejlesztés után jó, gyors gépeket kaptak. A sz nyi, felújítás alatt álló rendel b l a számítógépes hálózatot elvitték, jelenleg folyik a kárfelmérés. Az Alapellátási Szolgálat a saját állományából pótolja a gépet.

Gy ri István: Nincs biztosítás a számítógépekre? Amennyiben az önkormányzat általános biztosítása is érvényes a gépekre, akkor a kárbejelentést minél el bb meg kell tenni.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Tudomása szerint érvényes biztosítással rendelkeznek. Ha a rend rségi jegyz könyv megvan, akkor fizet a biztosító. Az adatok újratöltéséért a biztosító valószínűleg nem fizet.

Zatykó János: A Képvisel -testület és a Hivatal nevében gratulál Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz úrnak, akit a Jegyz k Országos Szövetsége Országos Elnökségi Tagjának választották.

Sárai János: A Sz nyi Népdalkör Budapesten az országos dönt ben Vas Lajos nagydíjat és különdíjat nyert. Az együttes nyolc éve m ködik. Az országos versenyeket területi versenyek el zték meg, ahol nagyon jó eredményt értek el.

Takács József: A MOL városrészen a Sz nyi Részönkormányzat lakossági fórumot tartott. Szó volt a garázsok mögötti terület rendezésér l. Az itt állattartással foglalkozó emberek szeretnék megtudni, hogy milyen szakhatósági engedélyek szükségesek, hogy a tevékenységüket folytassák. Esetleg egy külön, számukra kijelölt területért bérleti díjat is fizetnének.

A lámpák javítását, az ég k cseréjét több helyen el kellene végezni.

Többen felhívták a figyelmet a rágcsálóirtás szükségességére.

Zatykó János: A rágcsálóirtás folyamatos a városban, a Saxum Kft-t kell értesíteni, hogy sürg sen intézkedjenek.

Dr. Mészáros Gyula: A Saxum Kft. az egész város területére megrendelte a rágcsálóirtást.

Hornig Rudolfné: Májustól novemberig tartott a villamos berendezések felmérése. Tisztázódott, hogy mely mér órák alapján lehet az elektromos energiamérést elvégezni. Sikeresen szerz dést kötni azzal a céggel, mely eddig is végezte a karbantartási munkát.

Dr. Szöll sy Ferenc: A területnek most már gazdája van, a létesítményeket és igényeket ugyan úgy kell rendezni, mint a város egyéb területén. Az ÁNTSZ-szel is egyeztetett, hogy a jelenlegi körülmények között az említett területen állattartás folyik. Mindenki tudja, hogy a terület közegészségügyi szempontból veszélyes. A lakókat tájékoztatták, hogy az építéshatóság márciusban elrendeli az épületek lebontását, akkor is ha rendelkeztek engedéllyel, akkor is ha nem. Az építési osztály a bontással egyidej leg tegyen javaslatot, hogy lehetséges egyéni, vagy társasházi építési engedély útján új lehet séget teremteni. A jöv év elején az I. féléves munkatervben az állattartási rendeletet szerepeltetni kell. Itt lehetne szabályozni a MOL lakótelep ilyen irányú elképzeléseit is. A bontásért kártérítés nem jár. Ha a lakók továbbra is ragaszkodnak az épülethez, akkor ahhoz engedélyre van szükség. Kérdés, hogy a városrendezési terv lehet séget ad-e a területen állattartó telep kiépítésére. A MOL városrészeztől változtatási tilalmat rendeltek el. Ha a testület támogatja, a lehet séget megvizsgálják.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: November 10-én sor került a Salkaházi Sára Díjak átadására. Széles Istvánnának és Egyed Lászlónának ezúton is gratulál. Sajnálatos volt, hogy egy kiadványban a díj átadás el tt már két héttel közzétették a díjazottak nevét.

Dr. Molnár Attila: Észak- és Dél-Komárom együttes ülésén történelmi pillanat tanúi lehetek. Megköszöni a szervezők munkáját. Felhívja a figyelmet arra, hogy célszerű lenne a költségvetések elfogadása előtt egy újabb együttes testületi ülést tartanának.

Az új Duna híd kapcsán a szlovák miniszterelnök tett egy olyan kijelentést, hogy 2010 előtt szeretnék az új híd projektet megvalósítani. Ha Szlovákia részéről ilyen módon támogatják a projektet, akkor Magyarországon is megfelelően kell támogatni az elképzeléseket.

Az együttes testületi ülésen kérdést tett fel, hogy ki lesz a felelős az együttes ülések szervezésének. Javasolja, hogy Dr. Halász Károly osztályvezető úr végezze az egyeztetést ezután is.

Zatykó János: A két kormány gazdasági minisztériumai találkozóján nem is akarták napirendre venni a híd kérdését, de végül is úgy határoztak, hogy ezentúl minden minisztériumi szinten tárgyalnak erről a kérdéssel. Szlovákia kormánya azért sürgeti a projektet, mert 2013 után már nem kapnak uniós támogatást. Vélhetően a Magyar Kormány is támogatni fogja az elképzeléseket.

Az együttes testületi ülésen elhangzott, hogy az újabb ülésre a költségvetések elfogadása után kell sort keríteni. Rév-Komáromnak heteken belül elfogadott költségvetése lehet. Egyetért azzal, hogy mindkét oldalon legyen olyan személy, aki az együttes üléseket előkészíti. Dr. Halász Károly urat bízta meg a feladattal. Dr. Bastrnak Tibor polgármester úr Kovács Péter hivatalvezető urat bízta meg a feladattal.

Nagy Zoltán: Történelmi jelentőség volt az első, együttes munkai ülés a két Komárom részvételével. Az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága együttes bizottsági ülést tartott az Észak-Komáromi Idegenforgalmi Bizottsággal. Akkor is javasolták az együttes testületi ülést. A többi bizottság is javasolták, hogy folyamatosan tartsanak együttes munkai üléseket.

Zatykó János: A parlamenti elnökök találkozója szervezése folyamatban van. Tudomása szerint az ülésre Komáromban kerül sor.

Dr. Molnár Attila: Többen szóltak a város közbiztonságáról. Szinte nincs olyan családi házas, panelházban lakó, aki ne lenne érintett a betörések kapcsán. Már nem számít, hogy otthon van a lakó, vagy sem. A rendőrség feladata, hogy megvédje a lakókat, a Képviselő-testületnek pedig az a feladata, hogy ehhez a megfelelő segítséget megadják. Nem látja, hogy a rendőrség részéről komoly elrelépés történne. Javasolja, kérjék meg a rendőrkapitány urat, hogy a következő ülésen a közbiztonsági helyzetről adjon jelentést.

Egy köztisztviselőben élő pedagógus lányával és barátjával tartott este hazafelé és rablóátadás áldozatául estek. Elmondásuk szerint a rendőrök azt mondták, két év alatt történt annyi támadás, mint az elmúlt hónapokban. Vizsgálják meg, milyen segítség van a polgárség fejlesztésére. A jelenlegi állapot tarthatatlan.

Javasolja, hogy a decemberi ülésen rendőrkapitány úr adjon jelentést arról, hogy mennyi ilyen esemény történt, milyen százalékban tudták az elkövetőket felderíteni és mit kívánnak tenni azért, hogy a komáromi lakók ne féljenek.

Zatykó János: Arra kell felkérni a rendőrkapitányságot, hogy a beszámoló mellett keressék a megoldási javaslatokat. A rendőrség és a hivatal részéről is vannak megoldási javaslatok, melyek azonban költségigényesek, de elmondható, hogy ebben az esetben nem számít a pénz.

Gyuri István: A második félévi munkatervben szerepel a rendőrkapitányság beszámolója, melyet a novemberi ülésre kellett volna előterjeszteni.

A rendrség meghívta a képviselket a köztéri kamerákkal kapcsolatos megbeszélésre. A jelenleg hatályos törvények alapján a testület dönt arról, hogy hol helyez el a városban köztéri kamerát, de ehhez szükséges a rendrkapitányság elzetes véleménye. Egy együttm ködési megállapodás szükséges, hogy hivatalosan üzembe helyezhessék a nyolc kamerával rendelkező rendszert. A megállapodás aláírását követően vehetik figyelembe a köztéri kamerák felvételeit. A rendszert tovább kell fejleszteni, hiszen így megállapítható, hogy bncselekmény esetén milyen gépkocsi és merre hagyja el a várost.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Ismer se délután 14 órakor az Igmándi úton lett rablás áldozata. Polgár rség létrehozására lenne szükség. Vannak emberek, akik szívesen részt vennének a munkában, van olyan személy, aki a munkájukat összefogná. Vannak olyan vállalkozók, akik anyagi támogatást is biztosítanának a polgár rség megalakításához.

Dr. Konczer Erik: A Csillagfény lakóparknál nincs rendes közvilágítás, ez segíti a betörők munkáját.

Zatykó János: Kéri, hogy a hivatal vizsgálja meg, mit lehet tenni az említett helyen a közvilágítás helyreállítás érdekében.

Czita János: A rendrkapitány a decemberi ülésen beszámol és információt ad arról, hogy mi az oka, hogy egy ilyen betörési hullám kialakult a városban. Két évvel ezelőt karácsony táján szintén volt egy ilyen hullám, melyet sikerült megoldani. A képviselknek az a feladata, hogy segítsék a közbiztonság megteremtését és a 2009. évi költségvetés meghatározásakor ezt meg is tehetik. A kamerarendszer kialakítása nagyon jó ötlet. Fontos a polgár rség újraindítása. Monostoron decemberben megalakul a polgár rség. A lakosság kezdeményezte a polgár rség megalakítását, helyi összefogással a közbiztonságot megteremthetik. A civil lakosság erítésével elérhetik, hogy a lakók ne féljenek a városban.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Sznyben is lennének olyan lakosok, akik a polgár rség munkáját segítenék. Próbálják meg a város egészére kiterjeszteni a polgár rség tevékenységét.

Gyri István: Az idegenforgalmi hirdetések óriásplakáton történő megjelentetésével kapcsolatban kérdése, a Monostori Erd területén nem helyezhetők el az óriásplakátok?

Nagy Zoltán: Pár hónappal ezelőt, amikor foglalkoztak a napirenddel, szóba került a Monostori Erd területe is. Első sorban azokban a területekben gondolkodnak, ahol hosszú távon rá lehet látni az óriásplakátra, melyet lehet legönkormányzati területen, vagy önkormányzathoz köthető szervezet tulajdonában álló területen helyeznének el. Alternatív lehetőség, hogy ha az 1-es főút nyugati területére az óriásplakát nem kihelyezhető, akkor tárgyalásokat kell folytatni más terület tulajdonosával is.

Gyri István: Nem csak a Magyar Állam, hanem Komárom város tulajdona is a terület, így saját tulajdonukon is elhelyezhetik az óriásplakátok. Az önkormányzat egyéb segítséget is nyújt az erdőm kötéséhez, így nem tudja elképzelni, hogy a kérés elutasításra kerüljön.

Nagy Zoltán: Az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága napirendre vette a Nemzeti Lovas Szolgálatok Szövetsége kérelmét és a hivatalt együttm ködési megállapodás kidolgozására kérték fel.

Az Utazás 2009. Kiállításán ismételten részt vesz a város. 2009. évben a közép-dunántúli régió sarok standján vesznek részt a komáromi és észak-komáromi hirdetések.

Horváth Gyula: A Közmvelési és Sport Bizottság a CSMK munkaközi és szervezeti szabályzatát tárgyalta és kérte kiegészíteni azzal, hogy az intézményben dolgozók munkaidejét munkajogi szabályok figyelembe vételével szabályozzák meg. Az intézményvezető meghatározta, hogy 1/2 8-tól 16 óráig dolgozzanak a munkatársak. Felvetődött azonban, hogy délutáni programok esetén ez problémát jelent.

Második alkalommal rendezik meg a „Mozdulj Komárom” rendezvényt november 28-án.

18 órakor kerül sor a Szuper Bajnokságra, melyen a tavalyi évben több képviselő is részt vett. Sz. nyi Ferenc Mexikóban vett részt az IronMan világbajnokságon. Sz. nyi Ferenc jelenleg 7. helyen áll a versenyben.

Zatykó János: Sz. nyi Ferenc úr és kísérete minden reggel küld üzenetet a Polgármesteri Titkárságra.

Dr. Mészáros Gyula: Az Oktatási, Gyermek és Ifjúságvédelmi Bizottság tájékoztatót hallgatott meg a Szivárvány Óvoda felújításáról. A Kelemen L. utcai óvoda felújítása indokolt, ezért vásárolták meg az ingatlan melletti épületet. A bizottság úgy értékelte, hogy a tervek kicsit túlzóak, ezért kérték a Munkaszaki Osztály és a Gazdasági Hivatal vezetőit, hogy a terveket újra tárgyalják és próbáljanak meg megvalósítható tervet kialakítani. Ha realitásabb tervet tudnak készíteni, az vélhetően az óvoda számára is megfelelő lesz.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület az előterjesztésről.

- A Képviselő-testület az előterjesztést 15 igen szavazattal elfogadja.

256/B/2008.(XI. 20.) számú Képviselő-testületi **határozat**:

A Képviselő-testület elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról, intézkedésekről, és az önkormányzati beruházások állásáról, valamint az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseiről szóló beszámolót.

Határidő : azonnal

Felkészítő : Zatykó János polgármester

15., Napirendi pont: E g y e b e k

- a/ Klapka György Lakásfenntartó Szövetkezet beszámolója a 2008. évi antennarendszer üzemeltetéséről, valamint a 2009. évi fejlesztésekről és az antennadíj mértékének emelésére tett javaslata.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az elterjesztést tárgyalta a M szaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság. A bizottságok javasolták, hogy a lakásszövetkezet 2009. évben 10 M Ft bérleti díjat fizessen. Az elterjesztés részletesen bemutatja az előző évi gazdálkodást. A fejlesztések a Török I. és a Dobó utcában, Monostoron a Fenyves utcában valósultak meg. 2009. évben a minimum csomag 1200 Ft/hó, az alapsomag 2.000 Ft/hó, a B vített csomag 2.200 Ft/hó összegbe kerülne.

Gyuri István: A bizottságok szerint az eddigi 5 M Ft m szaki jellegű fejlesztés mellett a másik 5 M Ft is kerüljön be a bérleti díjba úgy, hogy az első 5 M Ft-ot m szaki fejlesztésre fordítanak. A Dobó utcai beruházás miatt a 2008. évi elszámolást a beruházás befejezésekor teszi meg a Lakásszövetkezet.

Horváth Gyula: A Laktanya-köz teljes szakaszán megoldható a kábeltelevíziós rendszer kiépítése?

Lóczy Tibor: Amennyiben írásos igény beérkezik, a néhány lakóház bekötésének nem lesz akadálya. Az összeg visszaforgatására akkor kerül sor, ha a számlákat a kivitelezők kifizetik.

Zatykó János: Kéri, - a módosításokra figyelemmel – szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

257/2008.(XI. 20.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

1., A Képviselő-testület a Klapka György Lakásfenntartó Szövetkezet beszámolót elfogadja és a 2009. évre vonatkozó antennadíj emelésére tett javaslatot az alábbiak szerint tudomásul veszi:

| Csomag | díj | +Áfa |
|----------|----------|----------|
| Minimum | 1,000 Ft | 1 200 Ft |
| Alap | 1,667 Ft | 2 000 Ft |
| B vített | 1,833 Ft | 2 200 Ft |

2., A Képviselő-testület 2009. évre 10 M Ft bérleti díjat állapít meg, ebből az eddigieknek megfelelően 5 M Ft-ot antennarendszer fejlesztésre biztosít, míg a másik 5 M Ft-ot négy egyenlő részletben bérleti díj címén fizessen meg a Lakásfenntartó Szövetkezet az Önkormányzatnak.

3., A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Dobó utcai antenna beruházás befejezését követően nyújtja be 2008. évi fejlesztési elszámolását a Szövetkezet.

Határidő : azonnal, illetve 2009. január hó

Felelős: Császár Irén osztályvezető

Lóczy Tibor Lakásfenntartó Szövetkezet elnöke

b., Vételi ajánlat az Önkormányzat Komárom Igmándi út 12. szám alatti üzlethelyiségben lévő tulajdoni hányadára.

El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az elterjesztést tárgyalta a Műszaki és a Pénzügyi Bizottság. A bizottságok a határozati javaslatot elfogadásra ajánlják azzal, hogy 50 E Ft-ot szerepeltessenek a kiemelt részen.

Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 15 igen szavazattal elfogadja.

258/2008.(XI. 20.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

Komárom Város Képviselő-testülete értesíti a Central Workout Pénzügyi Zrt-nek a komáromi 701/A/41 hrsz alatt nyilvántartott, természetben Komárom, Igmándi út 12. szám alatt található I. emeleti 27 m² terület üzlethelyiségben lévő 0,6%-os tulajdoni hányadát. Az ingatlan eladási áráként 50.000.- Ft összeget határoz meg.

Határidő : azonnal
Felelős: Zatykó János polgármester
Császár Irén osztályvezető

c/ Almásfüzitő Sport Club bérleti szerződés módosítás iránti kérelme

El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A sportklub kezdetben a Fókusz-Kom Kht-tól bérelte a területet. Az épület önkormányzati tulajdonba kerülése után a bérleti szerződést az önkormányzattal kötötték. A pálya nagy társadalmi összefogással készült. A határozati javaslatban a bérleti díj csökkentését kérték.

Győri István: A bizottságok a kérelmet nem támogatták, de az elterjesztésből kiderült, hogy különböző műszaki problémák is vannak. Ismeretei szerint a létesítmény elektromos szempontból életveszélyes. A konyhai rész közvetlen veszélyelhárításával kapcsolatban is volt műszaki bejárás. Mibe fog kerülni az önkormányzatnak a pálya rendbehozatala? Másodlagos kérdés ezek után a bérleti díj meghatározása.

Hornig Rudolfné: Az épület szerkezetkész, az elhangzott állapotok fennállnak. Lehet, hogy a szerződést meg kellene szüntetni és az épület hasznosítását át kellene gondolni. Nem tartja

gazdaságosnak, hogy az elektromos és vízhálózatot felújítsák csak azért, hogy erre a célra megfejljen.

Gy ri István: A választ akkor tudja elfogadni, ha konkrétan meghatározzák, hogy milyen munkálatokat kell elvégezni. Ha Közép-Európa egyetlen ilyen jellegű pályája, akkor meg kell gondolni, hogy megszüntessék-e.

Dr. Szeidl Bernadett: A nyár folyamán az almásfüzti sportklub elnöke jelezte, hogy ezt az idenyt még mindenképpen szeretné végigvinni. A bérleti díjból eredő, rá nehezedő terhek miatt nem szeretné folytatni ezt a tevékenységet. Kérte, hogy ebben a szezonban még bérelhesse az ingatlant.

Minden egyes megkötött szerződésről tájékoztatták a bizottságot. A bizottság úgy döntött, hogy a Fókusz-Kom Kht. által megkötött szerződéseket, az abban foglalt bérleti díj mértékét meghagyva, a szerződést kössék meg.

A bizottság kérte, hogy a szerződéseket a későbbiek folyamán terjesszék a Képviselő-testület elé felülvizsgálatra. Az almásfüzti sportklub a bérleti díj csökkentése iránti kérelmet nyújtott be.

Ságát Ágnes: Az épületet megvizsgálták. A villamos felmérést még el kell végezni. Külön végzik el a pálya és a hozzá tartozó helyiségek érintésvédelmi vizsgálatát. Konkrét adatokkal ezért nem szolgálhat.

Gy ri István: Ügyrendi javaslata, hogy az elterjesztést a pontos információk beszerzéséig vegyék le napirendről.

Dr. Szeidl Bernadett: Jelenleg él bérleti szerződéssel rendelkezek.

Gy ri István: Az elterjesztés a bérleti díj csökkentéséről szól. Javasolta, hogy ezt most vegyék le napirendről. Ha életveszélyes helyzet van, akkor az ezért felelős erre legyen figyelembe.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület az ügyrendi javaslatról.

- A Képviselő-testület az elterjesztést 16 igen szavazattal az elterjesztést napirendről leveszi.

d/ Földterület használat iránti kérelem kutyaiskola megköltetése céljából.

Eladó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Munkaszaki és a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja. Kéri, hogy a Képviselő-testület támogassa a határozati javaslatot. A bérbevételek ellentételezéséül a társaság a területet rendben tartja.

Koppány Csaba: Milyen időtartamra kötik a bérleti szerződést?

Zatykó János: Határozatlan időre kötik a szerződést.
Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

259/2008.(XI. 20.) számú Képviselő-testületi **határozat**:

Komárom Város Képviselő-testülete felhatalmazza a Zatykó János polgármestert, hogy Szabó Istvánnal használati szerződést kössön a komáromi 796/9 hrsz-ú ingatlanból 4.000 m² használatára kutyaiskola céljából a terület rendben tartása fejében. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a kutyaiskola működtetése jogi hátterét vizsgálja meg, a lehetőséget biztosítsa.

Határidő : azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
Szokolai Katalin vagyongazdálkodó

e/ MOL Magyar Olaj- és Gázipari NYRT bányászolgalmi jog visszajegyzés iránti kérelme.

Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta az Ügyrendi Bizottság, a Műszaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság. A bizottságok a határozati javaslatot elfogadásra ajánlják.

Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

260/2008.(XI. 20.) számú Képviselő-testületi **határozat**:

Komárom Város Képviselő-testülete felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy vegye fel a kapcsolatot a Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt.-vel és kérje, hogy bocsássa az Önkormányzat rendelkezésére azon iratokat, melyek igazolják a komáromi 0249/1 és 0271/6 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó bányászolgalmi jogosultságukat, illetve azt, hogy annak bejegyzési igényét milyen jogszabályra alapozza úgy, hogy az önkormányzat harmadik félként jóhiszeműen szerzi meg.

Határidő : azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
Szokolai Katalin vagyongazdálkodó

f/ Energetikai hatékonyság fokozása cím KEOP-2007-5.1. kódszámú pályázat benyújtása.

El adó: Zatykó János polgármester
 Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
 /Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az elterjesztést tárgyalta a Műszaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság. A bizottságok az elterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartották.

A pályázati kiírás változott, ezért a pályázatot át kellett írni. Valószínűleg a pályázat sikeres lesz. Összességében a pályázaton 100 M Ft-ot nyerhetnek.

Dr. Szöllősy Ferenc: Az útalap esetén már csak 24.287 E Ft áll rendelkezésre.

Császár Irén: A pályázati alapon 69 M Ft-ot biztosíthatnak. Az általános tartalékban még 110 M Ft áll rendelkezésre.

Ságát Ágnes: A pályázatban elfogadják, ha a 2009. évi költségvetésben vállalnak kötelezettséget az önerő biztosítására.

Császár Irén: Az összeget elkülönített számlán kell szerepeltetni.

Dr. Molnár Attila: A Feszty Iskola és a Csillag óvoda felújítására szükség van. Úgy érzi, jó helyre megy a pénz, de lehet, hogy annak töredékéből is jó eredményt érhetnek el.

Zatykó János: A szülőket „követelték” a vizesblokkok felújítását, az akadálymentesítést. A 300 M Ft-os beruházáson 33 %-os támogatottságot érhetnek el.

Győri István: Jogos az igény a két intézmény felújítására. A jelenlegi körülmények között nem lehet elodázní a főfűtőrendszer sítést, a nyílászárók cseréjét. Egy oktatási intézmény felújításánál senki sem számolhat megtérülési idővel.

Hornig Rudolfné: Milyen felújítási munkákról van szó?

Ságát Ágnes: A megtérülési idő a pályázati anyagban szereplő tájékoztató adat. Évente 13 M Ft megtakarítást érhetnek el. 2500-3000 m² területen végeznének el akadálymentesítést, liftet és rámpákat építenek meg. A pályázat támogatja az épület homlokzatszigetelését, kazáncserét, napkollektoros fűtés- és melegvíz-rásegítéssel rendszer kiépítését, víztakarékos csaptelepek kiépítését. Ezekkel összefüggésben sor kerülne a csőhálózat cseréjére, a szaniter berendezések cseréjére, a vízvezeték berendezések kiépítésére.

Az óvodán belül épületbelső vítvitél is szó van. A minisztérium által elírt funkciók helyezhetők el ebben az épületrészben. Sor kerülhet az orvosi helyiség, dolgozói öltöző kialakítására.

Dr. Molnár Attila: Ha a pályázaton nem nyernek, a beruházást akkor is el kell végezni valamilyen szinten.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: 2008-as költségvetés terhére biztosítható az önerő?

Zatykó János: Az öner 2008. évben biztosítható, 68 M Ft a pályázati alap terhére, 34 M Ft az általános tartalék terhére.

Hornig Rudolfné: A közbeszerzési pályázatoknál remélhet leg alacsonyabb áron valósulhat meg a beruházás.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képvisel -testület a határozati javaslat 1. pontjáról, azzal, hogy 68 M Ft-ot a pályázati alap, 34 M Ft-ot az általános tartalék terhére biztosítanak. Az öner n felüli fedezet – 85 M Ft – a 2009. évi költségvetésben szerepel.

- A Képvisel -testület a javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

261/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat**:

1., Komárom Város Önkormányzata meger síti, hogy részt kíván venni a KEOP 5.1. Energetikai hatékonyság fokozása pályázaton. A pályázat keretében kívánja megvalósítani a Feszty Árpád Általános Iskola és a Csillag Óvoda teljes kör energetikai korszer sítését. A pályázat benyújtásához szükséges öner t 102.537.519,- Ft összegben biztosítja a 2008. évi költségvetés pályázati alapjából 69 M Ft-ot, a fennmaradó 33.537.519 Ft-ot a 2008. évi Költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

2., Komárom Város Önkormányzata a 2009. évi költségvetésében, a beruházás teljeskör megvalósításához szükséges, a pályázati öner n felüli a fedezetet 85.000.000,- Ft összeg erejéig a beruházások el irányzata terhére biztosítja.

Határid : azonnal, illetve a 2009. költségvetés jóváhagyása id pontja

Felel s: Zatykó János polgármester

Császár Irén osztályvezet

Sagát Ágnes osztályvezet

g/ Részvétel a TÁMOP-3.1.4/08/2.”Kompetencia alapú oktatás, egyenl hozzáférés – Innovatív intézményekben” cím pályázaton

El adó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A pályázaton való részvétel öner t nem feltételez.

Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

262/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

Komárom Város Önkormányzata, mint fenntartó benyújtja pályázatát a TÁMOP – 3.1.4/08/2 „*Kompetencia alapú oktatás , egyenl hozzáférés – Innovatív intézményekben*” cím projektre.

Határid : azonnal
 Felel s: Zatykó János polgármester
 Dr. Halász Károly osztályvezet

h/ 2009-2012. évi Stratégiai terv, 2009. évi bels ellen rzési terv

El adó: Zatykó János polgármester
 Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Pénzügyi Bizottság az el terjesztést megtárgyalta.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A bizottság az el terjesztést elfogadásra ajánlja.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

263/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

1., A Képvisel -testület Komárom-Bábolna Többcélú Kistérségi Társulás Bels Ellen rzési Csoportja a 2009-2012. évekre szóló bels ellen rzési stratégiáját a melléklet szerint elfogadja.

2., A Képvisel -testület elfogadja a Komárom-Bábolna Többcélú Kistérségi Társulás 2009. évi Bels Ellen rzési Tervét a munkaid mérleggel együtt.

Határid : azonnal, illetve folyamatos
 Felel s: Zatykó János polgármester, a Társulás elnöke
 Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz , a munkaszervezet vezet je

i/ Szilvási Zoltán területvásárlási kérelme.

El adó: Zatykó János polgármester
 Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Ismerteti az elterjesztést. Az értékesítés az önkormányzat szempontjából racionális megoldásnak tekintik. Az elterjesztést megtárgyalta a Műszaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság 300 E Ft eladási árt határozott meg.

Gyuri István: A határozati javaslatban szerepeltetni kell, hogy az adásvételi-szerződés tervezetét 30 napra ki kell függeszteni.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

264/2008.(XI. 20.) számú Képviselő-testületi **határozat**:

A Képviselő-testület a komáromi 0259/5 helyrajzi számú 3956 m² terület nagyságú 7. 91 AK értékű szántó melleszi ágú önkormányzati földterület értékesítését 300 ezer Ft vételáron köt Szilvási Zoltán kérelmezvel adásvételi szerződést – elvásárlási jogok gyakorlását lehetővé tevő – 30 napos nyilvános kifüggesztése mellett.

Határidő : azonnal, illetve 30 nap elteltét követően a szerződés megkötésére

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Szokolai Katalin vagyongazdálkodási vezető

j/ Tájékoztató az ebek egyedi megjelöléséről.

Eladó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Tudomása szerint az ebek egyedi megjelölésének nincs egyértelmű országos rendelet. Az elmondottakkal együtt a határozati javaslat támogatható.

Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 13 igen, 2 tartózkodás szavazattal elfogadja.

265/2008.(XI. 20.) számú Képviselő-testületi **határozat**:

A Képviselő-testület a beszámolót tájékoztató jelleggel elfogadja azzal, hogy a Polgármesteri Hivatal 2009-ben készítse el a rendelet-tervezetet az állattartás szabályozásáról, amelyben az ebek azonosítására vonatkozó javaslatokat is fogalmazzon meg.

Határidő : azonnal, illetve 2009. év

Felelős: Dr. Szeidl Bernadett aljegyző

Ságát Ágnes osztályvezető

k/ Önrész biztosítása a „Turisztikai marketingeszközök támogatása” cím pályázathoz.

El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A határozati javaslatot az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága elfogadásra ajánlja. A bizottság a sikeres pályázat esetén az önrészt biztosítja. Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

266/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat**:

Komárom Város Képvisel -testülete jóváhagyja az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága döntését, mely szerint 3.433.000 Ft, azaz Hárommillió-négyszázharminchárom forint - önrészt biztosít – a 2008. évi Költségvetésben biztosított bizottsági keret terhére- a Monostori Erdő Kht. számára a „Turisztikai marketingeszközök támogatása” cím pályázaton történ részvételhez.

Határid : azonnal
Felelős: Zatykó János polgármester
Császár Irén osztályvezet

l/ Költségvetési pótel irányszavazat biztosítása a koppánymonostori sporttelep felújító megépítésére közbeszerzési eljárással beindított beruházás fedezetének biztosítására.

El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Munkaügyi, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság a hiányzó összeget az általános tartalék terhére javasolta biztosítani. Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

267/A/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

Komárom Város Képvisel -testülete biztosítja a Komárom-Koppánymonostori sportpálya öltöz jének generál kivitelezéséhez a szükséges anyagi fedezetet 13.094.000 forint értékben a 2008. évi Költségvetés általános tartaléka terhére.

Határid : azonnal
 Felel s: Zatykó János polgármester
 Császár Irén osztályvezet

m/ Komárom-Koppánymonostori M vel dési Ház valamint Komárom, Pet fi M vel dési Ház rekonstrukciójához a hiányzó anyagi fedezet biztosítása.

El adó: Zatykó János polgármester
 Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A beruházás befejezéséhez 15,7 M Ft biztosítására van szükség az általános tartalék keret terhére.

Gy ri István: A szükséges összeget részben a közvilágítási beruházások, részben a Dózsa György M vel dési Háznál megtakarított összeg terhére biztosítják a szükséges összeget.

Zatykó János: A határozati javaslat szerint átcsoportosítással biztosítják a fedezetet a beruházás folytatásához.

Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

267/B/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

Komárom Város Képvisel -testülete biztosítja a Komárom, Pet fi M vel dési Ház rekonstrukciójához szükséges anyagi fedezetet 15.732.027 Ft értékben átcsoportosítással, a 2008. évi költségvetésben a Dózsa György M vel dési Ház felújítási maradványából és a közm világítás mérhet vé tétele beruházási el irányzatából.

Határid : azonnal
 Felel s: Zatykó János
 Császár Irén osztályvezet

n/ Tájékoztató a MOL lakótelep f tésrendszere felújításáról, a távf tés m kódésér l.

El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A M szaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság az el terjesztést elfogadásra ajánlja azzal, hogy a 2009. évi költségvetésben biztosítsanak kamatmentes kölcsönt a radiátorok cseréjéhez.

Dr. Molnár Attila: Miután megválasztott tanácsnoka van a MOL lakótelepnek, az ellenjegyzése nélkül nem terjeszthetnének el terjesztést a testület elé. Az elkövetkez kben erre figyeljenek.

Takács József: A Távh Kft. ügyvezet je tájékoztatójában elmondta, hogy szeptember 21-én indult a f tés a molaji városrészben. Sok munka el zte meg a rendszer indítását: vezetékeket kellett cserélni, kazánházakat tartalékba helyezni, szivattyúkat cserélni. Az átalakítások 35 M Ft-ot emésztettek fel. Lakossági fórumon kérték a területen lakók véleményét. A felmerült kérdésre a szolgáltatók adtak választ.

A lakók kezdeményezték a távh r l való leválást, ezt anyagilag is támogatnák. Az önkormányzat pályázatokon segíthetné az ilyen jelleg igények teljesítését.

Zatykó János: A Távh Kft. a rendszer átalakítására eddig 44 M Ft-ot fordított. Kéri, szavazzanak a tájékoztatóról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

268/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat**:

1., A Képvisel -testület a MOL lakótelep f tésrendszere felújításáról és a távf tés m kódésér l szóló beszámolót elfogadja.

2., A Képvisel -testület a 2009. évi Költségvetésében a MOL városrész távf téses lakásai radiátor cseréjét, b vítését, vagy átalakítását vállaló lakástulajdonosai részére a munkálatok fedezetéhez kamatmentes kölcsön alapot különít el.

Határid : azonnal, illetve a 2009. évi költségvetés elfogadása id pontja

Felel s: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

Császár Irén osztályvezet

o/ KVSE támogatás iránti kérelme.

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Közm vel dési és Sport Bizottság az el terjesztést elfogadásra ajánlotta.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A Pénzügyi Bizottság a kérelmet támogatta.

Horváth Gyula: Február-március környékén a Képvisel -testület döntött arról, hogy Sidi Péter olimpiai felkészülésére 2 M Ft-ot biztosít. Ezzel az összeggel a KVSE-nek biztosított összeg csökkent.

Zatykó János: A testületi ülésen nem hoztak err l határozatot. Dénes Ferenc elnök úr jelezte, hogy ha nem segít az önkormányzat, akkor az évet nem tudják befejezni. A határozati javaslatot a bizottságok támogatták.

Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

269/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat**:

Komárom Város Képvisel -testülete a Komárom Városi Sportegyesület részére 2008. évre további 2.000 E Ft m ködési célú támogatást biztosít a 2008. évi Költségvetés általános tartalékkeret terhére.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester

Császár Irén osztályvezet

p/ II. Rákóczi Ferenc Kárpátaljai Magyar F iskola kérelme.

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A kérelmez f iskola kérte, hogy az önkormányzat biztosítson lehet séget a támogatásra. A polgármesteri keretb l 10 m2 tet szerkezet felújításához járulnak hozzá.

Császár Irén: A rendelet értelmében január 15-ig el kell számolnia a támogatásról az alapítványnak. Kéri, hogy hosszabb határid t szabhassanak meg a támogatási szerz désben.

Zatykó János: Az iskola által meghatározott id pontot szerepeltessék a szerz désben. Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

270/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

Komárom Város Képvisel -testülete hozzájárul, hogy Komárom Város Polgármestere a rendelkezésére álló pénzügyi keretéb l 270. 000.- Ft támogatást nyújtson a Beregszászi Magyar F iskola Alapítványa részére.

Határid : azonnal
Felel s: Zatykó János polgármester
Császár Irén

q/ VI. számú feln tt háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettségér l szóló szerz és tervezete.

El adó: Zatykó János polgármester

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a határozati javaslatot támogatta. A Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság a szerz és-tervezetet támogatta. Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 15 igen szavazattal elfogadja.

271/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

1., Komárom Város Képvisel -testülete a komáromi VI. számú háziiorvosi körzet m ködtetésére dr. Kreft-Horváth Loránd orvossal.- a melléklet szerinti - területi ellátási kötelezettségr l szóló szerz ést köt.

2., A Képvisel -testület támogatja, hogy a magántulajdonú rendel kben végzett közfeladat ellátása esetében a bérleti díj összege egységesen kerüljön megállapításra, a bérleti díjat 2009. január 1-t l havi 50.000 Ft-ban állapítja meg.

Határid : azonnal, illetve 2009. január 01.
Felel s: Zatykó János polgármester
Dr. Halász Károly osztályvezet
Császár Irén osztályvezet

r/ Aktuális pályázati lehet ségek

El adó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Pénzügyi Bizottság és a M szaki, Kommunális, Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság a határozati javaslatokat elfogadásra ajánlotta.

Hornig Rudolfné: A pályázat harmadik témája a kulturális együttm ködés, emberek közötti kapcsolatépítés. 2009. évben a harmadik témájú pályázaton a két Komárom együtt indulhatna. A pályázat önrésze 700-700 E Ft lenne.

Zatykó János: Már most kell 2010 évre az önrész biztosításáról dönteni?

Dr. Halász Károly: Elegend arról dönteni, hogy a pályázaton indulni kívánnak. Az önrészt a 2009-es költségvetésben is biztosíthatják.

Hornig Rudolfné: Így csak a 2010 évi rendezvények támogatására pályázhatnak.

Zatykó János: Javasolja, hogy a pályázaton vegyenek részt és a 700 E Ft-os öner t biztosítsák. Fontos lenne, hogy a pályázaton sikeresek legyenek. Arra pályáznak, hogy csatlakoznak a nemzetközi kerékpárúthoz. Kiépítik az Ipari Parkig a kerékpárutat. A közös pályázaton az önrész 700 E Ft lenne.

Sagát Ágnes: Észak-Komárom lesz a f partner, Komárom a társult partner. Észak-Komárom 43 M Koronás beruházást tervez. A fejlesztésük a Holt-Vágtól az Öregvár csúcsúig történ kerékpárút kiépítése lenne. Az Öregvártól az Erzsébet hídig kerékpáros nyomvonalat jelölnének ki, mely nyomvonallhoz csatlakozna Komárom és kiépítenék a Puskás T. utcáig a kerékpárutat.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

272/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

1., Komárom Város Önkormányzata részt kíván venni a Magyarország - Szlovákia határon átnyúló együttm ködési program 2007-2013 pályázaton, melynek hivatkozási száma: HUSK 2008/01. A pályázatra Észak-Komárommal közös projektet kíván benyújtani az 1. Prioritási tengelyen belül: 1.3 Közös Idegenforgalom-fejlesztés: 1.3.1. Turisztikai termékek és vonzer k fejlesztése, desztináció-menedzsment szervezetek és kapcsolódó infrastruktúra felállítása Komponensére „Elektronikus turisztikai, információs központok létesítése, fejlesztése Komáromban és Komárnoban” címmel.

2., A pályázat önrésztét, maximum 2,5 millió forintot a 2009. évi pályázati alap terhére biztosítja.

3., Komárom Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a Magyarország - Szlovákia határon átnyúló együttm ködési program 2007-2013 cím pályázat Határon átnyúló kerékpárutak fejlesztése témájában és 2009. évi költségvetésében biztosít a pályázat önrészeként 5,75 M Ft-ot.

4., A Képvisel -testület egyetért azzal, hogy a „Magyarország-Szlovákia határon átnyúló együttműködési program 2007-2013” keretében É-Komárom és Dél-Komárom önkormányzatai közösen részt vegyenek az „Emberek közötti kapcsolatépítés 1.7.1” pályázaton, melynek önrészét 700 ezer Ft –ot a 2008. évi Költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Határid : azonnal, illetve 2009. évi Költségvetés elfogadása id pontja
 Felel s: Zatykó János polgármester
 Dr. Halász Károly osztályvezet

s/ A közbeszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala a Komárom Város 2008. évi út- és kerékpárút beruházásainak kivitelezése.

El adó: Zatykó János polgármester
 Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

/El terjesztés a jegyz könyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az el terjesztésben a közbeszerzési bírálóbizottság javaslata szerepel.

Hornig Rudolfné: Javasolja, hogy ez el terjesztést zárt ülésen tárgyalják.

Zatykó János: Kérdése, az el terjesztést a Képvisel -testület zárt ülésen kívánja tárgyalni?

Dr. Szöll sy Ferenc: Minden, közbeszerzéssel kapcsolatos el terjesztés nyitott, ha személyes dolgokról, vagy különös adatokról van szó, akkor alpolgármester asszony kérését vegyék figyelembe, de ezután nyílt ülésen folytassák tovább a tárgyalást.

Zatykó János: Alpolgármester asszony bejelentéséig zárt ülést rendel el.

Dr. Szöll sy Ferenc: A határozati javaslatot a következ képpen javasolja megfogalmazni: A döntést hozó testület – a Képvisel -testület – a döntés el tt tételesen meg kívánja vizsgálni a pályázati dokumentációkat, a döntés el készítési eljárást, ezért a döntés meghozatalát 30 nappal meghosszabbítja. A testület a december 18-i ülésen hozhat döntést.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képvisel -testület a határozati javaslatot 15 igen szavazattal elfogadja.

273/2008.(XI. 20.) számú Képvisel -testületi **határozat:**

A Képvisel -testület, mint döntéshozó a Komárom város 2008. évi út- és kerékpárút beruházásainak kivitelezése – II. ütem tárgyú nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás pályázati dokumentációit - döntés el tt – meg szeretné vizsgálni, ezért döntése kihirdetését 30 nappal meghosszabbítja.

Határid : azonnal

Felel s: Zatykó János polgármester

Dr. Szöll sy Ferenc címzetes f jegyz

Benkei László közbeszerzési referens

t., Kérdések, bejelentése.

Zatykó János: Az év végén lesz 10 éve, hogy a város egykori polgármestere, Dr. Krajczár Gyula elhalálozott. Az elhunyt polgármester tiszteletére a város emléktáblát készítettett és halála 10. évfordulóján a városháza bejáratánál elhelyeznék.

Hamrák Zsófia: Több képvisel t kerestek meg a lakók azzal, hogy a Spar áruháznál a térburkolatot más szín térburkolatra cserélték.

Sagát Ágnes: A felszedett anyagot felhasználják, a burkolat vált egységessé.

Zatykó János: A Csillag lakótelepi közvilágítás felújítás most csak ideiglenes jelleg .

Dr. Molnár Attila: A Mártírok u. – Gyermekváros közötti lejáró balesetveszélyes.

A bels úton – Csillag ltp. 4-6 között – a csatornafedél besüllyedt. Ugyanígy a Csillag Óvodánál.

Lajta u. – Damjanich utcában megtörtént az útfelújítás. A lakók kérték, hogy fekv rend rrel korlátozzák a száguldó autósokat.

A Mártírok u. 76. számú lakók tet beázási problémát jeleztek. A Lakásszövetkezet elnöke megígérte, hogy a problémának utánajár.

A Csillag ltp. 4. sz. el tti lakóháznál a mozgássérült parkolót nem tudják használni, mivel arra konténert raktak.

A Lajta-Damjanich utcában a kapubejárókat nem készítették el.

Takács József: A Brigetio Egyesület a Molaj lakótelepi császári emlékm nél koszorúz.

Gy ri István: Többen jelezték, hogy alig készítették el a kerékpárutat, máris bontják. A hibák kijavítása miatt kerül sor a bontásra, mivel a hivatal nem veszi át azt a munkát, melyet nem tart megfelel nek.

Írásban keresték meg egy kéréssel, melye szerint a Komárom, Sport utcai garázstelep útjai balesetveszélyesek. Kár esetén az önkormányzatot terheli a felel sség

Dr. Mészáros Gyula: A Lengyár lakótelepen többen jelezték, hogy két hónapja elkezdtek az útberuházást, a szegélykövet lerakták, de ezután semmi nem történt.

A Jókai liget játszóttere környezetét rendbe kellene tenni.

Néhány játszóelem is elromlott. Épülnek a kerékpárutak, az Igmándi u. 73. szám alatt él k azonban nem örülnek annak, hogy a forgalom teljes mértékben áttev dött az oldalukra. A jöv ben a tervezésnél erre nagyon oda kell figyelni.

A Török Ignác és az Igmándi úti járda közötti szakaszt nem kötötték össze. Egy 3 méteres szakasz aszfaltozására lenne szükség.

A Mártírok u. – Száva utcai keresztez désnél lehetetlen az átkelés az úton. Korábban már kérte, hogy zebrát fessenek fel ezen az útszakaszon.

Az Olt utcában pallót kell kihelyezni, hogy a garázból kijussanak. Az utat elkészítették, de a kapubejárókat nem készítették el.

Horváth Gyula: Elfogadhatatlan, hogy ne kapjon választ a feltett kérdéseire.

A Péczeli utcai lakók kérdezik, hogy a gépkocsibejárókat helyreállítják-e? A Klapka Gy. u. 44-46. szám el tti épületnél a vízelnyel problémáját többször jelezte. A kivitelez ígéréttet tett a hiba kijavítására, ez azonban eddig nem történt meg.

A Tompa M. utcában kérte, hogy a szegélyt süllyesszék le úgy, hogy a kapubejárót használhassák. Erre nem került sor.

A tervez nek is van felel ssége ezeknél a beruházásoknál.

A temet t látogatók kérték, hogy az id s látogatók miatt padokat helyezzenek ki.

Hamrák Zsófia: Advent els vasárnapjára invitálja a város lakóit. A református templomban lesz az ünnepség azért, mert tavaly a város díszterme kicsinek bizonyult.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A Babits M. utca páratlan oldali járdaszakasa nehezen járható.

A Monostorra vezet kerékpárút felét simára aszfaltozták, a másik felén a megtördelt szakaszra tették a friss aszfaltot, melyen a törésvonalon észrevehető k.

A sz nyi kisiskolában is lesz karácsonyi ünnepség, ahol süteménnyel, teával várják a gyermekeket.

Mártírok u. 12. szám alatti lakók jelezték, hogy a szennyvízelvezet csatornákból áradó b z elviselhetetlen.

Az Igmándi u. 33. szám alatti észak-déli átjárót egy lakó kérte lezárni, mivel a lakás f tését ez gátolja. Az esti órákban nagyon sok ember az átjárót nyilvános wc-nek használja.

Dr. Konczer Erik: Megköszöni, hogy az Ipari Parki keresztez désében elhelyezték a közlekedést segít tükröt. Ilyen tükrökre lenne szükség a Liszt F. u. – Táncsics M. u. keresztez désében.

Czita János: Az újszállási úttól nyugatra es terület belterületbe vonásával kapcsolatban tartanak lakossági fórumot a Dózsa György Iskolában, december 3-án.

A közvilágítás b vítésével többször foglalkozta, de év végéig nem látják ennek eredményét.

Kéri, hogy a Vizák Kft. a beruházásait úgy végezze, hogy az a lakosság részére ne okozzon problémát.

A monostori és sz nyi temet ben is szükség lenne padok kihelyezésére.

Monostoron két köztéri bútor van. Szükség lenne szemetes edény elhelyezésére.

A Vezérek Parkja tisztántartását is tervezni kell 2009. évben.

Sárai János: A sz nyi bikaistálló kiürítése milyen stádiumban van? Kéri a hivatal választát.

Hornig Rudolfné: Többségében az útberuházással kapcsolatos beruházásokat illeték kritikával. A közbeszerzésen elnyert pályázatok szerz déseit komoly feltételekkel kötik, de

úgy látszik, ez sem tartja vissza a vállalkozókat, hogy határidőre, megfelelő minőségben teljesítsenek. Az út és kerékpárút átadások megkezdődtek, hogy az eredményes lesz-e, az a szakhatóságokon is múlik.

Zatykó János: Az átadásra kerülő csapadékvíz tározó mellett kerül sor faültetésre, melyre minden képviselőt szeretettel várnak.

u/ Komárom, Gyár u. 46/1. sz. alatti lakás megvételre való felajánlása

Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

A Képviselő-testület az előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület 274/2008.(XI.20.) számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

v/ Ütemterv a komáromi 1566/2/A hrsz-ú vegyes-tulajdonban lévő ingatlan hasznosításáról.

Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

A Képviselő-testület az előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület 275/2008.(XI.20.) számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

z/ Jelentés a 98/22/2008. (IV. 17.) számú Képviselő-testületi határozat végrehajtására.

Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Elterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

A Képviselő-testület az előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület 276/2008.(XI.20.) számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

zs/ A SAXUM Kft. ügyvezetőinek prémium feladatok kitöltése, célkitűzések teljesítésének értékelése, továbbá javaslat az alapító okirat módosítására.

Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

A Képviselő-testület az előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja, határozatot nem hozott.

Több napirend nincs, Zatykó János polgármester a Képviselő-testület ülését berekeszti.

Kmf.

Dr. Szöllősy Ferenc
címzetes főjegyző

Zatykó János
polgármester