

Komárom Város Polgármesteri Hivatala
Komárom, Szabadság tér 1. Tel. 541-300.

Szám: 1-227/2007.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Komárom Város Képviselő-testülete 2007. október hó 18-án megtartott ülésén.

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint,
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző,
Dr. Szeidl Bernadett aljegyző,
a Polgármesteri Hivatal előterjesztések szerint
illetékes munkatársai

Zatykó János polgármester köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, jelen van 18 fő képviselő. Javasolja, hogy a meghívóban jelzett napirendek közül az alábbiakat – bizottsági javaslatra - vegyék le napirendről:

- A szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. tv. helyi végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata.
- Rendelet-tervezet a MOL bázistelep területét érintő településrendezési terv jóváhagyásáról.
- Hatástanulmány az adósságkezelés bevezetésének lehetőségeiről.

Javasolja napirendre venni az alábbi előterjesztéseket:

- Pályázat az országos főutak átkezelési szakaszain a forgalom csillapítására, a gyalogok védelmének növelésére vonatkozó pályázati lehetőség,
- Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága külsős tagja lemondása, új tag megválasztása.
- Pályázat a közterületen elkövetett jogsértések visszaszorítására készített programok megvalósításának támogatására.
- Piac létesítése iránti kérelem.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Az Egészségügyi Bizottság a szociális igazgatásról szóló 1993. évi III. tv. helyi végrehajtásáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata c. előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra ajánlotta. A hatástanulmány az adósságkezelés bevezetésének lehetőségeiről című előterjesztés az önhibájukon kívül nehéz helyzetbe került lakosok támogatására vonatkozik, melyet örömmel vett a bizottság. Egyetért az előterjesztés napirendről történő levételével, ha azok minél előbb visszakerülnek a Képviselő-testület elé. A rászorulóknak minden egyes nap fontos lehet.

Zatykó János: A 201-es számmal jelzett előterjesztést az Ügyrendi Bizottság javasolta átdolgozva újra a Képviselő-testület elé terjeszteni. A 204-es számmal jelzett előterjesztéssel kapcsolatban a Pénzügyi Bizottság az átdolgozását javasolta, a kérdés szabályozásával egyetért, lehetőleg a szociális önkormányzati rendelet keretein belül.

Dr. Molnár Attila: Az SZMSZ értelmében rendelet-tervezetet az ülés elején kell tárgyalni. Az egyebek napirendek között szerepel egy rendelet-tervezet, kéri, ezt a többi rendelettel együtt tárgyalják.

Elfogadja, hogy szerepelnie kell a napirenden olyan előterjesztésnek, mellyel kapcsolatban gyorsan kell dönteni, de azt nem fogadja el, hogy azt előzetesen egy bizottság sem tárgyal meg. Kéri, hogy a piac létesítésére vonatkozó kérelemről később tárgyaljanak.

Győri István: Az önkormányzat öt éves programjában a Jókai téri piacnak megfelelő hely keresése kiemelt feladata. Egyetért azzal, hogy a bizottság szünetben tárgyalja meg az előterjesztést.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület vegye le napirendről a meghívóban 201, 202, 204. számú előterjesztéseket. Javasolja napirendre venni a 219., 220, 221. számú előterjesztéseket.

- A Képviselő-testület a napirenddel kapcsolatos javaslatot 17 igen szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Kérdése, a Képviselő-testület a 222. sorszámú, piac létesítésével kapcsolatos előterjesztést napirendre tűzi-e?

- A Képviselő-testület az előterjesztést 8 igen, 7 nem, 2 tartózkodás szavazattal nem tűzi napirendre.

NAPIREND:

1. Komárom Város 2007. évi Költségvetésének III. negyedévi módosítása.
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
2. A WF szabadidő-park területét érintő településrendezési terv jóváhagyása (rendelet-tervezet)
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- 3., Komárom Város Képviselő-testülete 2004. évi 12. (IV. 22.) számú, - az önkormányzat vagyonáról és vagyonkezelés szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról rendelet-tervezet.
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
4. Beszámoló a parlagfű irtási program végrehajtásáról.
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
5. 2007/2008-as oktatási év indításának tapasztalatai.
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
6. 2007-2012. évekre szóló középtávú egészségügyi koncepció.
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó bizottsági elnök
7. Komárom Város szociális szolgáltatás szervezési koncepciója felülvizsgálata.
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó bizottsági elnök

8. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról, intézkedésekről, az önkormányzati beruházások állásáról, az önkormányzati likviditás helyzetéről, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseiről.

Előadó: Zatykó János polgármester

9. E g y e b e k.

- a., Az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága külsős tagja lemondása, a bizottság új tagja megválasztása.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

- b., Önkormányzatnak megvételre felajánlott ingatlan.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

- c., A Komáromi Thermálfürdő fejlesztés területének szabályozási terv módosítása.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

- d., Bursa Hungarica pályázatot elbíráló ad-hoc bizottság megválasztása.

Előadó: Zatykó János polgármester

- e., Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodásának és Alapító Okiratának módosítása.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

- f., Sportorvosi rendeléssel kapcsolatos problémák.

Előadó: Zatykó János polgármester

- g., KVSE fűtés- és melegvíz ellátó rendszerének átalakítása.

Előadó: Zatykó János polgármester

- h., Komárom Város közterületének tisztántartásához gépvásárlási lehetőség

Előadó: Bertalanits István, a Saxum Kft. ügyvezető igazgatója

- i., Pályázat az országos főutak átkelési szakaszain a forgalom csillapítására, a gyalogosok védelmének növelésére vonatkozó pályázati lehetőség.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

- j., Pályázat a közterületen elkövetett jogsértések visszaszorítására készített programok megvalósításának támogatására.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

k., Komárom város szociális díja odaítélése.
Előadó: Dr. Juhászné dr. Gordán Ildikó bizottsági elnök

10. Kérdések, bejelentések.

1. Napirendi pont: Komárom Város 2007. évi Költségvetésének III. negyedévi módosítása.

Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést tárgyalásra alkalmasnak tartotta. A Pénzügyi Bizottság kérte a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 531 M Ft-os iparüzési adó kiesésre új javaslatot készítsen. A hivatal javaslata a kiosztott anyagban szerepel.

A Költségvetésről szóló rendelet 23. §-a értelmében a III. negyedévi módosításokat a Képviselő-testületnek meg kell tárgyalnia. A módosító javaslat összege – 337 M Ft. A bevételek és kiadások főösszege 10,7 milliárd forintra változik.

A legnagyobb változtatási igény az iparüzési adó 531 M Ft-tal történő csökkentése. 131 M Ft-ot átcsoportosítanak az általános keret terhére. A fennmaradó összeg megosztását a kiegészítő anyag tartalmazza.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A Polgármesteri Hivatal a fürdő fejlesztés pályázatából fennmaradó 400 M Ft-ot a hiány pótlására szeretne volna biztosítani. Kéri, hogy a hiány pótlásáról osztályvezető asszony adjon tájékoztatást. Véleménye szerint a Képviselő-testületet is meggyőzi, ezért, - mint a Pénzügyi Bizottság elnöke – az előterjesztést elfogadásra ajánlja.

Pete Istvánné: A Pénzügyi Bizottság javasolta, hogy a fürdőfejlesztésre elkülönített 400 M Ft megmaradhasson és a 400 M Ft-nak más kiadási oldalon keressék meg a forrását. A kiadási feladatokat áttekintve találtak olyan pontokat, ahonnan az összegeket bátran elvehették, pl. Puskaporosi út felújítása, melynek kivitelezése a 2007-es évben nem realizálható.

A Városháza felújításával kapcsolatosan a kifizetett összegeket az előirányzatból levonták és mivel a közbeszerzést nem írták még ki, így ezt a munkát 2008. évben lehet folytatni.

A MOL lakótelepre 96 M Ft-ot szerepeltettek a költségvetésben. Nehézkesen halad a tárgyalás. A fűtéssel kapcsolatban lehet, hogy lesznek teendőik, - ennek költségére 46 M Ft-ot prognosztizáltak. A 96 M Ft-ból 50 M Ft elvételére tesznek javaslatot. A pályázati alapból 50 M Ft-ot vesznek el úgy, hogy az összes beadott pályázatot figyelembe vettek. Így is marad a fennmaradó 2 hónapra 38 M Ft.

A Laktanya-köz csatornájára 100 M Ft-ot különítettek el a költségvetésben. A közbeszerzési eljárás során kiderült, hogy 38 M Ft-ért készül el a beruházás. A pótmunkákra 5 M Ft-ot szerepeltettek, így ebből az összegből 50 M Ft-ot elvehetnek. A fennmaradó összeget az általános tartalékból és az útalapból pótolnák. Az útalapon 280 M Ft szabad pénzeszköz van, melyet közbeszerzéssel nem kötöttek le. Az általános tartalékban a 131 M Ft kivétele után is 128 M Ft van, melyből a kórháznak ígért 60 M Ft-on felül is 68 M Ft megmarad.

Dr. Molnár Attila: Az alap előterjesztésben jelezte a hivatal, hogy kb. fél milliárd forintos bevételkiesés várható a helyi adók csökkenése miatt, ezért szükséges a költségvetés korrigálása.

A hivatal javasolta, hogy a fürdő beruházás pályázati összegét vegyék ki a költségvetésből, így az egyensúly tartható lenne. A bizottság azt javasolta, hogy ezt a projektet ne szorítsák háttérbe és a forrást ne vegyék el. A bizottság kérte, hogy alternatív javaslatot terjesszenek a Képviselő-testület elé, melyet a képviselők meg is kaptak.

A Pénzügyi Osztály vezetőjének javaslatát elfogadásra ajánlja.

Zatykó János: A hivatal a Pénzügyi Bizottság kérésére nagy odafigyeléssel tett javaslatot a hiány pótlására.

Győri István: Az eredeti előterjesztés készítésekor a hivatal azért tett javaslatot a fürdő 400 M Ft-os pályázati alapja felhasználására, mert tudomásuk szerint ebben az évben már nem lesz lehetőség a pályázati alap felhasználására. A hivatal úgy gondolta, ha ebben az évben már nem lehet pályázni, akkor ezt az összeget felesleges zárolni. A bizottsági ülésen kiderült, hogy megjelent a pályázati kiírás, ezért úgy döntöttek, hogy a testületi ülésig más javaslatot tesznek a bevételkiesés csökkentésére.

Takács József: A MOL lakótelep átvételéről ebben az évben már nem lehet szó. Ha erre még is sor kerül, akkor azt miből finanszírozzák.

Zatykó János: A MOL Nyrt-vel kötendő szerződésben tételesen felsorolták, hogy mit milyen összegben vesznek át. A legfontosabb tétel a fűtés volt, melyre a 46 M Ft-ot meghagyták a költségvetésben. Véleménye szerint ebben az évben nem történik meg a lakótelep átvétele. Kérdése, a Képviselő-testület a kiegészítő anyagban rendelet-tervezetbe történő beépítésével egyetért?

- A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 17 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képviselő-testülete
2007. évi 23. számú (X. 19.) önkormányzati
rendelete

- az önkormányzat 2007. évi költségvetésének módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve van.)

2. Napirendi pont: A WF szabadidő-park területét érintő településrendezési terv jóváhagyása (rendelet-tervezet)

Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az Ügyrendi, a Műszaki és az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, a rendeleteket elfogadásra ajánlja.

Kertész-Molnár Erika: Az állami főépítész véleményét ismerteti. Az állami főépítész részleteiben újraértékelte az anyagot, a szakmai észrevételeket, -melyek a véleményezési eljárás során érkeztek – úgy értékelte, hogy a tervezők azokat a tervdokumentációba beépítették két kivétellel, melyek az állami főépítész irodától érkeztek. Az egyik a területen apartmanházas kialakítás telekmegosztás továbbgondolására, a másik építmény magasságra vonatkozott. A jóváhagyandó munkarészekre vonatkozóan tett a főépítész iroda apróbb észrevételeket, melyeket a tervezővel időközben egyeztettek. Az alátámasztó munkarészeknél tett javaslatokat a tervező pótolta. Hiányolta a Komárom-Esztergom Megyei területrendezési terv ökológiai folyosóra adott irányelvei figyelembe vételét. A tervezővel ezt a javaslatot is tisztázták. Az irányelvek egy része sajnos már nem tartható be a kialakult állapotok miatt. Az újonnan építendő létesítmények már a pataknál megjelölt védőtávolságon kívülre kerülnek.

Az állami főépítész véleményezte az eljárás menetét, melyről megállapította, hogy a törvény szerint történt. A hivatal egyeztető tárgyalást tartott. A hivatal igazolni tudja, hogy azok az államigazgatási szervek, akik nem jeleztek észrevételt és a törvény szerint őket egyező véleményezőnek kell tekinteni – megkeresésre kerültek. A rendezési terv felülvizsgálatakor a terület egységes szerkezetbe építése is megtörténik.

Az állami főépítész összefoglaló véleménye szerint a tervdokumentáció Képviselő-testület előtt megtárgyalható azzal a feltétellel, hogy a fentiekben megfogalmazott javításokat a tervdokumentációban elvégzik és a javításokat a képviselő-testületi ülésen jóváhagyott dokumentáció megküldésével igazolják.

A rendelet-tervezetben az újonnan létesülő övezetek felsorolásra kerülnek a főépítész kérésének megfelelően.

Kéri, hogy a Képviselő-testület a beruházói szándék és a főépítész iroda közötti ellentét tekintetében foglaljon állást.

Zatykó János: A Képviselő-testület állást foglalhat a rendelet-tervezet mellett. A módosítás a 20. § (4) bekezdésére vonatkozik.

Kertész-Molnár Erika: A tervezővel történő egyeztetés után észrevételt küldtek a szakmai véleménnyel kapcsolatban, melyet a kiegészítő anyagban szerepeltettek. A 20. § (4) bekezdésben felsorolásra kerülnek a szabadidő park területén újonnan megnevezett valamennyi övezet,- pl. a szállodaépítésre szánt és apartman építésre szánt övezetek, a gyalogutak, a feltáró utak és parkoló-területek övezetei.

Zatykó János: A parkolási rendelet-tervezet elfogadható.

A főépítész 15 m, a tervező 20 m meghatározását tartja kezelhetőnek.

Kertész-Molnár Erika: Az állami főépítész iroda állásfoglalása szakmai, a tájba illesztéssel és a tájnak a megemelkedő használatával indokolja. A tervdokumentáció a terület használatára készült, tartalmaz sziluett vizsgálatot, melyet a főépítész iroda nem teljes mértékben tart elfogadhatónak. Jogszabályi megkötés arra vonatkozóan nincs, hogy mekkora lehet az építmény magassága, az a település arculatához kapcsolódó, a településfejlesztéssel összefüggő elhatározás.

Sárai János: A terület közelében állattartással foglalkoznak. Ezt a tényt is figyelembe vették a tervezéskor?

Kertész-Molnár Erika: 1998. évben elkészült a település rendezési terve. Ekkor már létezett a tó és a környékén kialakított strand. A területet mint jelentős zöldfelülettel rendelkező rekreációs területként jelölték meg. Ekkor ugyanúgy mezőgazdasági területek, ill. kereskedelmi, gazdasági területbe sorolt övezetekbe sorolt terület volt. Ebben változás most sem történt.

A terület bővítésére, szűkítésére nem került sor. A már meglévő tevékenységek elsőbbséget élveznek egy újonnan települő beruházással szemben. Nem jelenthet korlátozást, hogy a Puszkaporosi majorban állattartó telepek, üzemek sérülnek azért, mert a rekreációs terület intenzívebb beépítése következik be. Az ottani létesítmények tervezésekor ezeket a dolgokat, mint meglévő adottságokat kell figyelembe venni.

Farkas Péter - a WF Kft. ügyvezetője: Komáromban magánberuházásban még nem volt ilyen engedélyezési terv előtti megbeszélés és felülvizsgálat, mint ami a szabadidőközpont beruházást érinti. Olyan tervet készítettek, mely egy jó minőségű szálloda megépítésére ad lehetőségére. Mindenkinek tisztességesen kell dolgoznia, így az állattartó telep sem okozhat problémát.

A szállodát 18,7 m-re tervezték. A tervező 20 m-t javasolt, melyet nem tart igazán magasnak. A főépítési irodában vezetőségváltás volt, nem biztos, hogy az új főépítésznek volt ideje a rövid idő alatt, hogy a területet megtekintse.

A szálloda 20 m-es magasság meghatározásának gazdaságossági oka van. A 60 szoba működtetésével lehetne rentábilissá tenni a szállodát.

Dömötör Andrásné: Az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottság a legutóbbi ülését a WF Szabadidő Parkban töltötte. A területen valóban trágyszag volt. A probléma, a konfliktus a területen gazdálkodókkal előtere programozható, hiszen a két dolog nem egyeztethető össze. Alaposan át kell gondolni a döntést, mivel a gazdálkodókkal konfliktus lesz.

Ismerteti a főépítész véleményét, mely szerint a településen megengedett épület magasság 10,5 m, a 20 m-es építménymagasság engedélyezéséhez nem járul hozzá. Az iroda maximum 15 m-es építménymagasságot tud elfogadni. Ez a vélemény elgondolkodtató.

A gazdaságosság azt kívánja, hogy az épület 20 m legyen, de van ezen kívül más érdeke is a városnak.

Horváth Gyula: Korábban azt mondták, hogy a Móri árok törésvonala miatt nem lehet magas épületeket elhelyezni a városban.

Dr. Konczer Erik: Úgy tűnik a hozzászólásokból, mint ha a vállalkozó helyett a Képviselő-testület szeretne dönteni. A strandot bővítenék egy szállodával. Nyári időszakban 3000 embert nem zavart a trágyszag. Mindenkinek fontos a helyi vállalkozó támogatása. A vállalkozó elmondta, hogy neki milyen megfontolásból van szüksége erre a magas épületre, a Képviselő-testületnek kell döntenie, hogy a magassághoz hozzájárul-e. A városban is van 10,5 m-nél magasabb épület. A WF Kft. építkezése a város külterületén nem biztos, hogy zavarná a városképet.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Nem baj ha a városba újabb beruházás települ, vagy a már meglévők fejlődnek. Idegenforgalmi adó szempontjából szerencsésnek tartja a hotel megépítését.

Sárai János: A Szőnyi Részönkormányzat az elképzeléseket támogatja.

Dömötör Andrásné: Az általa átélt élmény valóságos volt, azt nem kívánja egyetlen üdülő embernek sem. A vállalkozó már a felszólalásában előre jelezte, reméli, hogy a környező vállalkozók módosítanak az állattartási szokásaikon. Ez azonban az anyagi fedezetükön múlik. A konfliktus előre programozható.

Zatykó János: Vállalkozó a saját tőkéjéről beszél. Ha a vállalkozó fejleszteni óhajt, akkor a Képviselő-testületnek szabad utat kell nyitnia.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Polgármester úr véleményével egyetért. A Pénzügyi Bizottság elnökeként javasolja az előterjesztést támogatását. Kéri, szavazzanak a napirendről.

Zatykó János: Kérdése, kíván szavazni a Képviselő-testület a napirendről?

- A Képviselő-testület a javaslatot 16 igen, 1 tartózkodás szavazattal támogatja.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a helyi építési szabályzat módosításáról azzal a kiegészítéssel, mely a 20. § (4) bekezdésére vonatkozott.

Kertész-Molnár Erika: A szöveg pontosan: A vízfelületekhez kapcsolódó rekreációs területek övezetei ZKRK1, ZKRK2, ZKRKP, ZKRKF és ZKRKGY övezet. Ez jelenik meg szövegben, a rajzi részen a jelmagyarázat ezeknek a kifejtése.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a rendelet-tervezetről, figyelemmel a módosító javaslatra.

- A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet – figyelemmel a módosításokra – 16 igen, 1 nem szavazattal támogatja.

Komárom Város Képviselő-testülete
2007. évi 24. számú (X. 19.) önkormányzati
rendelete

- 1999. évi 14. számú (X. 8.) önkormányzati rendeletével elfogadott, többszörösen módosított, és 2006. évi 25. számú (IX. 22.) önkormányzati rendeletével egységes szerkezetbe foglalt Komárom Város Helyi Építési Szabályzata módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve van.)

Zatykó János: A következő rendelet a jogszabály által meghatározott parkolóhelyek megváltására vonatkozik, mellyel kapcsolatban módosító javaslat nem érkezett. Kéri, szavazzon erről a Képviselő-testület a rendelet-tervezetről.

- A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 17 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képviselő-testülete
2007. évi 25. számú (X. 19.) önkormányzati
rendelete

- a jogszabály által kötelezően előírt számú parkolóhelyek kialakításáról, megváltásáról szóló többszörösen módosított 2000. évi 13. számú (IV. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve van.)

Zatykó János: A határozati javaslatban a jelzett területen az építmény magasságot a Képviselő-testület 20 m-ben határozza meg.

- A Képviselő-testület a javaslattal 16 igen, 1 nem szavazattal egyetért.

184/2007.(X.18.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a WF szabadidő-park területére készített településrendezési terv módosításnál a ZK-RK₁ övezetben az építmény magassága 20 méter legyen.

Határidő: a rendezési terv módosítása beterjesztése időpontja

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Kertész-Molnár Erika

3. Napirendi pont: Komárom Város Képviselő-testülete 2004. évi 12. (IV. 22.) számú, - az önkormányzat vagyonáról és vagyonkezelés szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról rendelet-tervezet.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést megtárgyalta az Ügyrendi és a Műszaki Bizottság. A bizottságok a rendelet-tervezetet elfogadásra ajánlják. A rendelet-tervezet a várost délről elkerülő útra vonatkozik. A város az elkerülő út kialakítására területet biztosított. A korábban elkészített megosztási térképeket módosították, így a terület pár m²-el változott, összességében 2569 m² terület átadásáról szól az előterjesztés.

Győri István: A Műszaki Bizottság az előterjesztést elfogadásra ajánlja. A bizottság javasolta továbbá, hogy az önkormányzati közművagontárgyak önkormányzati gazdasági társaságok vagyonkezelésbe adását sürgősnek tartotta. Javasolja, hogy ezzel kapcsolatban a novemberi testületi ülésre készüljön előterjesztés.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a rendelet-tervezetről.

- A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 17 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képviselő-testülete
2007.évi 26. számú (X.19.) önkormányzati
rendelete

- az önkormányzat vagyonáról és vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól szóló - többször módosított, - 2004. évi 12. számú (IV.22.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve van.)

4. Napirendi pont: Beszámoló a parlagfű irtási program végrehajtásáról.

Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést megtárgyalta a Műszaki Bizottság. A bizottság a beszámolót elfogadásra ajánlja.

Az előterjesztés alapján a parlagfű irtási program koordinálásával a Saxum Kft-t bízták meg. 2007-ben először próbálkoztak vegyszeres gyomirtással. A második alkalommal ez eredménnyel járt. A munkába bekapcsolódott az Élettér Egyesület és a KOSZA Egyesület. Szeptemberig 88 nyírásra kötelező határozatot hoztak és egyetlen esetben szabtak ki növényvédelmi bírságot.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a beszámolót elfogadásra ajánlja.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 17 igen szavazattal elfogadja.

185/2007.(X.18.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a parlagfű irtási program végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

5. Napirendi pont: 2007/2008-as oktatási év indításának tapasztalatai.

Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést az Oktatási Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja.

Dr. Mészáros Gyula: Az Oktatási Bizottság a beszámolót elfogadásra ajánlotta. Köszönetét fejezi ki az Önkormányzat Gazdasági Hivatalának és az érintett hivatali dolgozóknak a felújítási munkálatok koordinálásáért és azok jó színvonalú megvalósításáért. A bizottsági ülésen Szatmári Zoltánné, a Gazdasági Hivatal munkatársa neve is elhangzott, aki sokat tett azért, hogy a jelentős felújítások, beruházások az intézmények megelégedésére folyhassanak. A tavalyi évhez képest 65 fővel több óvodás van, ezért is szükséges a további fejlesztés, bővítés a monostori óvodára vonatkozóan is. 71 fővel kevesebb az általános iskolások száma. Az 1400, városi fenntartású iskolába járó diák száma várhatóan nem csökken.

A tanulói létszámcsökkenés ellenére sem az általános iskolában, sem a megyei fenntartású középiskolákban nem kellett a pedagógusoknak felmondani. Az általános iskolások számára biztosítani tudják a napköziotthont, az étkezést, az iskolatejet. A középiskolák és általános iskolások számára biztosított buszbérlethez 1.200 Ft-tal járul hozzá a Képviselő-testület. A testület minden esetben partner volt abban, hogy a beruházások és felújítások költség igényét indokoltan túllépheték. A városi tulajdonú középiskolák épületeire 60 M Ft-ot költhettek, sor kerülhetett így a tanműhely belső felújítására.

Az oktatási intézmények valamennyi közalkalmazottja számára a havi 10000 Ft-os étkezési utalványt biztosíthatják. Az üdülési és egészségbiztosítási hozzájárulást mintegy 65.000 Ft értékben biztosítják.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: A közalkalmazottak a felújítási kategóriában szerepeltek az étkezésükkel. Jobban örült volna annak, ha most arról számolhattak volna be, hogy a középiskolákat visszavették és a közalkalmazottaknak nem csak az étkezést, hanem a létét, létszámukat is biztosítani tudták volna.

Dr. Mészáros Gyula: A 2007/2008-as tanév előkészítése tapasztalataihoz nem csak a felújítás, beruházás tartozik hozzá, hanem a pedagógusok ellátottsága és a személyi, szakmai feltételek biztosítása is.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 17 igen szavazattal elfogadja.

186/2007.(X.18.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a 2007/2008-as oktatási év indítása tapasztalatról a beszámolót elfogadja.

Az intézmények felújítási munkálatai koordinálásáért köszönetét fejezi ki a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzati Intézmények Gazdasági Hivatala munkatársainak.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

6. Napirendi pont: 2007-2010. évekre szóló középtávú egészségügyi koncepció.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó bizottsági elnök

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van.

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta az Egészségügyi és Szociális Bizottság. A Képviselő-testület már 2003. évben elfogadott egy koncepciót. Véleménye szerint szükséges volt, hogy három év után a napirendet újra a Képviselő-testület elé terjesszék még akkor is, amikor tisztában vannak azzal, hogy az országban jelenleg is folyik az egészségügy átfogó felülvizsgálata. Köszönetet mond mindenkinek, aki a napirend összeállításában részt vett.

A Képviselő-testület az egészségügy felújításaira, beruházásaira ebben az évben tisztességes mennyiségű pénzeszközt juttatott.

A kórház felújítása tovább folyik. A rendelőintézetben a felújítást végző céget közbeszerzési eljárás keretében kiválasztották.

A kórház vezetésétől, a hivatal vezetésétől és az alapellátási szolgálat vezetőjétől kérte, hogy a kórházhoz hasonlóan a rendelőintézetben is történjen meg a betegek tájékoztatása a rendelések helyéről. Kéri megértésüket és türelmüket azoknak a betegeknek, akik a kórház és a rendelő szolgáltatását igénybe veszik, hiszen lényegesen kedvezőbb környezetben, jobban felszerelt épületegységben tudják az egészségügyben dolgozó munkatársak az ellátásukat biztosítani.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: 2003-ban Komáromnak egy szociális koncepciója volt. Most először készítettek a városban egy négy éves szakmai koncepciót, mely messzemenőig szakmai oldalról alátámasztott. Kiemeli Dr. Tomisa Béla szerepét, aki nagyon komoly munkát végzett a koncepció összeállításában, bizonyítva ezzel, hogy az egészségügy témaköre olyan horderejű, hogy megér még egy plusz segítséget, munkakört az Intézmény-felügyeleti osztályon.

Külön készült egy szociális koncepció is, mely szintén alapos, jól kidolgozott, előremutató szakmai anyag. A két koncepció kiegészítésére vonatkozó módosítások a kiegészítő anyagban szerepelnek.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság a leírtakon túl javasolta, hogy a Képviselő-testület úgy fogadja el a középtávú egészségügyi stratégiát, a programot, hogy azt legalább évente, de legalább szükség szerint felül kell vizsgálni. A több biztosítós rendszert az előterjesztés meg nem tartalmazza, hiszen az még mindenki számára ismeretlen.

A bizottság több módosító javaslatát is tartalmazza a kiegészítő anyag. Ezek alapján a koncepciót módosítani szükséges.

Minden egészségügyi intézmény, vállalkozó orvos, védőnők hatékonyan részt vettek az anyag összeállításában, részükre többször tartottak egyeztetést. Ezt a munkát az Intézmény-felügyeleti Osztály vezetője koordinálta.

Kéri, hogy a koncepciót a lakosság részére is juttassák el, így információval rendelkeznek arról, hogy milyen juttatásokat kaptak eddig és milyen terveik vannak a jövőre nézve az egészségügyi területén.

Dr. Mészáros Gyula: A halálokok megosztása a leggyakoribb okok szerint Komáromban a légzőszervi esetek tekintetében kimagaslóak. Mit tudnak tenni azért, hogy ezen sürgősen változtassanak?

A felnőtt háziorvosi rendelésen megjelentekről szóló statisztikát nem tudja értelmezni, mivel viszonyítási alapot nem ismer. A gyermekorvosoknál és egyéb rendelések statisztikája megtalálható. A koncepció 13 oldalán szerepel, hogy csökkenő létszámú az orvosok száma. A háziorvosok számát kell növelni?

Az iskolaegészségüggyel kapcsolatos táblázatban alig van néhány fő, akit emocionális zavarral küzdők körébe lehet vonni. Ez egy kicsit túlzás, hiszen esetenként nem csak pszichológus, hanem pszichiáter is kellene az általános iskolás gyermekekhez. A vakság és a csökkent látásmód vonatkozásában a 3. és 5. osztályban még nagy számmal található, a 9. és 10. osztályban már nem található egy gyereket sem. Miből adódik ez?

A 47. oldalon az országhatár menti lehetőség feltárásáról, megvizsgálásáról írnak. Ebben az esetben konkrétabb feladat-meghatározásra lenne szükség.

A IV. fejezetben szerepel, hogy a statisztikai létszám jelenleg biztosított, de a tapasztalatok alapján a szakorvosok megtartása érdekében mihamarabb olyan ösztönzésre lesz szükség, amely versenyképessé teheti Komáromot. Nyilván több pénzt igényelnek és több támogatás szükséges számukra. Ezt nem vitatja, de a háziorvosi társadalom lobbizása mellett ezt a dolgot is meg kellene figyelni.

A fiatal orvosoknak ösztöndíj, tanulmányi és letelepedési támogatást lehetne nyújtani, de ez az anyagban nem fogalmazódik meg.

A 49. oldalon szerepel, hogy jó példa a központi ügyelet működtetése. Az előző ciklusban sok negatív véleményt hallottak az elnök asszony részéről a központi ügyelet működtetésével kapcsolatban. Nyilván véleménye azóta megváltozott. Annak idején mégis csak jó döntést hoztak, amikor ilyen típusú feladatmegosztást határoztak meg.

A városi fenntartású intézményekben hogyan végzik az üzemorvosok a munkájukat? Az orvosok leterheltségét akkor látnák át, ha látnák, hogy milyen irányú egyéb leterheltségük van.

Zatykó János: Javasolja, hogy a bizottsági ülésen kell megtárgyalni azokat a felvetéseket, melyek a bizottságra tartoznak.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: A TESCO Áruházban a Phonix cég végzi az üzemorvosi teendőket, melynek személy szerint alvállalkozója.

A Saxum Kft-ben kb. 8 éve végzi az üzemorvosi teendőket. Ez a tevékenység más jellegű szolgáltatás, mint a háziiorvosi szolgáltatás.

Az önkormányzati törvény leírja pontosan, hogy mely feladatok tartoznak az önkormányzat hatáskörében.

A kollégákat felkéri, hogy a bizottsági ülésen adjanak tájékoztatást üzemorvosi tevékenységükről.

Elsősorban a városi forgalom miatt magas a légúti megbetegedések száma. A tüdőgondozóra egyre több munka hárul, hiszen egyre több az allergiás beteg.

A háziiorvosok országos szinten vannak kevesen, nagyon sok az ellátatlan falu. Elsősorban a képzés és a finanszírozás miatt.

A praxisok száma megfelelő. Lehetne több is, de azt a város anyagilag nem bírja.

A lakosság létszámát el kell osztani a városban lévő háziiorvosi körzetek számával és kiderül, hogy mennyi beteget kell ellátnia egy orvosnak.

2008. január 1-től a háziiorvosi praxisok finanszírozását csökkentik. Köszönet illeti a várost, hogy felmérve a helyzetet, a betegek részére biztosította, hogy ugyanazt a színvonalú ellátást megkaphassák, amit két évvel ezelőtt kaptak.

Most először történt meg az., hogy az egészségügyi bizottság 4.000.000 Ft-os alapot kapott arra az eszköztámogatásra, melyet az állam elvont a háziiorvosoktól. 4.000.000 Ft-os támogatást kapott a bizottság arra, hogy egészséges szemléletet honosítsanak meg.

Érdemes lesz Komárom városának megvizsgálnia azt a lehetőséget, hogy Szlovákiában megszűnt az aktív ellátás, Nyitraig 4 alaposztállyal rendelkező kórház nem található. Ha több biztosítós rendszer lesz, akkor a magyar és szlovák biztosítási rendszert egyeztetni kell, mert Komáromnak a betegellátás területén a határon túl komoly lehetőségei vannak. Ehhez jól szakképzett gárda kell.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A bizottság tagjainak, szakértőknek megköszöni munkáját, akik az egészségügyi és a szociális koncepció kidolgozásában segítettek. Mindkét koncepció kidolgozását szakmai egyeztetés előzte meg.

Meglepődve hallgatta Dr. Mészáros Gyula hozzászólását, mivel ha a 206-os napirend során felveti, hogy ő és házastársa mely iskolákban tanít, akkor azt rosszindulatú dolognak vélik. Egy szakmai témában személyeskednek, méltatlan támadási felületeket nyitnak a másik felé.

Nagyon sokat foglalkoznak a középiskolákban a gyerekek emocionális magatartási problémáival. A legtöbb gyereknek lelki problémái vannak, de kevés az, amit időben nem tudnak kezelni.

Vannak emocionális magatartási problémái ezeknek a gyerekeknek, de Mészáros úr, mint pedagógus tudhatja, hogy annak mértéke és formája nem mindegy. Kifejezetten a patológiai betegek számát jelölték.

Megbízott vezetőként Dr. Juhász Mártonnal és Dr. Gordán Ildikóval küzdött azért, hogy a kistérségben az orvosi ellátást a megemelkedett lakosságszámra tekintettel ne egy, hanem két orvos lássa el.

Megköszöni Dr. Tomisa Béla munkáját, melyet a központi ügyelet szervezésében és megfelelő működésében szervez. Olyan kollégáról van szó, aki folyamatosan nyomon követi az ügyelet működését és probléma esetén azt kivizsgálja, szakmailag megbeszélnek és megnézik, hogy legközelebb azt hogyan lehet jobbá tenni. Az ügyelet munkájával jelenleg elégedettek, mert megtették a megfelelő lépéseket.

Dr. Várnai Tibor: Az Egészségügyi Bizottság ülésén a reumatológiai szakrendelés bővítésére tett javaslatot. Javasolta továbbá, hogy a szakrendelőbe munkaidő után is elmehessenek az emberek.

Zatykó János: Az előterjesztésben szerepel, hogy meg kell vizsgálni a későbbiekben más szerkezetben való hatékony működés lehetőségét.

Dr. Mészáros Gyula: A város középtávú egészségügyi szakmai programjáról beszélnek. Nem érzi problémának, ha a városi fenntartású intézményekben dolgozó üzemorvosok tevékenységéről információval rendelkezzenek. Feltétlenül fontosnak tartja, hogy a szakmai programot ezzel a tájékoztatóval kiegészítsék.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: A bizottság támogatta, hogy meg kell erősíteni a járóbeteg ellátást és meg kell vizsgálni a reumatológiai szakrendelés kiterjesztését. A koncepció időtartama pontosan 2007-2010 évekre szól.

Az üzemorvosi tevékenységgel kapcsolatos beszámolóra senki sem kötelezhető, de ha a kollégák hajlandóak rá, akkor adnak tájékoztatást. Személyesen is lehet érdeklődni, véleménye szerint senki sem zárkózik el ettől a kérdéstől.

Zatykó János: A módosító javaslat szerint a koncepció 2007-2010 évekre vonatkozik. A bizottság elnöke szerint a leírt módosító javaslatok elfogadhatóak, ezeken kívül képviselő asszony és Dr. Várnai Tibor képviselő úr által elmondottakat kell a koncepcióba beépíteni. A fenti módosító javaslatokra figyelemmel a Képviselő-testület a módosító javaslatokat elfogadja?

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Javasolja, hogy a koncepciót évente, de legalább szükség szerint vizsgálják felül.

Zatykó János: A napirendek között az előterjesztést szerepeltethetik. Kéri, szavazzon a Képviselő-testület az elhangzott javaslatokról.

- A Képviselő-testület az előterjesztést – figyelemmel a módosító javaslatokra – 17 igen szavazattal elfogadja.

187/2007.(X.18.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a 2007-2010-es évekre szóló középtávú egészségügyi koncepciót a melléklet szerint jóváhagyja azzal, hogy éves felülvizsgálatára, illetőleg időarányos végrehajtása elemzésére sort kell keríteni.

Határidő: azonnal, illetve minden év decemberi testületi ülés időpontja

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Dr. Halász Károly osztályvezető

Dr. Schlezák Judit kórházigazgató

Dr. Tomisa Béla Eü. Alapellátási Szolgálat vezetője

Dr. Juhászné dr. Gordán Ildikó Eü. és Szoc. Biz. elnöke

7. Napirendi pont: Komárom Város szociális szolgáltatás szervezési koncepciója felülvizsgálata.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó bizottsági elnök

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta az Egészségügyi és Szociális Bizottság, véleményét a kiegészítő anyag tartalmazza.

Megköszöni mindazoknak a munkáját, akik az előterjesztés összeállításában részt vettek.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Nem csak az egészségügyi, hanem a szociális szférában is komoly munkát végeztek. Megköszöni azon, szociális szférában dolgozók munkáját, akik a szociális koncepció kidolgozásában hatékony munkát végeztek.

A koncepció egy jól áttekinthető táblázatot tartalmaz, melyből kitűnik, hogy mi tartozik a szociális alapellátáshoz, a szociális szférához.

A kiegészítő anyagban szerepel, hogy vannak olyan kérdések, melyek felvetik a városi esélyegyenlőségi terv fontosságát. A megbeszélés során felvetődött a fiatalok lakáshoz jutása, bébikötvény, megváltozott munkaképességű emberek foglalkoztatása, szociális bérlakás kérdése, melyre véleménye szerint pontos választ kell adni.

Dr. Mészáros Gyula: A koncepció megerősíti azt a véleményét, hogy a bölcsődékkal valamit kezdeni kell, hiszen a kihasználtság magas. Tudomása szerint a bölcsődék területén is szükségessé válik a fejlesztés. Az éjjeli menedékhelyet igénybe vevők száma és hajléktalan személyek átmeneti szállását igénybe vevők számának alakulása a 100 %-os férőhely kihasználtságot mutatja. Nem derül ki, hogy ez elegendő-e, hiszen a tél előtt állnak.

A koncepció 20. oldalán szerepel, hogy alacsony kihasználtságú a nyugdíjasok klubja, várhatóan a későbbiek folyamán ez változni fog.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Az Ipari Park Bizottság ülésezett az Ipari Park vezetőségével. Az ülésen felvetődött a bölcsődei hely igény. Nagyon sok olyan dolgozó van az ipari parkban, aki egy éves Gyed után vissza szeretne térni a munkahelyére. A bölcsődei hely hiány miatt fontossá válik egy másik bölcsőde megépítése is.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: A 100 %-os kihasználtság azt jelenti, hogy a lehetséges szolgáltatást teljes mértékben igénybe veszik. Az engedélyezett létszám 13 fő. Igény lenne a bővítésre, hiszen nagyon sok a hajléktalan, de a kapacitásokat kell átgondolni.

Az idősek napközi otthona jelenleg kihasználatlan, de az új vezető teljesen más szemléletű, már most aktívan felvette a kapcsolatot a háziorvosokkal. A napközi otthonnak van létjogosultsága, esetleg később a bővítés lehetősége is felvetődik, csupán jó szervezéssel, alapos munkával, programokkal lehet azt a hangulatot megteremteni, ami régen volt.

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás 2007. december 31-ig megvalósul. Az idős, egyedül álló emberek számítanak erre. Aki ezt a feladatot végzi, a kellő szakértelemmel meg tudja szervezni, hogy az hatékony és célravezető legyen.

Dr. Halász Károly: A tél közeledtével fokozott figyelmet kell fordítani a hajléktalanok ellátására és az intézményvezető is jelezte, hogy a jelenlegi épület erre a célra nem elegendő. Átmeneti megoldás egy konténer telepítése. Erről a lehetőségről a Képviselő-testület novemberi ülésére előterjesztést készítenek.

Koppány Csaba: A Képviselő-testület ülésén nem szerepel, de az Egészségügyi és az Oktatási Bizottság is foglalkozott a Máltai Szeretetszolgálat tevékenységével. Az ő tevékenységüket feltétlenül ki kell emelni. A törvények változása értelmében bizonyos emberek kikerülnek a Máltai Szeretetszolgálat hatásköréből. A városi szervezetbe be kellene építeni az egyes, magatehetetlen személyek ellátását. A fogyatékosok a Máltai Szeretetszolgálattól a segítséget ingyenesen kapták, jó lenne, ha ezt a támogatást továbbra is ingyenesen, vagy minimális támogatásért megkaphatnák.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: A bizottság javasolta, hogy a Máltai Szeretetszolgálat vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a vagyonkezelésükben lévő épület első részét is használhassák, így tevékenységüket kibővíthetnék.

Zatykó János: Kérdése, a Képviselő-testület az előterjesztést – kiegészítve az Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményével – elfogadja-e?

- A Képviselő-testület az előterjesztést 17 igen szavazattal elfogadja.

188/2007.(X.18.) számú Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület Komárom Város Szociális Szolgáltatástervezési Koncepcióját a melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

8. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról, intézkedésekről, az önkormányzati beruházások állásáról, az önkormányzati likviditás helyzetéről, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseiről.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Takács József: A Bozsik Iskola vezetői állására mikor írja ki a hivatal a pályázatot? Készült Komárom város négy általános iskolájára vonatkozóan egy felmérés. Amennyiben ennek végeredménye közérdekű, az a város honlapján is jelenjen meg. Jó lenne, ha az iskolák faliújságjára is kitennék az anyagot tájékoztató jelleggel.

Györi István: A 142/2007. számú határozatra adott válasz alapján a Képviselő-testület határozata végrehajtásra került. Az utcák szerződésben foglalt határidőkre történő felújítása tekintetében már nem ilyen optimista, hiszen a kivitelező cégek nem abban az ütemben végzik a dolgukat, ahogy kellene. A rossz idő bekövetkezte is aggodalomra ad okot.

Zatykó János: A közbeszerzési határidő túllépése után élnek a kötbér lehetőségével. Az EGUT Rt. halad a legjobban a szőnyi városrészen. A Vegyépszer és a Betonút cégek a határidőtől elmaradnak.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A FIDESZ helyi frakciója lakossági fórumot tartott. A fórumon elhangzott, hogy a lakosság örül a térfigyelő kamerák elhelyezésének, ez a biztonságérzetet növeli. Az ország más részén a lakosságot tájékoztatják, hogy ezeket a kamerákat hol helyezik ki és azok milyen területet fednek le. Többen kérték, hogy a televízióban vagy a városi újságban a kamerák elhelyezéséről tájékoztassák a lakosságot.

Zatykó János: Jelenleg folyamatban van a legkedvezőbb ajánlattevővel a szerződéskötés. Az ajánlattevővel egyeztetnek és a kérésnek ekkor eleget tesznek.

Dr. Szöllősy Ferenc: Valóban tapasztalták a beruházások elmaradását. A Műszaki Bizottság elnökének kérésére elrendelte, hogy minden bizottsági ülésen hangozzék el tájékoztató a beruházásokról. Kéri, hogy a testület döntsön úgy, hogy a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló keretében a beruházások állásáról is készüljön tájékoztató. A következő ülésen – amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt – a beruházások állásáról, az elmaradások okairól tájékoztatót készítenek.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A tárgyalások, események között szerepel egy tájékoztató a Pityóka Fesztiválról. A városban élők szeretnék, ha ezt a rendezvényt több napossá fejlesztenék és hasonló színvonalú és hírű lehetne, mint a Komáromi Napok rendezvény. Ezt a rendezvényt már ebben az évben több napossá lehetett volna tenni. A népmese napja rendezvény is szeretne csatlakozni ehhez a rendezvényhez.

A Komáromi Szakállasok Egyesület kerékpártúrát szervezett az erődök között. A rendezvényről csak jó véleményeket hallott. Ezt a rendezvényt is a Pityóka Fesztiválhoz lehetett volna kapcsolni.

A lakosság részéről észrevételként elhangzott, hogy péntek este a városi újságból értesültek a rendezvényről.

A rendezvényeket a későbbiekben jobban kell propagálni.

Zatykó János: Nagyon nehéz egy rendezvényt úgy megrendezni, hogy minden információ mindenkire eljusson. A Pityóka Fesztiválról hosszú ideig szerepelt hirdetés a Komáromi Televízióban. Szerepelt a program a városi újságban is. Egyetért azonban azzal a véleménnyel, hogy a hirdetést még jobbá kell tenni. Ha igény van rá, akkor két napossá is lehet tenni a rendezvényt.

Dr. Mészáros Gyula: A rendezvényen többféle krumplis ételt igényeltek volna a résztvevők. Szeptember 22-én rendezték az európai autómentes napot, melyen sok komáromi lakos is részt vett Budapesten. A rendezvény célja a kerékpározás népszerűsítése, a város forgalmának tehermentesítése. Javasolja, hogy a következő évben Komárom városa is csatlakozzon ehhez a civil kezdeményezésű rendezvényhez.

Dr. Konczer Erik: A Pityóka Fesztiválon a nosztalgia disco esti időpontja nem volt szerencsés.

A Csokonai utca 13. szám alatti lakók megköszönik mindenkinek, hogy a panelplusz program sikeresen befejeződött. Kéri, mindenki vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy ebben a programban részt tud-e venni.

Zatykó János: A panel program tovább folytatódik a városban, más feltételekkel, kicsit több pénzügyi lehetőséggel.

Takács József kérdésével kapcsolatban elmondja, a Képviselő-testület augusztus 24-én tárgyalt a Bozsik József Általános Iskola igazgatói álláshelyére beadott pályázatról. A Képviselő-testület az általános iskola vezetői álláshelyére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánította. Felkérte a polgármestert, hogy a korábbival azonos tartalommal, a jogszabályokban meghatározott időtartamon belül – a Polgármesteri Hivatal útján - újabb pályázatot írjon ki. Ezt a javaslatot a testület 18 igen szavazattal elfogadta. Ezelőtt volt egy olyan határozati javaslat, hogy a pályázatot eredményesnek nyilvánítják. Ez a javaslat 9 – 9 szavazati aránnyal nem lett eredményes. Ezután javasolták, hogy bízzanak meg egy személyt, hogy egy éves időtartamra – mivel a szakma úgy kívánja – bízzanak meg valakit a feladattal. Ez a javaslat is eredménytelen volt. Molnár képviselő úr kérte, hogy a pályázatot azonnal írják ki. Győri képviselő úr felhívta a figyelmet arra, hogy év közben egy iskolában szabad-e személyi változásokat tenni, mely az oktatásra, de a Képviselő-testületre nézve is káros hatásokat fejtene ki.

A Közigazgatási Hivatal állásfoglalása szerint az igazgatói posztra az igazgató helyettes kerül, aki egy évet dolgozhat. A pályázatot a jogszabályoknak megfelelően kiírják.

Takács József: Másik kérdése arra vonatkozott, hogy az általános iskolákban végzett vizsgálat eredménye közzétehető-e? Amennyiben közérdekű, az jelenjen meg a város honlapján, vagy az érintett iskolákban.

Zatykó János: Ilyen vizsgálati eredményeket a Képviselő-testület 1990 óta soha nem tett fel a honlapra és nem tett közzé. Ha szabad is közzétenni, akkor is csak a vizsgálat összegző eredményét.

Sárai János: A Szőnyi Részönkormányzati ülésen szóba került a szőnyi óvoda helyzete is. Évek óta felmerülő probléma a bővítés szükségessége. Időközben kiderült, hogy a szomszédos területből nem tud annyit megvásárolni az önkormányzat, amennyi a bővítéshez szükséges. Meg kellene vizsgálnia a Polgármesteri Hivatalnak, hogy a környező telkekből lehet-e vásárolni. Amennyiben erre nem lesz lehetőség, felül kellene vizsgálni az önkormányzat beépítési százalékokkal foglalkozó rendeletét ebben az egy esetben meg lehet-e változtatni.

A szőnyi bölcsőde is évek óta zsúfolt. Egyetlen helyiséggel megoldható lenne, hogy ne legyen az intézmény zsúfolt.

Zatykó János: Alpolgármester asszonnyal és a hivatal munkatársaival is tárgyaltak a bölcsődék problémáiról. A gyermekek létszámának figyelembe vételével, indokolt esetben bővíteni kell a bölcsődei férőhelyeket. Megkerülhetetlen ennek az anyagnak az előkészítése. A Képviselő-testület tagjai részéről egyre többször elhangzik, hogy a hivatal munkája nem elég intenzív. Úgy gondolja, a hivatal mindent megtesz annak érdekében, hogy ha egy feladatot megkap, azt minél gyorsabban, minél hatékonyabban elvégezze. A Műszaki Osztály vezetőjétől kérdezi, ebben az esetben is elmondható, hogy a főépítéssel történő egyeztetés után a probléma 3-4 hónapon belül orvosolható?

Sagát Ágnes: Beépítési százalékot telektömbre vonatkozóan lehet változtatni. A rövidített eljárás 2-3 hónapig tart, azonban csak kivételes esetben javasolja ezt az eljárást, hiszen november hónapban kerül sor a város egészére vonatkozó településszerkezeti és szabályozási terv egységes szerkezetté alakítása.

Ha nem sürgető a dolog, akkor ha a törvény által meghatározott eljárás keretében módosítják a szabályozási tervet, az az osztály munkáját is megkönnyíti.

Zatykó János: Keresik azt a hatékony, gyors, törvényes megoldási lehetőséget, hogy a szőnyi óvodával kapcsolatos probléma megoldódjék.

Győri István: Időnként rossz irányból közelítik meg bizonyos dolgok megoldását. Arról beszélnek, hogy szabályozási tervet kellene módosítani, holott még azt sem tudják, hogy pontosan mit akarnak megvalósítani a módosított szabályozási terven.

Jogos volt a felvetés mindkét részről, amikor az apparátusról beszéltek. Időnként a Képviselő-testület úgy látja, hogy nem megfelelőképpen folyik a munka. A hivatal dolgozói pedig úgy látják, hogy olyan sok a munka, hogy nem tudják elvégezni.

Az önkormányzat szaktervező részére is kiírhat egy pályázatot, hogy oldja meg az óvoda bővítési problémáit. Nem a Képviselő-testületnek és a túlterhelt munkatársaknak kell tudnia, hogy mi lenne a legmegfelelőbb. A pályáztatással gyorsabban meg lehetne oldani ezt és a hasonló problémákat.

Dr. Krefth-Horváth Lóránd: Az előterjesztésben szerepel, hogy a Szőnyi Részönkormányzat 249.600 Ft segítette a kórházat fizioterápiás készülék vásárlásával. A reumatológiai szakrendelőbe vásároltak egy gépet, mivel az ott dolgozó főorvos asszony elmondta, hogy nagy a várakozási idő. Ha még egy gép lenne, akkor a felére csökkenne a várakozási idő. Mivel Szőnyben is sok ízületi problémával küzdő beteg van, azért gondolták úgy, hogy a rendelőt támogatja ennek a gépnek a megvásárlásával.

Nagy Zoltán: Az előterjesztésben szerepel, hogy az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága szeretne egy olyan fórumot tartani november elején, melyen a 2008. évi rendezvények időpontját pontosítják. Erre azért van szükség, hogy lehetőleg minden hétvégén legyen olyan program, ami vonzó lehet a város polgárai és a városba érkező vendégek számára. A fórumra november 5-én a WF Szabadidő Központ éttermében kerül sor. Olyan civil szervezeteket is szeretnének meghívni erre a fórumra, akik 2008-ban nagyobb érdeklődésre számottevő rendezvényt tartanak. A városi rendezvényekkel kapcsolatos marketing munka eddig nem volt megfelelő.

Horváth Gyula: A Közművelődési és Sport Bizottság a szőnyi Művelődési Házban tartotta ülését. A bizottság ülésén elfogadták az egyesület tevékenységéről szóló tájékoztatóját. A bizottság 150 E Ft-tal támogatta az Komáromi Európa Futó Egyesület kérelmét.

Az Idősek Otthona és Otthonháza a futóversenyen résztvevő fiatalok részére autóbust biztosított.

A bizottság támogatta továbbá a Kempelen Farkas Középiskola kérelmét is.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Sidi Péter sportlövő világbajnokságon második helyezést ért el. Gratulál az elért eredményhez Sidi Péternek és edzőjének, Kisvárdai Istvánnak.

A sportszövetségek székházában beszámolót hallgatott meg az olimpiai felkészüléssel kapcsolatban. 80 sportoló szerzett olimpiai kvótát, összesen 150-160 sportolóval számolhatnak. A hét évvel ezelőtti olimpián 232, a három évvel ezelőtt rendezetten pedig 215 sportoló vett részt.

Czita János: A Koppánymonostori Részönkormányzat ülésén elhangzott, hogy a Móra Ferenc és a Tamási Áron utcákban két régi kerekeskút található, melyek megszüntetése indokolt a biztonságos forgalom érdekében. Döntöttek arról is, hogy 2008-ban a kutakat renoválják és más helyszínen felállítják.

A 2008. évi Költségvetés összeállításához feladatokat határoztak meg. Fontosnak tartották monostoron részönkormányzati kirendeltség létrehozását. Szeretnék létrehozni a falugondnoki státuszt is. Szeretnének Koppánymonostoron gyógyszerárat is kialakítani.

A városrészen is elindult az utcanévtáblák pótlása. Kérte a részönkormányzat, hogy a városrészen több területen is helyezzenek ki quaddal közlekedni tilos táblát, pl. Duna part, Fenyves üdülő.

Dömötör Andrásné: December 2-án adventi ünnepséget szeretnének rendezni. Remélhetőleg ez a rendezvény a karácsonyi készülődésben nagy örömet okoz a lakosságnak.

Október 22-én, a Lengyár területén emlékeznek az 56-os forradalomra.

Kodály Zoltán születésének 125., halálának 45. évfordulójára szerveznek egy ünnepséget.

A Fidesz frakció lakossági fórumán észrevételezték, hogy a Jézus Szíve Katolikus Templomban a forradalom emlékére minden évben szentmisét szolgáltatnak. A meghívó ezen a napon Kodály Zoltán születésének és halálának emlékére szól úgy, hogy a forradalomra való emlékezés kimarad. Erre az ünnepségre találhattak volna egy másik napot.

Zatykó János: A meghívót az ülés után áttekinti. Az első felvetésre válasza: minden civil kezdeményezést üdvözl a városban.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A monostori részönkormányzat ülésén is felvetődött és személy szerint is fontosnak tartja, hogy a Gomb-Rocsó SE tevékenységéről a lakosságot tájékoztassák.

Örömmel fogadja, hogy a részönkormányzat vezetője új, önálló kirendeltség létrehozását tervezi. Szőnyben nagyon jók a tapasztalatok, segítségüket felajánlják

Az egészségügyi koncepcióban már szerepel Koppánymonostoron gyógyszerári ellátás létesítése lehetősége. Nem biztos, hogy önálló patika létrehozásában kell gondolkodni. Lehetőség van mobil patika létrehozására is.

Információi szerint a koppánymonostori körzet helyettesítése következő év januárjáig tart. Az orvosi körzet növekszik, mely növekvő patikai körzetet is generál. A városrészben nagyon sok nyugdíjas van, ezért fontos lenne, hogy a patika kérdését megoldják. A helyi vállalkozókat is megkereshetnék levélben, kérve javaslataikat. A legjobb javaslatot választhatná ki és fogadhatná el a részönkormányzat. Az önálló fogászati praxis beindításáig ebben a helyiségben megoldható lenne a patika működtetése.

Zatykó János: Dömötör Andrásné képviselő asszony felvetésére visszatérve elmondja, a 2007. október 23-i ünnepi rendezvények keretében sor kerül ünnepi szentmise tartására a Jézus Szíve Nagytemplomban, tehát a meghívóban ez a rendezvény szerepel.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Kérdése, a Képviselő-testület mikor tárgyal a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról?

Dr. Szöllősy Ferenc: A novemberi ülésen tárgyal erről a Képviselő-testület.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság ülésén a Máltai Szeretetszolgálatnál is látogatást tett. A bizottság ígéretet tett arra, hogy javaslatot tesz a Képviselő-testületnek, vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy az ingatlanon több helyiséget is igénybe vehessenek. Így a fogyatékosok foglalkoztatása jobb körülmények között történhet. Kérte a Máltai Szeretetszolgálat az udvar felújítását is. A Műszaki és a Pénzügyi Bizottság, majd a Képviselő-testület ülésére előterjesztés készülhetne ebben a témában.

Zatykó János: Miért nem a Máltai Szeretetszolgálat fordult az önkormányzathoz?

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: A kihelyezett ülés keretében vetődött fel ez a probléma, mellyel kapcsolatban javasolták előterjesztés készítését.

Zatykó János: A Máltai Szeretetszolgálatnak azonnal fel kell vennie a kapcsolatot a KVI-vel.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Az egyebek napirend keretében elhangzott, hogy az iskolákban nagy számban előfordul a fejtetvesség. A fertőzés elterjedésének megakadályozására az ÁNTSZ-nek nincs külön lehetősége. Az önkormányzat segíthet abban, hogy az iskolák szervezeti és működési szabályzatában szerepeljen, hogy ilyen jellegű megbetegedés esetén, a gyermeket az iskola hazaküldhesse.

A rendelőintézeti és kórházi felújításokkal kapcsolatban elmondja, hogy a felújítások érdekes módon mindig ősszel kezdődnek. A mentőállomás felújításakor nehéz körülmények között, szociális helyiségek nélkül, hidegben teljesítették a mentősök a szolgálatot. Nagy nehezen megegyeztek a kórház vezetésével, hogy a mentősök a nővérszállón, emberhez méltó környezetben teljesíthessék munkájukat a felújítás alatt. Jelenleg a szakrendelőben a felújítási ütemterv hiányában kezdődött meg a felújítás, az ott dolgozó orvosokkal nem egyeztettek. Az orvosoknak kellett helyiséget keresni a rendelés megtartására. Az ügyeleti helyiségben három orvos felváltva rendel. A jogszabályban előírt feladataikat, mint pl. a kisgyermekesek tanácsadását nem tudják teljesíteni, mivel nincs helyük. A fogászat esetében ugyanez a helyzet.

A televízió miért nem teljesíti a köz érdekében elvárható feladatát? Több esetben megkeresték a televíziót a lakosság érdekében. Az ügyvezető úr mindig írásban kérte az anyagot azzal, hogy azt megtekinti és majd eldönti, hogy kit tájékoztathat. A televízióknak kötelessége lenne a lakosság tájékoztatása. A helyi televízió ügyvezetője folyamatosan megtagadja a tájékoztatást.

Ez a dolog a fegyelmi vétség kategóriáját is kimeríti. Több olyan megjegyzés hangzott el, hogy az ügyvezető úr egyáltalán nem készséges, e-mailekre nem válaszol. Nem az ügyvezető úr kompetenciája, hogy kit tájékoztat, hiszen az ellátási káoszért a bizottság és annak elnöke is felelős. A szakrendelőben dolgozó kollégák hidegben dolgozik. A felújítás hasznos, jó, de sokadszorra fordul elő, hogy nincs ütemterv, egyeztetés. A szakrendelő vezetőjének feladata, hogy a kollégákkal egyeztessen és a lakosságot, valamint a bizottságot tájékoztassa. A felújítással és a plusz költségekkel kapcsolatosan az Egészségügyi és a Műszaki Bizottság is rendszeresen kapjon tájékoztatást.

Információi szerint délután 14 óra után már nincs röntgen a kórházban. A lakosság részéről jelezték, hogy tudomásuk szerint a röntgen megszűnik a rendelőintézetben. Idős embereknek, kismamáknak a kórházba kell lemennie a vizsgálatra, majd az eredménnyel vissza kell jönniük. Ezeket a problémákat a kórháznak kötelessége jeleznie az Egészségügyi és Szociális Bizottságnak.

A szakellátások telepítésére - szakmai oldalának megvizsgálása nélkül -, ad hoc jelleggel nem szabadna, hogy sor kerüljön.

A felújítás a fogászaton is finanszírozás kieséssel jár. Jelezték a fogorvosok, hogy a felújítás után a gépek visszaszerelése 2-3 hétig is eltarthat.

Zatykó János: Képviselő asszony hozzászólásaiban mindig eljut addig, hogy: ezt hallottam, azt hallottam. Ez rossz, mert ha csak eddig tudnak eljutni és nem tesznek annak érdekében, hogy azt a rossz dolgot jobbá tegyék, akkor ez nagy baj. Nincs olyan testületi ülés, amikor képviselő asszony ne mondana negatív véleményt a kórház vezetésére és a televízió főszerkesztőjére. A közérdekű hirdetések esetében még egyre sem mondta azt a főszerkesztő úr, hogy nem jeleníti meg. Ha képviselő asszonynak ilyen gondja van jelezze és ezeket a problémákat megoldják.

A felújításoknál, beruházásoknál nagyon sok gond jelentkezik. Ha valami változás van, azt Komárom város honlapján azonnal jelzik. A gyermekgyógyászat ajtájára is mindig tesznek ki tájékoztatást. A ténymegállapításra megoldást kell keresni és ha vannak gondok, akkor annak az irányába kell hatni.

Némedi Józsefné – a Kórház gazdasági igazgatója: A közbeszerzési eljárás lefolytatásáig váratott magára a felújítás megkezdése a rendelőintézetben. A hivatal részéről alpolgármester asszony és a műszaki osztály vezetője a munkát olyan komolyan vette, ahogy azt a betegek elvárják. Minden héten egyeztetés történik a rendelőben a kivitelezővel és az érintettekkel. Amennyiben valamilyen hiba történik, akkor azt ütemtervhez – melyet a kivitelező készített - mindenki alkalmazkodik. Köszöni a dolgozók és a lakosság megértését.

A rendelőben a fűtés úgy oldódott meg, hogy a kivitelező költségére fűtőtesteket helyezett el. Alpolgármester asszonnyal és a műszaki osztály munkatársával a felmerülő problémákat azonnal javítják.

Olyan időpontot tűztek ki az egyeztetésre, melyen az ott dolgozók is részt vehettek. Táblákat helyeztek ki és a kartonozóban felvilágosítást adnak. Lehet, hogy ezt a dolgot még jobbá lehet tenni, de továbbra is kéri a betegek türelmét. A lakosság észrevételeit is várják.

A rendelő további funkcióját – mint üzemeltetőt – nem dönthetik el. A jelenlegi funkciónak megfelelően történik a felújítás. Előrevezető, ha az Egészségügyi és Szociális Bizottság az érdekelteket összehívja és megtalálja az optimális funkciót. Nem határoztak meg új funkciókat, de az ott lévő szakrendelést a sebészeti sürgősségi ambulancián, a röntgent a kórház röntgenosztályán kellett elhelyezni. Erről a háziorvosokat értesítették. A labor üzembe helyezése nem történhetett meg, hiszen a gépek december 8-án érkeznek. A laborépület nem kihasználatlan, hiszen az üzembe helyezés még nem történhetett meg. Ha az üzemeltetést továbbra is a kórházra bízzák, ennek a feladatnak igyekeznek eleget tenni.

Győri István: Ami a rendelőben már felújításra került, az nagyon szép. Amint a rendelő felújítása megtörténik korszerűbb és szebb környezetben és körülmények között várja a város és a térség betegeit. Nehéz egy olyan épületet felújítani, ahol munka is folyik. Minden tisztelete az egészségügyi dolgozóké, akik a felújítás alatt munkájukat lelkiismeretesen végzik. A legsürgősebb feladat a fűtés beindítása. Megfelelő koordinálás mellett is lesznek olyan gondok, melyek sajnos a felújítás és üzemelés kapcsán jelentkeznek.

Eddig a kismamák Koppánymonostorról és Szőnyből is a komáromi rendelő laborjába jártak. Ezeknek a területeknek a gondjait is teljeskörűen meg kell oldani.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: A kórház gazdasági vezetője nem felelős a szakmai vezetés hibáiért. A kórház gazdasági vezetése rendben van, de a szakmai vezetésben vannak súlyos hiányosságok. Polgármester úr szerint Dr. Gordán Ildikó képviselő asszony mindig csak a problémákat hozza elő, de megoldási javaslatot nem tesz. A bizottság ülésén is szóba kerültek ezek a problémák és elnök asszony konkrét megoldási javaslatokat tett. A problémákat most csak a képviselő-testület ülésén vetette fel és nem kívánt azzal részleteiben foglalkozni. A monostoriak és a komáromiak részére is meg kell oldani a közlekedést a laborba. Ha régiós ellátásban gondolkodik a labor, akkor a környező települések polgármestereinek is meg kell oldania ezt a problémát.

Eddig úgy tudta, hogy egyetlen gyermekorvos költözik át a háziorvosi szakrendelő ügyeleti helyiségébe. Hétfőn 4 órakor derült ki, hogy ott 3 gyermekorvos dolgozik. Egészségügyi szempontból gyermek és felnőtt beteget közös helyiségben nem szabad várakoztatni. Nem az Alapellátási Szolgálat vezetőjének lett volna feladata erről tájékoztatni a bizottság elnökét, hanem a kórház szakmai vezetésének.

Nem a képviselő feladata, hanem a televízió vezetésének, hogy megkeresse a kórház és a szakrendelő vezetését, hogy nyilatkozzanak a felújításokról. A helyi médiának nagy feladata van abban, hogy a város lakossága tájékoztatását segítse. Méltatlan vád érte képviselő asszonyt, hogy a problémát a testület elé terjeszti és ott megáll. Erről szó sincs.

Dr. Tomisa Béla: A beruházásokat legközelebb másképp javasolja időzíteni. A kivitelező megígérte, hogy a fogászat helyiségeit október végéig elkészíti. Addig csak a szőnyi rendelőben tudják a lakosság ellátását biztosítani.

A vállalkozó házi gyermekorvosokat fogadta be a városi fenntartású intézmény. Megpróbáltak komfortos feltételeket és körülményeket teremteni a viszonylag kevés idő ellenére. Nagyobb problémák nélkül zajlik a rendelés, de el kell ismerni, hogy kevés a hely.

A rendelők felújítása évek óta húzódik, örömteli, hogy a felújításra sor kerül, remélhetőleg minél előbb.

A közlemények tekintetében azt tudják meghirdetni, amiről megfelelő értesítésük van. Ennek mindig is megpróbálták megragadni a megfelelő formáit. Negatív kritika nem érheti az Alapellátási Szolgálatot.

Zatykó János: Ha olyan problémát észlelnek, amit nem tudnak megoldani, azonnal keressék meg.

Dr. Mészáros Gyula: Az Oktatási Bizottság ülésén a Máltai Szeretetszolgálat tájékoztatóját hallgatta meg. A bizottság kéri a Képviselő-testületet, hogy a hivatal tegyen lépéseket annak érdekében, hogy a Máltai Szeretetszolgálat az egész épületet használatba vehesse. Az épületrészt a KVI használja, de jelenleg üresen áll.

Kéri továbbá, hogy a Képviselő-testület kezdeményezze, hogy azokat a rászorultakat, akik kikerülnek a törvényi szabályozás miatt a Máltai Szeretetszolgálat látóköréből, segítse abban, hogy a gondozásukban bekövetkezett átmenet zökkenőmentes legyen és a további gondozásukhoz nyújtson segítséget.

A fogyatékosok nappali intézményéből kikerül egy jelentősebb kör és ennek a csoportnak a foglalkoztatása közös feladatuk.

Az '56-os városi megemlékezésre október 23-án, 11 órakor, a Jókai ligetben kerül sor. Remélhetőleg – a korábbi gyakorlatnak megfelelően – ez továbbra is politikamentes rendezvény lesz és valamennyi párt, civil szervezet részt vesz az ünnepségen. Az ünnepség záró rendezvényére a Jézus Szíve Nagytemplomban kerül sor, ahol szentmisét szolgáltatnak.

Horváth Gyula: Választókerzetében is vannak beruházások, melyekről a lakosságot tájékoztatni kell. Kéri, hogy a televízió ezekről a beruházásokról is adjon tájékoztatást.

Hornig Rudolfné: Az Oktatási Bizottság határozatát úgy értelmezte, hogy segítsék a Máltai Szeretetszolgálatot, hogy a KVI-vel a kapcsolatot felvehessék. A beszámolóban is szerepel, hogy nagy segítség lenne számukra, ha az önkormányzat hozzájuttatná őket az ingatlanhoz. Nem közbenjárást kérnek, hanem olyan segítséget, hogy az önkormányzat vásárolja meg az ingatlant és abba folytathatná tovább tevékenységét, melynek keretében kistérségi feladatokat is ellát.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Nem negatív kritikával illették az Alapellátási Szolgálat tevékenységét, hanem inkább meg szeretnék volna köszönni erőfeszítéseiket, melyeket azért tesznek, hogy az alapellátási feladatok megfelelően működhessenek.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a tájékoztatóról.

- A Képviselő-testület a tájékoztatót 17 igen szavazattal elfogadja.

189/2007.(X.18.) számú Képviselő-testületi határozat:

1., A Képviselő-testület utasítja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a korábbi évek gyakorlatának megfelelően, havi rendszerességgel a Képviselő-testület ülésére - e napirend keretében - készítsen jelentést az önkormányzati beruházások állásáról.

Határidő: folyamatos

Felelős: Zatykó János polgármester

Sagát Ágnes osztályvezető

2., A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy folytasson tárgyalást a Kincstári Vagyonkezelő Igazgatósággal, annak érdekében, hogy a kezelésében lévő, Komárom Táncsics M. u. 32. szám alatti ingatlan tulajdonjoga önkormányzat általi megszerzése milyen feltételek mellett képzelhető el, - annak érdekében, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Komáromi Szervezete az épület egészére a tulajdonjog önkormányzatra történő átruházása után ingyenes használati jogot kaphasson.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Pete Istvánné osztályvezető

Szokolai Katalin vagyonkezelő

3., A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról, intézkedésekről, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

9. Napirendi pont: E g y e b e k.

a., Az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága külsős tagja lemondása, a bizottság új tagja megválasztása.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Pohlmüllner Tamás, az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága külsős tagja megkereste levélben és közölte, hogy a bizottsági tagságáról lemond. Pohlmüllner Tamás a FIDESZ Polgári Szövetség jelöltje volt, ezért a FIDESZ-MPSZ tehet javaslatot a bizottsági tagság betöltésére. A FIDESZ-MPSZ Pohlmüllner József urat jelölte az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága önkormányzati bizottság külsős tagjának.

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Kéri Pohlmüllner József urat, hogy az esküt tegye le. Az eskü szövegét előolvassa.

„Én,, hogy hazámhoz, a Magyar Köztársasághoz, annak népéhez hű leszek. Az alkotmányt és az alkotmányos jogszabályokat megtartom, az állami, és szolgálati titkot megőrzöm. Megbízatásomhoz híven pártatlanul, lelkiismeretesen járok el és legjobb tudásom szerint, minden igyekezetemmel Komárom település javát szolgálom.”

Zatykó János: Pohlmüllner Józsefnek a bizottsági munkához sok sikert kíván.

190/2007.(X.18.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

1., A Képviselő-testület tudomásul veszi az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága nem képviselő tagja, Pohlmüllner Tamás lemondását .

2., A Képviselő-testület az Idegenforgalmi és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága nem képviselő tagjának Pohlmüllner Józsefet megválasztja

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

b., Önkormányzatnak megvételre felajánlott ingatlan.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést megtárgyalta a Műszaki és a Pénzügyi Bizottság. A bizottságok a határozati javaslat 1/A. pontját ajánlják elfogadásra.

Az előterjesztés szerint a Városmajor utca folytatásában a Képviselő-testületnek felajánlottak megvételre 5,5 ha területet. Az értékbecslő véleménye elkészült és a tulajdonos 4.200 Ft/m² árért hajlandó eladni egy olyan területet, mely mezőgazdasági művelés alatt álló gyeplé, legelő. A terület művelési ágból történő kivonása is tetemes költséget jelentene, ezért a bizottságok nem javasolták megvásárolni a területet.

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

191/2007.(X.18.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

Komárom Város Képviselő-testülete nem kívánja megvásárolni a komáromi 1823/6. hrsz-ú 5 ha 4681 m² területet 4.200.- Ft/m² áron Bocska Béla Komárom, Madách u. 9. szám alatti lakostól.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

c., A Komáromi Thermálfürdő fejlesztés területének szabályozási terv módosítása.

Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Műszaki Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja.

A gyógyfürdőben élményfürdőt szeretnének építeni, melyre pályázati lehetőség is van. A pályázat benyújtásához szükséges a szabályozási terv megváltoztatása.

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

192/2007.(X.18.) számú Képviselő-testületi **határozat**:

1., A Képviselő-testület a KOMTHERMÁL Kft. kérelmére és költségvállalása mellett a Thermálfürdő területének szabályozási terve elkészítéséhez - a fejlesztés tanulmányterve alapján - hozzájárul.

2., Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a költségviselés tárgyában a szabályozási terv módosításra vonatkozó településrendezési szerződés megkötésére.

3., Felhívja a Polgármesteri Hivatalt a településrendezési eljárás folyamata lebonyolítására.

Határidő: a településrendezési szerződés megkötésére : azonnal

Felelős: Dr. Szöllősy Ferenc – címzetes főjegyző

Sagát Ágnes - osztályvezető

d., Bursa Hungarica pályázatot elbíráló ad-hoc bizottság megválasztása.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság és az Oktatási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. A bizottságok 2-2 főre tett javaslatot.

A jelöltek Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó, Takács József, Dr. Mészáros Gyula, Koppány Csaba képviselők. A jelöltek a jelöléssel egyetértenek.

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

193/2007.(X.18.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

1., A Képviselő-testület a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra beérkezett kérelmek elbírálására ad hoc bizottságot hoz létre.

2., A Képviselő-testület az ad hoc bizottság tagjává Dr. Juhászné dr.Gordán Ildikó, Koppány Csaba, Dr. Mészáros Gyula és Takács József önkormányzati képviselőket megválasztja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Thoma Béla referens

e., Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodásának és Alapító Okiratának módosítása.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium kezdeményezte a társulási megállapodás módosítását a jogszabályi változások átvezetése miatt.

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

194/2007.(X.18.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

Komárom Város Képviselő-testülete elfogadja a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodása és Alapító Okirata melléklet szerinti módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

f., Sportorvosi rendeléssel kapcsolatos problémák.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi és az Egészségügyi és Szociális Bizottság. A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja.

Koppány Csaba: Tavasszal, amikor ez a kérdés felmerült, elhangzott, hogy nem városi feladatról van szó. Tudomása szerint a probléma abból adódott, hogy volt rendelési kiírás, de rendelésre nem került sor.

Dr. Halász Károly: Az igény azért jelentkezett, mert minden évben ősszel és tavasszal megnövekedik a sportolók sportorvoslás iránti igénye. Ezt alapfeladatként nem tudta teljesíteni a sportorvos, ezért kért segítséget és támogatást. Miután a Képviselő-testület a döntést meghozza, a sportorvossal köt egy szerződést az Önkormányzat. A szerződésben tisztázzák, hogy mit vár el a város. A város igénye, hogy a megnövekedett sportolói igény figyelembevételével szervezze meg a vizsgálatokat. Az ÁNTSZ-nek joga az orvosi rendelések ellenőrzése. Az ÁNTSZ-t is értesítik arról, hogy a sportorvosi idő megváltozik úgy, hogy ezekben a hónapokban heti két rendelés lesz.

Dr. Juhászné Dr. Gordán Ildikó: Kötelező megyei feladatról van szó. A város saját sportolói érdekében segít addig a pénzügyi keretig, amíg az önkormányzat támogatást nyújt.

Zatykó János: Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja

195/2007.(X.18.) számú Képviselő-testületi határozat:

1., A Képviselő-testület a komáromi sportolók helyben történő sportorvosi ellátása céljából 2007. augusztus-szeptember hónapokra heti 2 rendelési alkalomra alkalmanként bruttó 3.000 Ft-ot biztosít a rendelő bérleti díjára, továbbá alkalmanként bruttó 5.000 Ft-ot biztosít az asszisztencia költségeire a sportorvos által kiállított tényleges rendelési esetszám alapján elkészült számla szerint.

2., A Képviselő-testület a komáromi sportolók helyben történő sportorvosi ellátását 2008. évben is biztosítja. Az ehhez szükséges összeget – bruttó 300.000 Ft-ot – a 2008. évi költségvetés sportcélú kiadásainál szerepelteti.. Az összeg február-március és augusztus-szeptember hónapokban biztosítja a komáromi sportolók helyben történő ellátását.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

g., KVSE fűtés- és melegvíz ellátó rendszerének átalakítása.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést megtárgyalta a Műszaki és a Pénzügyi Bizottság.

A KVSE elnöke levélben kérte a Képviselő-testülettől, hogy a melegvíz és fűtés rendszer jobbá tételéhez 2 M Ft-ot biztosítson. A határozati javaslatban a bizottságok a támogatás összegét pénzeszköz átadással javasolják biztosítani.

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nincs, kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 15 igen szavazattal elfogadja.

196/2007.(X.18.) számú Képviselő-testületi **határozat**:

A Képviselő-testület a Komáromi Városi Sportegyesület részére 2 M/Ft végleges fejlesztési célú pénzeszközt hagy jóvá a 2007. évi Költségvetés általános tartaléka terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Pete Istvánné osztályvezető

h., Komárom Város közterületének tisztántartásához gépvásárlási lehetőség

Előadó: Bertalanits István, a Saxum Kft. ügyvezető igazgatója

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést megtárgyalta a Műszaki és a Pénzügyi Bizottság.

A bizottságok a határozati javaslatot úgy ajánlják elfogadni, hogy tőkeemeléssel, egyösszegben történő beszerzésre kerüljön sor. A Saxum Kft. kereste meg a bizottságot és a Képviselő-testületet, hogy egy olyan gépre lenne szükségük, mely az eddiginél jobb munkát végez az utak tisztántartásában. A gép beszerzési ára 24,5-25 M Ft, ezért a Pénzügyi Bizottság tőkeemeléssel, egyösszegű kifizetéssel javasolta a beszerzést.

Dr. Mészároly Gyula: A Felügyelő Bizottság támogatja a gép beszerzését.

Zatykó János: A határozati javaslat alapján a Képviselő-testület a Saxum Kft-ben 20 M Ft-os tőkeemelést hajt végre. Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

197/2007. (X.18.) számú határozata:

1. Komárom Város Képviselő-testülete – mint a 11-09-001930. cégjegyzékszámú egyszemélyes, önkormányzati tulajdonú „SAXUM” Kft. taggyűlési jogait gyakorló szerv – a SAXUM Kft. részére 20 M Ft tőkeemelést biztosít a közterületek tisztításához szükséges gép vásárlására, a 2007. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

2. A Képviselő-testület a "SAXUM" Kft. Alapító Okiratát a mai nappal a következők szerint módosítja:

a.) Az Alapító Okirat I/7. és I/8. pontja az alábbiak szerint módosul:

7. A társaság törzstőkéje:

40.860.000.-Ft, azaz Negyvenmillió-nyolcszázhatvan ezer forint, mely 34.000.000.-Ft készpénzből és 6.860.000.-Ft értékű apportból áll.

8. Az alapító törzsbetéte és ennek tulajdonosa:

Komárom Város Önkormányzata

pénzbeli betéte:

34.000.000.-Ft

apport:

6.860.000.-Ft

Összesen:

40.860.000.-Ft

b.) Az Alapító Okirat 3.2. pontjában Bertalanits István ügyvezető lakcíme 2900 Komárom, Jókai tér 5. számról **2903 Komárom, Batsányi János u. 30. számra** változik.

c.) Az Alapító Okirat jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

3. A Képviselő-testület megbízza a SAXUM Kft. ügyvezetőjét, hogy az Alapító Okirat módosítása ügyében járjon el a cégbíróságnál.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Pete Istvánné osztályvezető

Bertalanits István Saxum Kft. ügyvezetője

i., Pályázat az országos főutak átkelési szakaszain a forgalom csillapítására, a gyalogosok védelmének növelésére vonatkozó pályázati lehetőség.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Győri István: A Műszaki és Pénzügyi Bizottság együttes ülésen tárgyalta az előterjesztést. A bizottságok a határozati javaslatot elfogadásra ajánlják.

Zatykó János: A pályázati pénzből a Széchenyi u. 79. és a Szőnyi u. 66. szám előtt gyalogos átkelőhelyet alakítanak be, beépített szigettel.

Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

198/2007.(X.18.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

Komárom Város Képviselő-testülete „Az országos főutak átkelési szakaszain a forgalom csillapítására, a gyalogosok védelmének növelésére, a járművek sebességének csökkentésére alkalmas beavatkozásokra” című pályázaton részt kíván venni.

A 900.000,- Ft önrészt a 2007.évi Költségvetés pályázati alap terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

j., Pályázat a közterületen elkövetett jogsértések visszaszorítására készített programok megvalósításának támogatására.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta a Műszaki és a Pénzügyi Bizottság. Kéri, a bizottság elnöke adjon tájékoztatást az előterjesztésről.

Győri István: A pályázaton 5 M Ft-ra lehet pályázni olyan feladatokra, melyek részben elemző, felvilágosító tevékenységre vonatkoznak, ill. a teljes, elnyert összeg 30 %-a erejéig tárgyi eszközöket szerezhettek be. Ezek lehetnek figyelemfelhívó táblák, köztéri kamerák kibővítése és szólhatnak egyéb, bűnmegelőzési feladatokról is, melyet rendőrkapitánysággal, önkormányzatokkal, iskolákkal, polgári egyesületekkel kötött szerződés keretén kell megvalósítani. A konkrét célok kidolgozását a rendőrkapitány úrral kell egyeztetni. A Képviselő-testületnek a saját erő biztosításáról kell döntenie.

Zatykó János: Saját erőként a határozati javaslatban 750 E Ft-ot kell szerepeltetni.

Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

199/2007.(X.18.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

Komárom Város Önkormányzata az Igazságügyi és Rendészeti Minisztérium által kiírt „a közterületen elkövetett jogsértések visszaszorítására készített programok megvalósítása támogatására” című pályázaton részt kíván venni.

A pályázat benyújtásához szükséges 750 E/Ft önrészt a 2007. évi Költségvetés pályázati alap terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a pályázati partnerekkel az együttműködési megállapodást kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

k., Komárom város szociális díja odaítélése.

Előadó: Dr. Juhászné dr. Gordán Ildikó bizottsági elnök

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

A Képviselő-testület az előterjesztést zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület 200/2007.(X.18.) számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

10. Napirendi pont: Kérdések, bejelentések.

Horváth Gyula: Tájékoztatást kér főjegyző úrtól azzal kapcsolatban, hogy a Hétvezér u. 16., Honfoglalás u. 16. – 16/A. szám alatti lakások penészedésének megakadályozása ügyében történt-e előrelépés. Az ott élő emberek úgy érzik, hogy az elmúlt hét-nyolc hónapban nem történt semmi változás.

Áprilisban kérte, hogy a Polgármesteri Hivatal a Klapka Gy. u. 51-53. sz. alatti lakások közötti területre helyeztessen el kandelábert. Azt a választ kapta, hogy megvizsgálják annak lehetőségét, hogy lehet a közvilágítást kiépíteni.

A Klapka Gy. u. 77., 79., 81. és 83. szám alatti lakások előtt az úttestről a víz nem folyik le, az arra közlekedő autók a házak falát fröcsköli.

A Kempelen Szakközépiskola igazgatójával megegyeztek abban, hogy a sportpálya területét bekerítik, így oda idegenek nem tudnak bemenni.

A Polgármesteri Hivatalban olyan választ kapott, hogy amikor a Klapka Gy. u. – Gyár u. közötti út (Czibor Zoltán utca) megnyílik, akkor a Péczeli utcában a tehergépjárművel való közlekedést megtiltják.

Hornig Rudolfné: A Műszaki Osztály vezetője szóban, vagy írásban kíván választ adni?

Sagát Ágnes: A Hétvezér u. 16. és Honfoglalás utcai épületeket utoljára márciusban tekintették meg a kivitelezővel. Azóta választ nem kaptak, ezért ebben a kérdésben határozottabban járnak el.

A kandeláberek kihelyezése folyamatos a szórványbővítések keretében.

Többször jelezték a Közútkezelő Kht-nek, a Klapka Gy. u. 77., 79., 81. és 83. számú lakók problémáját többször jelezték. Megoldást jelenthet paraván megépítése, de ehhez a Közútkezelő Kht. hozzájárulását is kérni kell.

A Kempelen Szakközépiskola sportpályájával kapcsolatban az osztálynak operatív teendője nincs.

A Péczeli utca és Czibor Zoltán utcával kapcsolatos hozzászólást tudomásul veszi.

Zatykó János: Kéri, hogy az elhangzó kérések teljesítéséhez költségvetési helyet is jelöljenek meg a megvalósításhoz.

Dömötör Andrásné: A város lakói aláírást gyűjtenek a készülő Rüdiger sétánnyal kapcsolatban. Sok bosszúság éri az embereket az építkezés kapcsán és féltik a természetet is. A Bozsik Általános Iskolában szülői értekezleteken aláírásgyűjtés folyik a jelenlegi igazgatóasszony mellett. A szülők kérik, hogy a Polgármesteri Hivatal illetékes osztálya ezt állítsa le, mivel nem mindenki írja alá szívesen az aláírásgyűjtő íveket. Azért írják alá a szülők, mert félnek a retorziótól.

Zatykó János: Az Intézményfelügyeleti Osztály vezetőjével a felvetést megbeszéli, azt kivizsgálja.

Dr. Mészáros Gyula: A petíció egy példányát átnyújtotta polgármester úrnak.

„Alulírott Térfy Gy. utcai lakók, tiltakozunk az építendő Rüdiger sétány autópályaként való használata ellen. Indokaink: a vegyes forgalmú út tönkreteszi a Rüdiger tó partján pihenni, sétálni, sportolni vágyók, gyerekeiket sétáltató anyukák, idős, fiatal polgárok, az itt lakók nyugalma. A tó természeti környezetének védelme helyett az autók kipufogógázai még rombolják azt, szennyezettebbé téve a gyönyörű környezet levegőjét. Komáromban kevés a zöld terület. Miért tesszük akkor a meglévőt is tönkre? A közelben, a Térfy Gy. utcában és a Madách I. utcában is van autós közlekedésre mód. Az un. négyes házakba autóval való behajtást biztosítja az építő a Térfy Gy. utca felől, hiszen lakóparkról van szó. Az autópályával megépítésével az itt lévő ingatlanok forgalmi értéke csökken. Alulírottak még tájékoztatást sem kaptak az önkormányzat ezen tervéről, csak a médiából értesültek arról. Nem utolsósorban a Magyar Értelmező Kéziszótár szerint a sétány szó az alábbi jelentéssel bír: szélesebb, fákkal, gyepel, virágágyakkal szegett, padokkal ellátott sétaút. Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy vonja vissza hozzájárulását a vegyes forgalmi út megépítésétől, továbbra is biztosítsa az itt élők és az itt pihenni akarók nyugalma, jó közérzetét. Legyen a Rüdiger sétány egy a szó szoros értelmében vett sétaút, ahol a Komáromiaknak nem az autók elöl kell ugrálniuk, hanem padokon ülve pihenhetnek és gyönyörködhetnek ebben a kellemes, nyugodt helyben. Kérjük, írásos válaszukat juttassák el Dr. Mészáros Gyulához, a körzet önkormányzati képviselőjéhez.” A petíciót 29 család írta alá.

A Dobó utcában élő család jelezte, hogy szükség lenne az utcában gréderezésre és murvázásra. A hivatal munkatársa nagyon sokat segített az elmúlt időszakban a Dobó utcai problémák megoldásában, ígéretet tett rá, hogy ezt a kérdést megoldják. Az utat járhatóvá kell tenni az ott élő család érdekében.

Készül a Laktanya-köz csatornázása, információi szerint jó minőségben. Elmaradt a Báthory utca csatornázása, melyet jövő évben el kell készíteni a járdával és az útszegéllyel együtt, hogy a vízvezetést is meg tudják oldani.

A Báthory utcai garázsos tulajdonosai is kérték a vízvezetés megoldását.

A Térfy Gy. u. 5. számú ház előtt leszakadt a csatorna, mely a járda és az úttest között van. A leszakadt csatorna balesetveszélyes, az út üreges lett. Sürgősen javítani kellene. A Saxum Kft. egy jelzőoszlopot helyezett ki.

A Térfly Gy. u. 76. szám alatti önkormányzati lakások nagyon rossz állapotban vannak, penészesek. A lakások É-i oldalának vakolásával már jelentős eredményt érhetnek el.

Észak- és Dél-Komárom közös ünnepe lehet a shengeni övezethez történő csatlakozás. Javasolja közös ünnep megszervezését.

Az előző ülésen kérte, hogy a szelektív hulladékgyűjtésre vonatkozó tájékoztatót juttassák el a lakóknak, ezt a Polgármesteri Hivatal nagyon hamar megtette.

Páran jelezték, hogy jobb lett volna szebb papírra nyomtatni a tájékoztatót.

Zatykó János: Észak-Komárom polgármestere kérte, hogy a shengeni övezethez történő csatlakozást a két város közösen ünnepelje. Jelenleg egyeztetések, tárgyalások folynak, mivel szeretnék felkérni a szlovák és a magyar parlament elnökét, hogy az ünnepségen vegyenek részt.

Sagát Ágnes: A Rüdiger sétány építésével kapcsolatban elmondja, a kivitelező annak ellenére, hogy a munkaterületet átvette, a kivitelezésben még nem lépett előre. Minden héten felszólítják a kivitelező alvállalkozóit a munka megkezdésére, hiszen a határidő 2007. november 30.

A sétány kialakításától nem tekinthetnek el, hiszen arra szerződésben kötelezettséget vállaltak a vegyes forgalmú út munkálatainak megkezdésére. A szabályozási terv is lehetővé teszi ezen a területen vegyes forgalmú út kialakítására. Az út forgalmát tekintve olyan szabályozásokat kell tenni, hogy az a környezetet ne zavarja és tekintettel legyenek a sétány környezetének rekreációs funkciójára.

Dr. Szöllősy Ferenc: Többször felvetődött ez az ügy a Képviselő-testület ülésén. Négy lakásos társasház építése igényével fordult a WF Kft. az önkormányzathoz. Az igényt elutasították azzal, hogy arra a rendezési terv nem ad lehetőséget. Ezután egy kérelem érkezett a Képviselő-testülethez a rendezési terv módosítására. A Képviselő-testület a rendezési terv módosításával lehetővé tette az építési engedély kiadását. Az építés hatóságának az engedélyt ki kellett adnia, mivel a szabályozási terv lehetővé tette az építést az építési törvénynek megfelelően azzal a feltétellel, hogy a lakásokat szilárd burkolatú útról lehessen megközelíteni. Erre hatósági szerződést is kötöttek. Az építési engedély azt is tartalmazza, hogy használatbavételi engedélyt addig nem kaphat a ház, amíg a bejárás lehetőségét nem biztosítják.

Használatbavételi engedélyt nem kaphat addig a ház, amíg a bejárás lehetőségét nem biztosítják. Az ott élő embereknek súlyos anyagi gondokat okoznak, ha az engedélyt nem adják ki. Ezt azonban nem teheti meg a hivatal csak akkor, ha az út megépül.

A Térfly Gy. utcai bejárás lehetőségét az építés hatóság nem találta megfelelőnek.

A sétányt meg kell valósítani. Ha valami kár éri az ott lakókat, akkor államigazgatási jogkörben okozott kár megtérítése miatt perelhetik az önkormányzatot. A per során azonban bizonyítani kell, hogy milyen kárt okoztak. A négy lakáshoz történő közlekedés nem okoz nagy kárt, a forgalom szinte észrevehetetlen.

Sagát Ágnes: Az út a gépkocsiforgalom szempontjából zsákutca, négy lakás kiszolgálására való.

Győri István: Elsősorban a forgalom szabályozása terén kell megoldást találni. Amikor az út elkészül, a forgalmat úgy kell szabályozni, hogy az valóban az ott élők forgalmát jelentse. Az ingatlanokhoz való bejárást biztosítani kell.

A Báthory utcai garázssor tulajdonosainak is létre kellene hoznia egy közműépítési közösséget. Az önkormányzat ehhez – a jogszabályokra tekintettel – anyagi támogatást is nyújt. Így valósulhatna meg leghamarabb az út megépítése.

A Báthory utcát nem régen aszfaltozták. Amíg az út garanciális ideje le nem telik, azt nem „illik” felbontani. A csatornát akkor lehet kiépíteni, amikor a frissen elkészült út garanciális ideje lejár. Először csatornát kellett volna építeni, majd az utat.

Dr. Mészáros Gyula: Járható út, hogy a Báthory úti garázssoron a tulajdonosok összefogásával épüljön meg. A garázst igénybe vevők a város különböző pontján élnek.

A Báthory utca Laktanya-köz érintő rövid szakasza öt éve készült el.

Véleménye szerint hibát követett el a Képviselő-testület, amikor a szabályozási tervet módosítva lehetőséget adott a Rüdiger tó mellett a lakások megépítésére. Ha a vegyes forgalmú út megépül, akkor megnyitja a lehetőséget a további telkek kialakítására.

Dr. Molnár Attila: Az elhangzó kérdéseire írásos választ kér.

A shengeni csatlakozás kapcsán elhangzott felszólalásokkal kapcsolatban véleménye szerint ideje lenne tettekkel bizonyítani Észak- és Dél-Komárom összekapcsolását. Ahhoz, hogy a trianoni határok eltűnjenek, az kell, hogy a komáromi emberek is magukénak érezzék ezt a dolgot. A két Képviselő-testületnek szoros munkakapcsolatban kellene állnia és a stratégiai célokat egyeztetni kellene.

A Vizák Kft. kútjai több helyen is megtalálhatók a városban. A Csillag lakótelepen, Kelemen lakótelepen lévőknél a kerítés megrongálódott.

A Táncsics M. utcában 30 km/h sebességkorlátozó táblákat helyeztek ki, de a Szakmunkásképző Iskola előtt nem található ilyen tábla a kereszteződésnél.

A Feszty Iskola és a Bem József utca kereszteződésében lévő kazánházzal szemben balesetveszélyes fa lóg az útra, balesetveszélyes.

A városban a csatornafedelek állapotát felül kell vizsgálni, ha azok besüllyednek, balesetveszélyesek.

A Klapka Gy. u.3. szám mögötti garázssor előtti út járhatatlan.

A Gyár utca, Korona utca, Szent László utca bekötő szakasza is rossz állapotban van.

A Csillag lakótelepi üzletsor és óvoda közötti terület gondozatlan, jó lenne itt egy parkot kialakítani.

A Csillag lakótelep 8. számú ház lakói kialakítottak egy játszóteret. A játszótéri elemeket leszerelték, gyanítják, hogy javításra vitték el. Kérik, hogy tájékoztatást kapjanak ez ügyben.

Szőnyi lakosok és a Török Ignác utcában lakók jelezték, hogy a Túróhegyen a vadászok tevékenysége zavaró. Kéri, hogy a hivatal vizsgálja felül, hogy a területen lehet-e ilyen tevékenységet folytatni.

A Vásár téri boltnál található egy konténer, de a lakók nem tudják, hogy az milyen célt szolgál.

A Csillag lakótelep 32-34-36. sz. alatt élők közvilágítással kapcsolatos problémát jeleztek.

Erdélyi utcában élők jelezték, hogy a járda takarítása kívánni valót hagy maga után.

Lakossági fórumon elhangzott, hogy az Erőd tevékenységéről széles körű tájékoztatást kérnek. Osztálykirándulásra érkező diákok az úttesten sétálnak ki az erődbe. Egyéb napokon is sokan közlekednek itt, ami balesetveszélyes.

Komoly felháborodást váltott ki a József Attila utcai fakivágás. A lakók információt kérnek arra vonatkozóan, hogy miért kellett a fákat kivágni.

A Táncsics M. utcában és az Igmándi úton kerékpározók jelezték, hogy balesetveszélyes a közlekedés ezen a területen.

Lakossági fórumon jelezték, hogy egy beruházás megkezdésekor az adott területen élőket tájékoztassák.

Az Ipari Park vezetői is jelezték, hogy a vasúti sorompónál 20-25 percet is várni kell. Jó megoldást jelentene, ha a Kisbér felé közlekedő autóbuszok a nagyherkályi utat igénybe vehetnék. A Foxconn vezetői kérték, hogy a MÁV vezetőivel egyeztessenek, hogy tehervonatokat műszakváltáskor lehetőleg ne álljanak a szenzoron, ami miatt a sorompó pirosat jelez.

Szégyenteljesnek tartja, hogy az 56-os szoborra nem került felirat. Képviselőtársa elmondta, hogy méltó ünnepségben bízik. A tavalyi év tapasztalatai szerint erre nem számíthatnak. Október 22-én a lengyári kopjafánál és Ács Lajos emléktáblájánál tartanak megemlékezést. A városi televízió élőben közvetíti a Képviselő-testület üléseit, de van aki szívesen venné, ha a testületi ülés hangja on-line hallgatható lenne a honlapon. Frakciójuk is elkészített egy honlapot, melyen közérdeklődésre számot tartó információkról tájékoztatják a lakosságot.

Zatykó János: A MÁV vezetője kérte, hogy jelöljenek meg két időpontot, melyen fogadja a Képviselő-testület tagjait.

Dr. Mészáros Gyula: Az 56-os szobor alkotója a felirat elhelyezéséhez nem járult hozzá. A Képviselő-testület ülésén kompromisszumos megoldásként elhangzott, hogy a szobor talapzata elé „1956-2006” felirat kerüljön.

Dr. Kreft-Horváth Lóránd: Felvetett kérdéseire írásos választ kér.

A Fok és Budai N. A. utcában élők észlelték, hogy az utcákban felméréseket végeznek. Vélhetően a csapadékvíz elvezetés megoldásán dolgoznak. A Fok utcában vannak olyan házak, melyek pincéit a hirtelen lezúduló csapadék mindig eláraszt. Milyen ütemben, mikorra várható a csapadékvíz elvezetés megoldása?

Az Erőd alatti Duna parti szakaszon álltak meg túrakajakosok a napokban. Kéri, hogy ezen a területen szemétyűjtő edényt helyezzenek el.

A Gábor Áron utca – Ötvös utca területén van egy elhanyagolt játszótér. A lakók kérdése, mikor számíthatnak arra, hogy a játszótér felújításra kerül.

A vásártéri ásatások után egy alumínium bódé maradt a területen. A lakók kérték, hogy ezt a bódét lehetőség szerint szállítsák el a területről.

Sárai János: A kórház melletti szennyvízelvezetőkre szagtalanító filter elhelyezését kérték. A Vízák Kft. vezetője úgy nyilatkozott, hogy a költségvetési keretből ezt a problémát megoldják. Kéri, hogy a Képviselő-testület oldja meg ezt a problémát. Költsége 2 – 2,5 M Ft. A Hősök terén megrongált emlékművet felújították.

A Vásár tér bejáratánál az aszfalt keresztbe összetört, egyre mélyebb árok alakul ki.

Többször kérdezte az év folyamán, hogy a Réti sor és az állomás lejárat szerepel-e az útépitési programban. Mindig megnyugtató választ kapott. Kiderült, hogy tervezési szinten szerepel ez a terület.

Dömötör Andrásné: Szó volt az ülésen a Rüdiger tó melletti lakásokról és a hotelről is. Ezeket a beruházásokat a WF Kft. végzi. A kft. is toleránsabb lehetne a lakókkal szemben. A hivatal is hibát vétett el a sétány építéskor. Egyedülként a beruházás ellen szavazott.

Dr. Halász Károlynak elmondja, az október 23-án Kodály Zoltánt és a forradalmat nem lehet „összemosni”.

Zatykó János: Az eredeti hozzászólása arra vonatkozott, hogy október 23-án elmarad a szentmise. A plakátot bizonyoságképpen bemutatták.

Dömötör Andrásné: A szentmisére az ünnepségre mindig együtt került sor. Kodály Zoltán is megérdemli, hogy egy külön napon emlékezzenek rá.

Czita János: Koppánymonostor képviselőjeként a városrészen felvetődő problémákat személyesen vagy telefonon közli a hivatal munkatársaival.

Koppánymonostoron csapadékvíz elvezetési probléma van a Batsányi, Hold, Tamási Áron, Kodály Zoltán utcákban.

Több monostori lakó kérte, hogy az autóbuszok a körforgalom irányából a hídon keresztül haladjanak Monostor felé.

Az autóbuzsmegállók aljzatbetonja feltöredezett, a következő évben várhatóan sor kerül javításukra.

A szelektív hulladékátrolók környékén lévő szemétyűjtés is intézkedésre váró feladat.

Többen jelezték a kóbor kutyákkal kapcsolatos panaszukat. A közterület-felügyelet ebben a kérdésben eljár.

A Pipacs utcában van egy villanyoszlop, mely ki fog dőlni. Ebben az ügyben az E.On-nal felvették a kapcsolatot.

A Koppány vezér út felújítására a Fenyves bejáratáig kerül sor. A járdaépítés a D-i oldalon az Újszállási útig kerül kiépítésre. Északi oldalon ott újítják fel a járdát, ahol eddig is volt.

A déli oldalon található járda szélesebb lesz, mint az északi oldalon.

Ahol járdaépítés történik, ott a kapubejárókat is aszfaltozzák.

Parkolási lehetőséget szeretnének biztosítani a monostori temetőnél.

A temetőnél a buszmegálló területét is bővíteni szeretnék.

Több napirend nincs, Zatykó János polgármester a Képviselő-testület ülését berekeszti.

Kmf.

Dr. Szöllősy Ferenc
címzetes főjegyző

Zatykó János
polgármester