



Iktatószám: 1-122/2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete **2014. október 10.** napján 8 órakor megtartott **rendkívüli** ülésén a városháza kistanácstermében.

Jelen vannak:

1. Czita János, képviselő
2. Dombay Gábor, képviselő
3. Hamrák Zsófia, képviselő
4. Horváth Gyula, képviselő
5. Horváth Zsolt, képviselő
6. dr. Molnár Attila, polgármester
7. Márkos Attila, képviselő
8. Sárai János, képviselő
9. Takács József, képviselő
10. Turi Bálint, alpolgármester

Meghívottként jelen van:

- Dr. Kreft-Horváth Loránd, alpolgármester
- Hornig Rudolfné, alpolgármester
- dr. Ströcker Renáta, jegyző
- Nagyné Varga Judit, aljegyző
- Dr. Kürtösi Tibor, ügyvéd
- Kéri Anna, a Moore Stephens K-E-S Audit Kft. könyvvizsgálója
- Molnárné dr. Taár Izabella, a Komáromi Járási Hivatal vezetője

dr. Molnár Attila, polgármester: Köszönti a képviselő-testületi ülés valamennyi résztvevőjét. Megállapítja, hogy az ülés **határozatképes**, mert a Képviselő-testület 11 tagja közül 10 fő jelen van. Távol van Babják Csaba, képviselő. Ezt követően a polgármester megnyitja a Képviselő-testület ülését. Módosító javaslatot tesz az előzetesen megküldött meghívó napirendi pontjaira az alábbiak szerint:

Felvételre javasolja, a zárt ülés napirendi pontjaként a „Az ipari parkban található 7135/7 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó szerződés jóváhagyása” címet viselő napirendi pontot. Javasolja a képviselő-testület tagjainak, a módosított napirendek elfogadását.

A képviselő-testület 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja „Az ipari parkban található 7135/7 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó szerződés jóváhagyása” címet viselő napirendi pont zárt napirendként való megtárgyalását.

A polgármester javasolja a képviselő-testületnek az 1-122/2014. iktatószámú meghívóban szereplő napirendek elfogadását.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 209/2014. (X.10.) határozata:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. október 10-i rendkívüli ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. **Komárom Város Önkormányzata 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014. (I.29.) önkormányzati rendelet módosítása** 106.
Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Ströcker Renáta jegyző
 2. **Komárom Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének 4/A számú módosítása** 107.
Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Ströcker Renáta jegyző
 3. **A Komárom Városi Sportegyesület részére önrész biztosítása a Czibor Zoltán Sporttelepen öltöző felújításra benyújtott pályázat megvalósításához** 108.
Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Ströcker Renáta jegyző
- ZÁRT ÜLÉS!**
4. **Az ipari parkban található 7135/7 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó szerződés jóváhagyása** 109.
Előadó: dr. Molnár Attila polgármester
dr. Ströcker Renáta jegyző

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

Megkezdődik a napirendek tárgyalása az alábbiak szerint:

Napirend:

1. **Komárom Város Önkormányzata 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014. (I.29.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadók: dr. Molnár Attila, polgármester
dr. Ströcker Renáta, jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy az előirányzatok részben állami támogatással, részben konkrét célú pénzeszköz átvétellel, belső átcsoportosítással, valamint a tartalékok igénybevételeivel fedezetten változnak. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban?

Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-123/2014. iktatószámú előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2014. (X.10.) önkormányzati rendelete**

**Komárom Város Önkormányzata 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014.(I.29.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

2. Komárom Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének 4/A számú módosítása

Előadók: dr. Molnár Attila, polgármester
dr. Ströcker Renáta, jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Felkéri dr. Ströcker Renáta jegyzőt, hogy adjon tájékoztatást az előterjesztéssel kapcsolatban.

dr. Ströcker Renáta, jegyző: Elmondja, hogy az augusztusi közbenső döntést követően a rendezési terv módosítása abba fázisba jutott, hogy a szerkezeti tervet Képviselő-testületi határozattal illetve a szabályozási tervet és a helyi építési szabályzatot rendelet módosítással tudja módosítani a Képviselő-testület, ezzel eleget téve a Qualitrans Kft. kérésének. A Qualitrans Kft. az övezeti átsorolást azért kérte, hogy fejlesztési elképzelése megfeleljen egy pályázati kiírásnak.

Hornig Rudolfné, alpolgármester: Elmondja, hogy fontos az átminősítés azért, hogy a pályázaton a pályázó nyerni tudjon. Bartusekpusztán a pályázó hatalmas tárolókapacitást szeretne kialakítani.

dr. Molnár Attila, polgármester: Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-124/2014. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 210/2014. (X.10.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) pontjában, illetve a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Eljr.) 32. § (6) bekezdésében előírt egyszerűsített eljárás lefolytatását követően megtárgyalta a Komárom Város Szerkezeti tervéről szóló,**

többször módosított 40/2010. (II.18.) számú határozatának módosítására vonatkozó javaslatot.

2. Komárom Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Qualitrans Kft. területének Gmg területből Gksz területbe sorolása érdekében, a 1.1.1. Szerkezeti terv hatályos változatát az előterjesztés 1. mellékletét képező szerkezeti terv részletnek megfelelően módosítja.
3. Figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (3) bekezdésében és az Eljr. 43. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltakra, jelen határozat 2. pontja a határozat elfogadását követő 15. napon lép hatályba.

Határidő: 2014. október 25.

Felelős: dr. Ströcker Renáta jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-124/2014. iktatószámú előterjesztésben szereplő rendelet-tervezet elfogadásáról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2014. (X.10.) önkormányzati rendelete
a Komáromi Helyi Építési Szabályzatról szóló
3/2010. (II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

3. **A Komárom Városi Sportegyesület részére önrész biztosítása a Czibor Zoltán Sporttelepen öltöző felújítására benyújtott pályázat megvalósításához**

Előadók: dr. Molnár Attila, polgármester

dr. Ströcker Renáta, jegyző

dr. Molnár Attila, polgármester: Elmondja, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség Komárom-Esztergom Megyei Elnöksége támogató döntést hozott a KVSE illetve a Komáromi Városi Sportegyesület öltöző-felújításra benyújtott pályázat tekintetében. A Komárom Városi Sportegyesület támogatási kérelmet nyújtott be az egyesület likviditási problémáinak megoldására. Az egyesület a 2013/14 évi TAO támogatáshoz szükséges önrész biztosításához nem kapta meg az önkormányzattól igényelt támogatás egészét, így 7.000.000 Ft nem tervezett kiadása keletkezett. Emiatt a költség miatt az egyesület működése veszélybe került, így 3.900.000 Ft rendkívüli támogatást igényeltek. Megkérdezi, hogy van-e kérdése, észrevétele, hozzászólása a Képviselő-testület tagjainak a napirenddel kapcsolatban? Megállapítja, hogy nincs. Kérése a Képviselő-testület tagjaihoz, hogy szavazzanak az 1-125/2014. iktatószámú előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

A döntéshozatalban 10 képviselő vesz részt. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének 211/2014. (X.10.) határozata:

- 1. Komárom Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Komárom Városi Sportegyesület Magyar Labdarúgó Szövetség által meghirdetett előminősítő pályázata keretében öltöző felújításra benyújtott nyertes pályázata önrészenek biztosításához 3.063.738,- Ft támogatást nyújt a 2014. évi költségvetésében az általános tartalék terhére.**
- 2. Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komárom Városi Sportegyesület részére, az egyesület likviditási problémáinak áthidalására 3.900.000,- Ft rendkívüli támogatást nyújt a 2014. évi költségvetésében az általános tartalék terhére.**

Határidő: 2014. október 15.

Felelős: dr. Molnár Attila polgármester

A képviselő-testület rendkívüli nyílt ülése 8 óra 20 perckor véget ér.

k. m f.

dr. Ströcker Renáta
jegyző

dr. Molnár Attila
polgármester