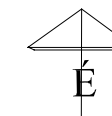



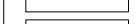












KOMÁROM
CSILLAGVÁROS
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
SZABÁLYOZÁSI TERV
MÓDOSÍTÁS
M 1:2 000



JELMAGYARÁZAT

-  szabályozott terület határa
- VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**
-  meglévő, megmaradó szabályozási vonal
-  tervezett szabályozási vonal
-  területfelhasználási egység határa
-  építési hely határa
-  építési övezet határa
- EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**
-  telekfeltárás lehetséges helye
-  forgalmi út tengelye
-  gyűjtőút tengelye
-  kiszolgáló út tengelye
-  gyalogút
-  kerékpárút
-  nem közlekedési célú közterület
-  kötelezően kialakítandó díszkert

ÖVEZETI JEL

KV-KEV2 területfelhasználási elem

SZ 30/50
7,5 1000

beépítési mód	megengedett legnagyobb / kialakítandó min. zöldfelület (%)
megengedett legnagyobb építménymagasság (m)	alakítható legkisebb telek (m ²)

- KV központi vegyes terület
- Lk, KL kisvárosias lakóterület
- Gksz kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Z zöldterület - közpark
- EK egyéb különleges terület

Véleményezési dokumentáció

REGIOPLAN

Környezet- és Településtervező KFT.
9022. Győr, Apáca u. 44.
Tel./Fax: 96/311-304, 529-751
e-mail: regioplan@wsi.hu

Megrendelő neve:	Komárom Város Önkormányzata	
Munka neve:	Komárom város településrendezési terv módosítás	Munkaszám: Rp.I.232-1
Munkarész neve:	Szabályozási terv	Méretarány: M 1 : 2 000
Rajz címe:	Szabályozási és övezeti helyszínrajz	
Felelős településtervező:	Településrendezés társtervező:	Dátum: 2006.10.
Pekterné Szabó Piroksa TT1-08-0073/06		
Felelős közlekedéstervező:	Felelős közműtervező:	Felelős táj- és kertépítész tervező:
Réder Tibor K1d-1/08-0133	Ferenczi Huba G-2-08-0253	Pekterné Szabó Piroksa K1-08-0073/04
A tervezési alaptérkép a Komáromi Körzeti Földhivatal hiteles térképmásolata felhasználásával készült.		

