



KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

H-2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Tel.: +36 34 541-300

Elektronikus kapcsolattartás, hivatali kapu:

Név: KOMAROMONK KRID: 459034169



Szám: KP/1-45/2021.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. november 9.** napján 7 óra 30 perckor megtartott **rendkívüli nyílt** ülésén a Városháza Dísztermében.

Jelen vannak:

1. dr. Molnár Attila, polgármester
2. Czita János, alpolgármester
3. dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester
4. Benedek-Nagy Nikolett, képviselő
5. Dombay Gábor, képviselő
6. dr. Konczer Erik, képviselő
7. dr. Nemes Andrea, képviselő
8. Takács József, képviselő
9. Vajda Bence, képviselő

Meghívottként jelen van:

- Turi Bálint, alpolgármester
- dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző
- Nagyné Varga Judit aljegyző
- Molnárné dr. Taár Izabella, a Komáromi Járási Hivatal vezetője

dr. Molnár Attila, polgármester: Köszönti a Képviselő-testületi ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítja, hogy az ülés **határozatképes**, mert a Képviselő-testület 12 tagja közül 9 fő jelen van, távol van Hajnal Dóra képviselő, Horváth Zsolt képviselő és Szabó István képviselő. Ezt követően a polgármester megnyitja a Képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését. Elmondja, hogy a Salkaházi Sára Díj odaítélése tárgyú napirendi pont miatt volt indokolt a rendkívüli ülés összehívása. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a KP/1-40/2021. iktatószámú meghívóban szereplő napirendek elfogadásáról.

A döntéshozatalban 9 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 241/2021. (XI.9.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. november 9-i rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Településrendezési eszközök 24. számú módosítása tárgyában közbenső döntés meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

2. Pályázattal kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

ZÁRT ÜLÉS!

3. „Esély otthon” projekt keretében lakhatás biztosítása támogatásra vonatkozó pályázat elbírálása

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

4. Salkaházi Sára Díj odaítélése

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

NAPIRENDEK:

1. Településrendezési eszközök 24. számú módosítása tárgyában közbenső döntés meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila polgármester: Feléri dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző: Elmondja, hogy ez egy közbenső döntés nem egy végleges rendelet elfogadása. Továbbá elmondja, hogy lezajlott a partnerségi egyeztetés, ahol nem érkezett hozzászólás, javaslat, ezért a Képviselő-testületnek jelenleg döntést kell hoznia a partnerségi egyeztetés lezárásáról. Ezt követően az állami főépítész jóváhagyása után a következő ülésen már rendeleti formában a Képviselő-testület elé kerülhet a módosítás. Elmondja még, hogy a módosítás célja a helyi építési szabályzatban a lakó- és üdülő rendeltetési egységek után elhelyezendő személygépjárművek számának szabályozása. Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet módosult és kikerült belőle a kötelező parkolóhelyek biztosításának szabálya. A tervezett szabályozás arra irányul, hogy az építési telken belül lakóegységként hány parkolóhelyet kell biztosítani. Mivel ezt központi jogszabály most nem rendezi, a rendelet megalkotásának hiányában nem kellene biztosítani az építetőknek a telkeken belül a gépkocsi elhelyezés lehetőségét. A jelenlegi tervezet tartalmazza, hogy a jövőben lakóegységként legalább 1 parkolóhelyet biztosítani kell.

dr. Molnár Attila polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban?

Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-41/2021. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 9 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 242/2021. (XI.9.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete Komárom Város településrendezési eszközei 24. számú módosításának partnerségi egyeztetését lefolytatta a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42/A. § (1) bekezdésében előírtaknak megfelelően.**
- 2. A partnerségi véleményezés során a tervezettel kapcsolatban a partnerektől nem érkezett vélemény, ezért Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetést lezárja.**
- 3. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök 24. számú módosításának az előterjesztés 1. mellékletében szereplő dokumentációját változtatás nélkül elfogadja.**

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

2. Pályázattal kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót dr. Konczer Erik képviselőnek.

dr. Konczer Erik képviselő: Kérdése, hogy a 2019-2020. évi költségvetés terhére hogyan lehet önerőt elszámolni? A különbözetet nem a 2021. évi költségvetés terhére kellene elszámolni?

dr. Baksa-Ströcker Renáta jegyző: Elmondja, hogy a különbözet kifizetésre került az előző évben és a határozatot kell hozzáigazítani.

dr. Molnár Attila polgármester: Megkérdezi, hogy van-e további kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak a KP/1-42/2021. iktatószámú előterjesztésben szereplő a 212/2021. (X.7.) számú határozat visszavonásáról szóló határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 9 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 243/2021. (XI.9.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 212/2021. (X.7.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

dr. Molnár Attila polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az előterjesztésben szereplő *A TOP-3.2.1-16-KOI-2017-00006* kódszámú, a „Komáromi Jókai Mór Gimnázium energetikai korszerűsítése” című pályázat megvalósításához szükséges önerő biztosítása tárgyú határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 9 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 244/2021. (XI.9.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16-KOI-2017-00006 kódszámú, a „Komáromi Jókai Mór Gimnázium energetikai korszerűsítése” című pályázattal kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

- **A projekt címe, a támogatási kérelemben megjelölttel összhangban:**
„Komáromi Jókai Mór Gimnázium energetikai korszerűsítése”
- **A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe:**
Komárom, Táncsics Mihály utca 32.
- **A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi számai:**
Komárom 793/1 hrsz.
- **A felhívás száma:**
TOP-3.2.1-16
- **A projekt összes költsége a támogatási kérelemmel (költségvetési táblával) megegyezően:**
227.220.262,- Ft
- **A projektnek a támogatás szempontjából elszámolható költsége a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően:**
226.669.467,- Ft
- **A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összegét és forrásait (saját forrás, hitel, egyéb) a támogatási kérelemmel, illetve a támogatói döntéssel megegyezően:**
550.795,- Ft (249/2017. (X.5.) számú határozat alapján)
- **A projekt teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege a támogatási kérelem módosítással megegyezően:**
156.044.510,- Ft
- **A projekt összes költsége a támogatási kérelem módosítási kérelemmel megegyezően:**
382.713.977,- Ft
- **Az önkormányzat kötelezettségvállalását arra vonatkozóan, hogy a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti:**

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a TOP-3.2.1-16-KO1-2017-00006 kódszámú, a „Komáromi Jókai Mór Gimnázium energetikai korszerűsítése” című pályázatban a 156.044.510,- Ft önerő összegeket biztosította a 2019-2020. évi költségvetés terhére.

Határidő: 2021. november 20.
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

A Képviselő-testület **nyílt** ülése 7 óra 40 perckor véget ér. A Képviselő-testület **zárt** ülés keretében folytatja munkáját.

k. m f.

dr. Baksa-Ströcker Renáta
jegyző

dr. Molnár Attila
polgármester